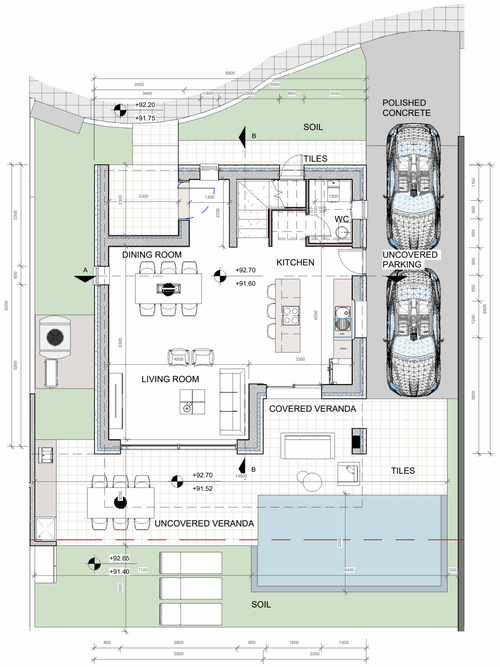
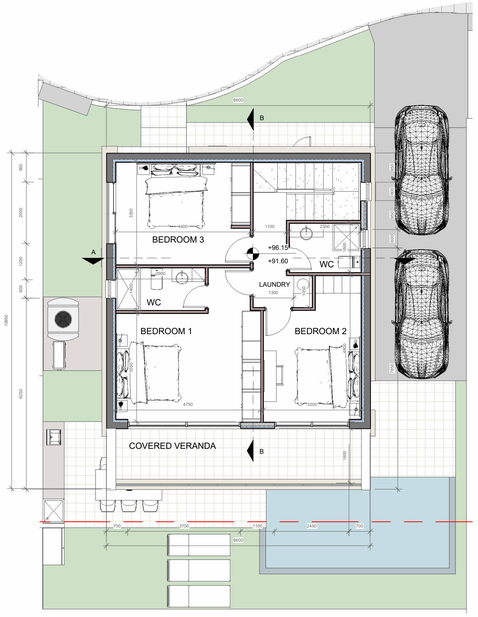
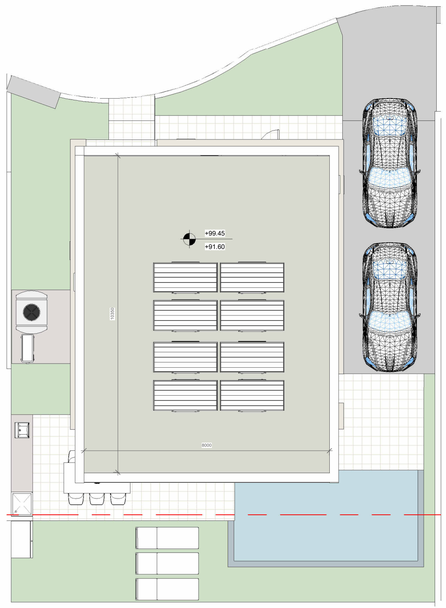


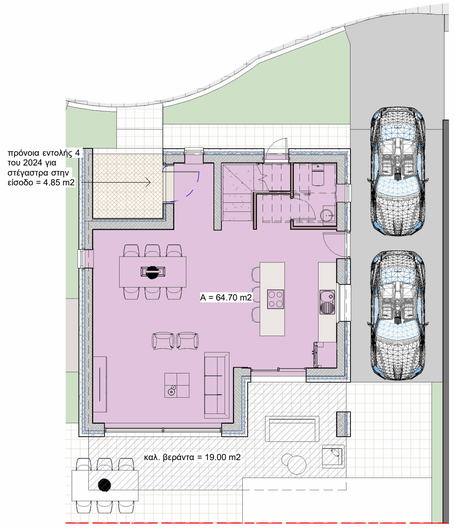
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΚΑΤΟΨΗ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



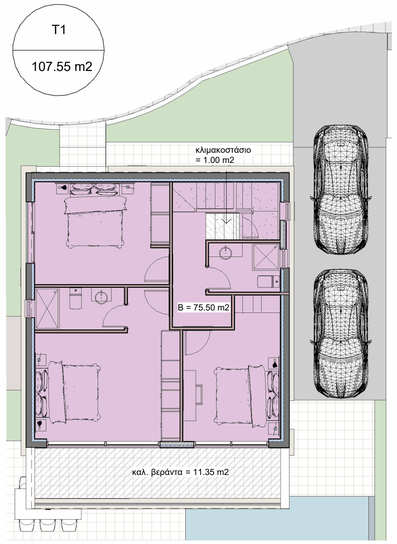
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

T1

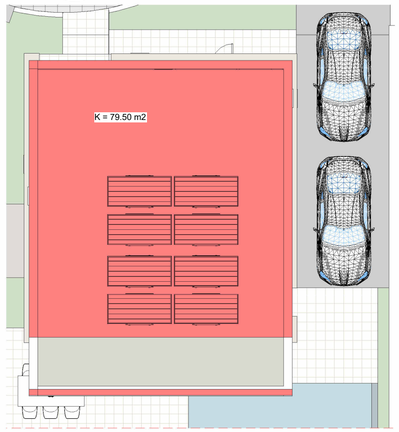
107.55 m2



ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

T2

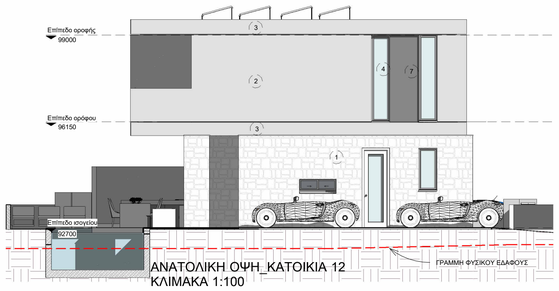
90.00 m2



ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΛΙΣΤΑ ΥΛΙΚΩΝ:

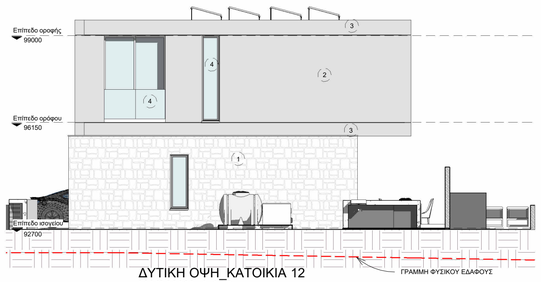
1. ΠΕΤΡΑ
2. ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ (ΠΛΑΚΑΖ)
3. ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ (ΣΑΝΙΔΟΤΟ)
4. ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ / ΓΥΑΛΙ
5. ΞΥΛΙΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ
6. ΔΟΚΙΔΕΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ
7. ALUCOBOND



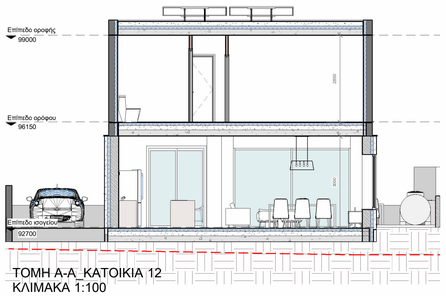
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

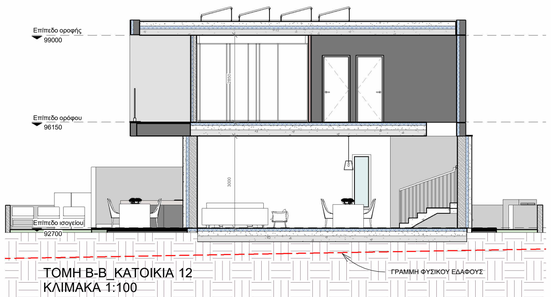
ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΤΟΜΗ Α-Α_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΤΟΜΗ Β-Β_ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

RMA DESIGN STUDIO

PLOT AREA: 254.50τ.μ.

T1 + T2 = 197.55 m2

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΔΟΜΗΣΗ = Α+Β / ΕΜΒ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ = 140.2 / 5177 = 0.027

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑΛΥΨΗ = Κ / ΕΜΒ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ = 79.50 / 5177 = 0.015

ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ: 19.00τ.μ.

64.70 x 35% = 22.60τ.μ.>19.00τ.μ.

ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΟΡΟΦΟΥ: 11.35τ.μ.

76 x 15% = 11.40τ.μ.>11.35τ.μ.

ΠΡΟΤ. ΥΨΟΜΕΤΡΟ
ΥΦ. ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Λεμονάρης Νεόφυτος
Αρχιτέκτονας
Α 153325

No.	Description	Date

F&F CYPER-LAND PROPERTY DEVELOPERS LIMITED

LA DOLCE RESIDENSES

A15

ΚΑΤΟΙΚΙΑ 12
TYPE D

Sheet size	A1
Date	08/25
Drawn by	NL CK
Checked by	RM NL
Scale	1 : 100

18/11/2025 9:06:42 am