

TEMAXIO 812 - OVI RESIDENCE

SPECIFICATIONS

		ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 568m2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ :Κα4 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 120% ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 50% ΥΨΟΣ (μ): 13.50 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ :3	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 284 Χ 120% = 340.8m2 +5% ΧΡΗΣΗ Α.Π.Ε. (340.8*5% =17.04) = 17.04m2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 284 Χ 50% = 142.00m2				4 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
	Αρ. Διαμερισμάτων	Εμβαδό Διαμερισμάτων	Εμβαδόν Καλυμμένων Βεραντων	Εμβαδόν Ακάλυπτων Βεραντών	Εμβαδόν Αποθηκών	Εμβαδόν Χώρου Σταθμευσης	Συνολικό Εμβαδόν Δόμησης και Βεράντες
1ος ΟΡΟΦΟΣ							
	101	50	10.5	-	4.2	11.5	60.5
	102	50	12	-	4.2	11.5	62
2ος ΟΡΟΦΟΣ							
	201	90	34.2	-	3.6	11.5	124.2
3ος ΟΡΟΦΟΣ							
	301	90	27.5	6.7	4.3	11.5	124.2

ΚΟΙΝΩΧΡΗΣΤΑ		
Εμβαδο Κοινοχρήστων ολων	71.6	
Εμβαδον Χώρου Σταθμευσης ΑΜΕΑ	15	
Εμβαδόν Καλυμμένου Χώρου Σταθμευσης στο Ισόγειο	152.5	