

OLIVE RESIDENCES

WE DELIVER WHAT WE PROMISE



CYFIELD

CH143 C

www.cyfieldgroup.com

OLIVE RESIDENCES C

Η νέα μας οικιστική πρόταση βρίσκεται στο κέντρο των Λατσιών στη Λευκωσία. Μοντέρνα πολυκατοικία ιδανική για οικογένειες και άτομα που θέλουν να ζουν σε μια ήσυχη περιοχή, κοντά σε σχολεία, υπηρεσίες και καταστήματα, μερικά λεπτά από το εμπορικό κέντρο και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας - Λεμεσού. Η καινούρια μας πολυκατοικία, σε συνδυασμό με τις άλλες δύο που συμπληρώνουν το έργο αποτελούν μια νέα αναβαθμισμένη οικιστική πρόταση με πολλές ανέσεις. Οι μοντέρνες γραμμές του κτιρίου και τα έξυπνα σχεδιασμένα διαμερίσματα προσφέρουν άνεση και λειτουργικότητα, ενώ οι ψηλές προδιαγραφές ποιότητας στην κατασκευή και τα υλικά ανεβάζουν το επίπεδο της διαβίωσης. Η πολυκατοικία αποτελείται από δεκαπέντε διαμερίσματα συνολικά. Ο κάθε όροφος περιλαμβάνει πέντε διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων και δύο ξεχωριστά κλιμακοστάσια. Όλα τα διαμερίσματα διαθέτουν άνετους εσωτερικούς χώρους, ευρύχωρα υπνοδωμάτια και μεγάλες βεράντες με ωραία θέα και φυσικά με χώρους στάθμευσης και αποθήκες στο ισόγειο.

Η αγορά κατοικίας είναι ίσως η σημαντικότερη οικονομική επένδυση της ζωής μας. Η Cyfield δίνει πραγματική αξία προσφέροντας ποιότητα κατασκευής, συνέπεια στην παράδοση και σίγουρο τίτλο ιδιοκτησίας. Η αγορά κατοικίας είναι ίσως η σημαντικότερη οικονομική επένδυση της ζωής μας! Η Cyfield δίνει πραγματική αξία προσφέροντάς σας ποιότητα κατασκευής, συνέπεια στην παράδοση και σίγουρο τίτλο ιδιοκτησίας.

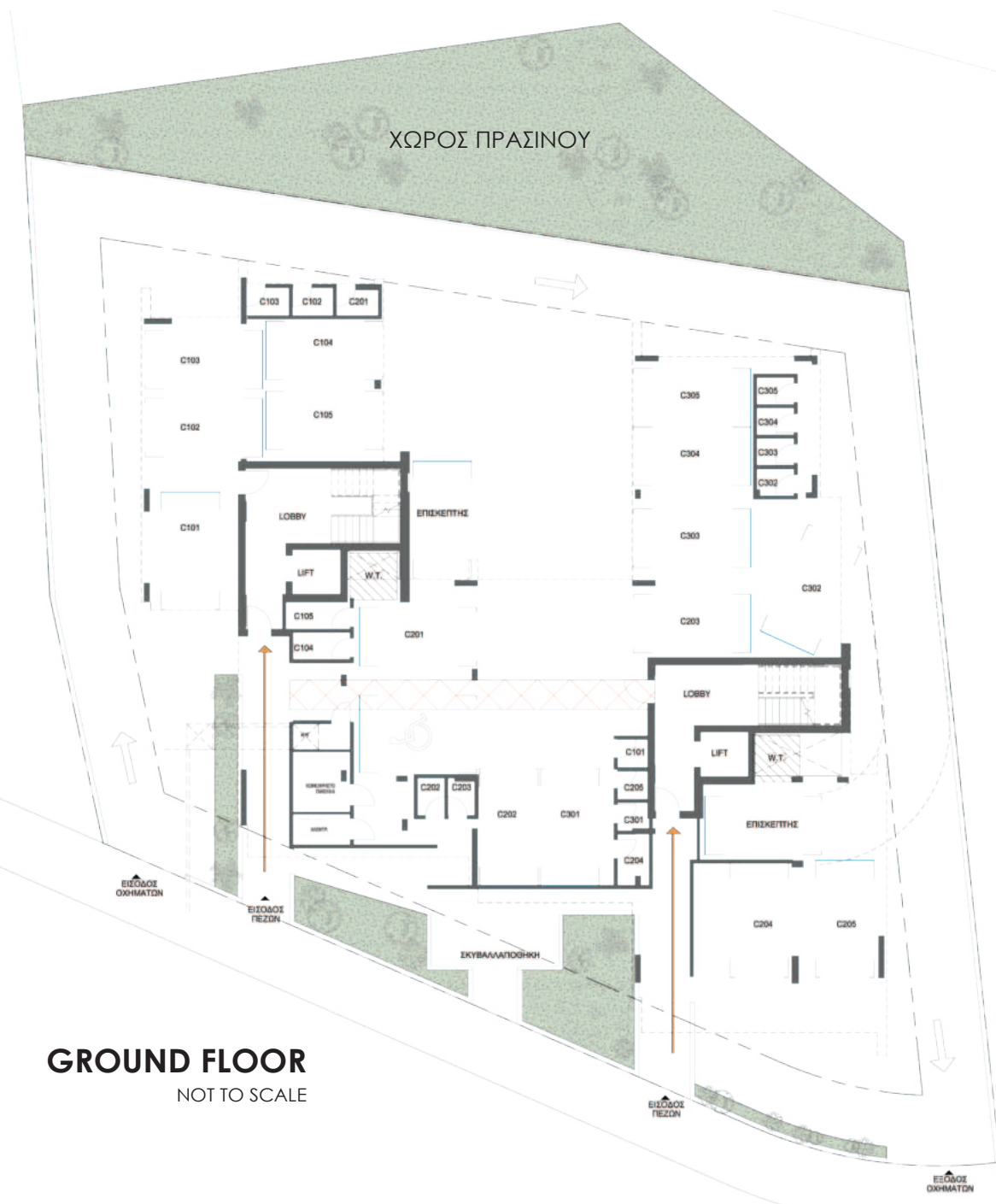
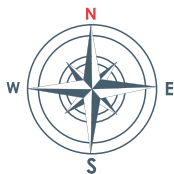
Our new residential proposal is located in the center of Latsia in Nicosia. Modern apartment building ideal for families and people who want to live in a quiet area, close to schools, services and shops, a few minutes from the shopping center and with easy access to the Nicosia - Limassol highway. Our new apartment building, together with the other two that complete the project, create a new upgraded residential proposal with many amenities. The modern lines of the building and the intelligently designed apartments offer comfort and functionality, while the high standards of quality in construction and materials raise the standard of living. The apartment building consists of fifteen apartments in total. Each floor includes five two-bedroom apartments and two separate staircases. All apartments have comfortable interiors, spacious bedrooms and large terraces with nice views and parking spaces with storage rooms on the ground floor.

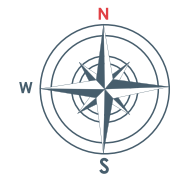
Buying a home is probably the biggest financial investment of our lives. Cyfield provides real added value by offering excellent location, quality construction, reliability in delivery and secure title deeds. At Cyfield we provide added value to this investment by providing secure and clean property title deeds, quality of manufacture and timely delivery as well as product support and after sales service whenever is needed.



CITY HOME 143 BLOCK C									
APARTMENT	BEDS	BATHS	INTERNAL COVERED AREA	COVERED TERRACES	UNCOVERED TERRACES	COMMON AREA	Storage	PARKINGS	TOTAL COVERED AREA
			m2	m2	m3	m2	m2		m2
C101	2	2	83	22		17	C101	C101	122
C102	2	2	82	23		17	C102	C102	122
C103	2	2	83	22		12	C103	C103	117
C104	2	2	83	22		12	C104	C104	117
C105	2	2	83	24		12	C105	C105	119
C201	2	2	83	22		17	C201	C201	122
C202	2	2	82	23		17	C202	C202	122
C203	2	2	83	22		12	C203	C203	117
C204	2	2	83	22		12	C204	C204	117
C205	2	2	83	24		12	C205	C205	119
C301	2	2	83	22		17	C301	C301	122
C302	2	2	82	23		17	C302	C302	122
C303	2	2	83	22		12	C303	C303	117
C304	2	2	83	22		12	C304	C304	117
C305	2	2	83	24		12	C305	C305	119







TYPICAL FLOOR

NOT TO SCALE



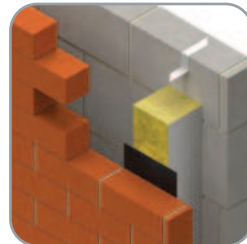
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ / TECHNICAL SPECIFICATIONS



Πιστοποιητικό Ενεργειακής Κλάσης A'
Class A' Energy Certificate



Ενδοδαπέδια Θέρμανση
Underfloor Heating



Ηχητική Και Θερμική Μόνωση
Sound And Thermal Insulation



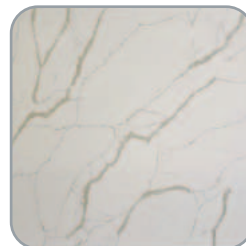
Ηλιακή Θέρμανση Νερού
Solar Water Heater



Κεραμικά ή Παρκέ ή Μάρμαρο
Ceramic Tiles Or Parquet Or Marble



Camera Εισόδου
Entrance Camera



Τεχνογρανίτες στην Κουζίνα
Technogranite Kitchen Counters



Σύστημα Φωτοβολταϊκών
Photovoltaic Panel



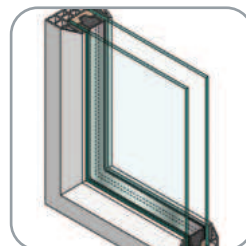
Πρόνοια Συναγερμού
Provision Of Alarm System



Πρόνοια Μονάδων A / C
Provision Of A/C Units



Πρόνοια για Ηλεκτρικά Shutters
Provision Of Electric Shutters

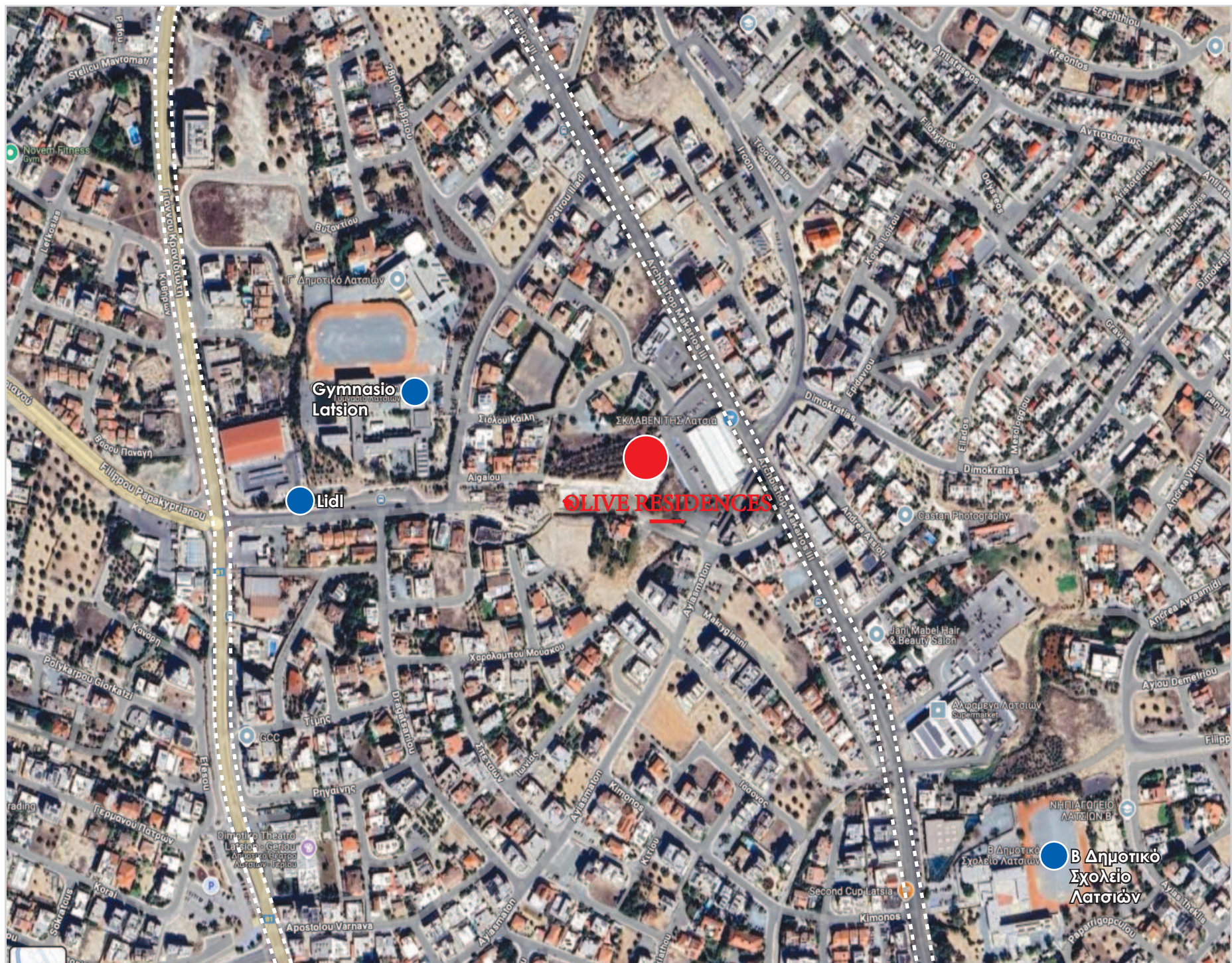


Παράθυρα με διπλά τζάμια
Double Glazed Windows



Φωτιστικά με λαμπήρες LED
LED Lighting

OLIVE RESIDENCES



The **Cyfield Group** was established in Cyprus in 1990, operating in all areas of the construction industry: land development, contracting of public and private infrastructure projects, production and trading of specialized building materials, and energy production. Cyfield designs, builds and markets all types of quality residential, commercial and industrial buildings.

HOUSE OPTIONS



River House 3 - Nicosia



Grace Homes - Nicosia



Luxury Home 72 - Nicosia



Limni Houses - Nicosia

OTHER PROJECTS



Downtown
Residences



360, Nicosia



T Capital Business
Center
Nicosia

HEADQUARTERS:

CYFIELD TOWER
132 Limassol Avenue, 2015 Nicosia, CYPRUS
Tel: +35722427230

ATHENS OFFICE:

CYFIELD TOWER
22 Katechaki Avenue, Athens, GREECE
Tel: +302106754292

CAIRO OFFICE:

Suite 62
124 Othman Ibn Affan Street, Heliopolis, Cairo, EGYPT
Tel: +20227744004