



ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
MUNICIPALITY OF RAFOS
ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ 96

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: Κ 8119
Αρ. Φακ.: Α147/2024

I. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

Παραχωρείται στην **E. G. ARTHAUS PROPERTIES LTD** διεύθυνση **Νεόφυτου Νικολαΐδη & Θεόδωρου Κολοκοτρώνη, Ονισιφору Center, όροφος 2, 8011 Πάφος** τηλ. **99845515**, άδεια για την εκτέλεση της παρακάτω οικοδομικής εργασίας στο τεμ. **4719** φύλλο/Σχέδιο **51/020311**, τίτλος: **0/39881** τοποθεσία/ενορία **Μούτταλος** της περιοχής του Δήμου Πάφου.

II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

- Π . Είδος οικοδομικής εργασίας: **Ανέγερση πενταώροφης πολυκατοικίας με πυλωτή και υπόγειο αποτελούμενη από εικοσιένα (21) διαμερίσματα κολυμβητική δεξαμενή και περίφραξη.**
- Π . Εγκεκριμένη χρήση Οικοδομής: **Διαμερίσματα**
- Π . Εμβαδόν προτιθέμενων οικοδομών σε τετραγωνικά μέτρα(m2): **2363**
- Π . Εμβαδόν υφιστάμενων οικοδομών (αν η άδεια αφορά προσθήκες) σε τετραγωνικά μέτρα (m²):
- Π . Μετατροπές / Επισκευές (Σύντομη Περιγραφή):
- Π . Αξία προτιθέμενης κατασκευής (όπως αυτή υπολογίζεται από τον Μελετητή):

III. ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

- Π . Η άδεια παραχωρείται με βάση:
 - (α) τα επισυναπτόμενα αρχιτεκτονικά και χωρομετρικά σχέδια:
 - (β) τους επισυνημμένους όρους:
- Χορηγείται άδεια για ανέγερση πενταώροφης πολυκατοικίας με πυλωτή και υπόγειο αποτελούμενη από εικοσιένα (21) διαμερίσματα κολυμβητική δεξαμενή και περίφραξη, σύμφωνα με τα με τα εγκεκριμένα σχέδια και τις διαστάσεις σε αυτά υπό τους ακόλουθους όρους: α) θα ακολουθηθούν πιστά οι συνημμένοι όροι οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας άδειας, β) οι όροι της Πολεοδομικής Άδειας αρ. 7998 ημερομηνίας 25/4/2024, γ) οι όροι της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 22/5/2024, δ) οι όροι της ΑΗΚ ημερομηνίας 16/4/2024, ε) οι όροι της Υγειονομικής Υπηρεσίας – Συμμόρφωση με τις πρόνοιες τους Μέρους II των Περί Δημοσίων Κολυμβητικών Δεξαμενών του 1996, ζ) οι όροι του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας - Παράρτημα 3, η) οι όροι του Σ.Α.ΠΑ..

IV. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

- Π . Δικαιώματα **€6750.00** Αρ. Απόδειξης **2764878** και **2767897** Ημερ. **9/5/2024** και **4/6/2024** αντίστοιχα.
- Π . Κατάθεση **€1360.00** Αρ. Απόδειξης **2767896** Ημερ. **4/6/2024**

V. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Η ΑΔΕΙΑ

10. Η άδεια αυτή ισχύει μέχρι: **25/4/2030**

Υπογραφή Αρμόδιας Αρχής.....

ΦΑΙΔΩΝΑΣ ΦΑΙΔΩΝΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΦΟΥ

Ημερομηνία: 17/6/2024

ΚΑΙ	
Στήλη	Κώδικας
1	1
2-5	
6-13	
14-19	
20	
21-26	
27-29	
30-33	
34-35	
36-44	
45-53	
54	
55-63	
64-67	