

Get in touch

Γραφείο: Μεδούσης 53, 6059, Λάρνακα

Τηλ: 70088608

web: lhadjimarkou.com.cy

Email: lhadjimarkou@gmail.com

 L.K. Hadjimarkou Contractors and Developers

 L.K. Hadjimarkou Developers



LEONTIS HADJIMARKOU
DEVELOPERS LTD

We build Legacy!

OROKLINI HEIGHTS



AVAILABLE

SUNSPOT RESIDENCES



AVAILABLE

KRASAS PEARL RESIDENCES



AVAILABLE

VISTA HILLS 1 & 2



SOLD



LEONTIS HADJIMARKOU
DEVELOPERS LTD

We build Legacy!

LIVADIA PEARL

RESIDENCES BLOCK C



Η εταιρεία μας

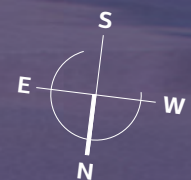
Η εταιρία Leontis Hadjimarkou Construction Company Ltd αποτελεί οικογενειακή επιχείρηση ακινήτων. Ιδρύθηκε το 2003 από τον κ. Λεοντή Χατζημάρκου ο οποίος δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών από το 1993. Η εταιρία ειδικεύεται στην κατασκευή οικιστικών και εμπορικών ακινήτων στη Λάρνακα, καθώς και στη περιβάλλουσα περιοχή. Το 2021 ιδρύθηκε η εταιρία Leontis Hadjimarkou Developers Ltd που είναι υπεύθυνη για κάθε μέρος της επενδυτικής διαδικασίας, από την εξεύρεση γης, το σχεδιασμό, την κατασκευή, μέχρι το μάρκετινγκ και τις πωλήσεις.



LIVADIA PEARL RESIDENCES

Το νέο έργο της εταιρείας μας, **Livadia Pearl Residences**, βρίσκεται στα Λιβάδια, στην οδό Κέρκυρας. Ο μοντέρνος σχεδιασμός της πολυκατοικίας δίνει έμφαση στη λεπτομέρεια και εξασφαλίζει την ιδιωτικότητα των κατοίκων. Πρόκειται για διώροφη πολυκατοικία με εννέα άνετα και σύγχρονα διαμερίσματα. Το ισόγειο αποτελείται από ένα διαμέρισμα των τριών υπνοδωματίων ενώ ο 1ος και 2ος όροφος από δύο διαμερίσματα των δύο υπνοδωματίων και δύο των τριών. Τα διαμερίσματα του 2ου ορόφου διαθέτουν ιδιωτικό Roof Garden. Υπάρχει στεγασμένος χώρος στάθμευσης και αποθήκη για κάθε διαμέρισμα. Το έργο προκύπτει έπειτα από το συντονισμένο σχεδιασμό μιας έμπειρης ομάδας αρχιτεκτόνων, πολιτικών μηχανικών και διακοσμητών εσωτερικού χώρου.





LIVADIA PEARL BLOCK C

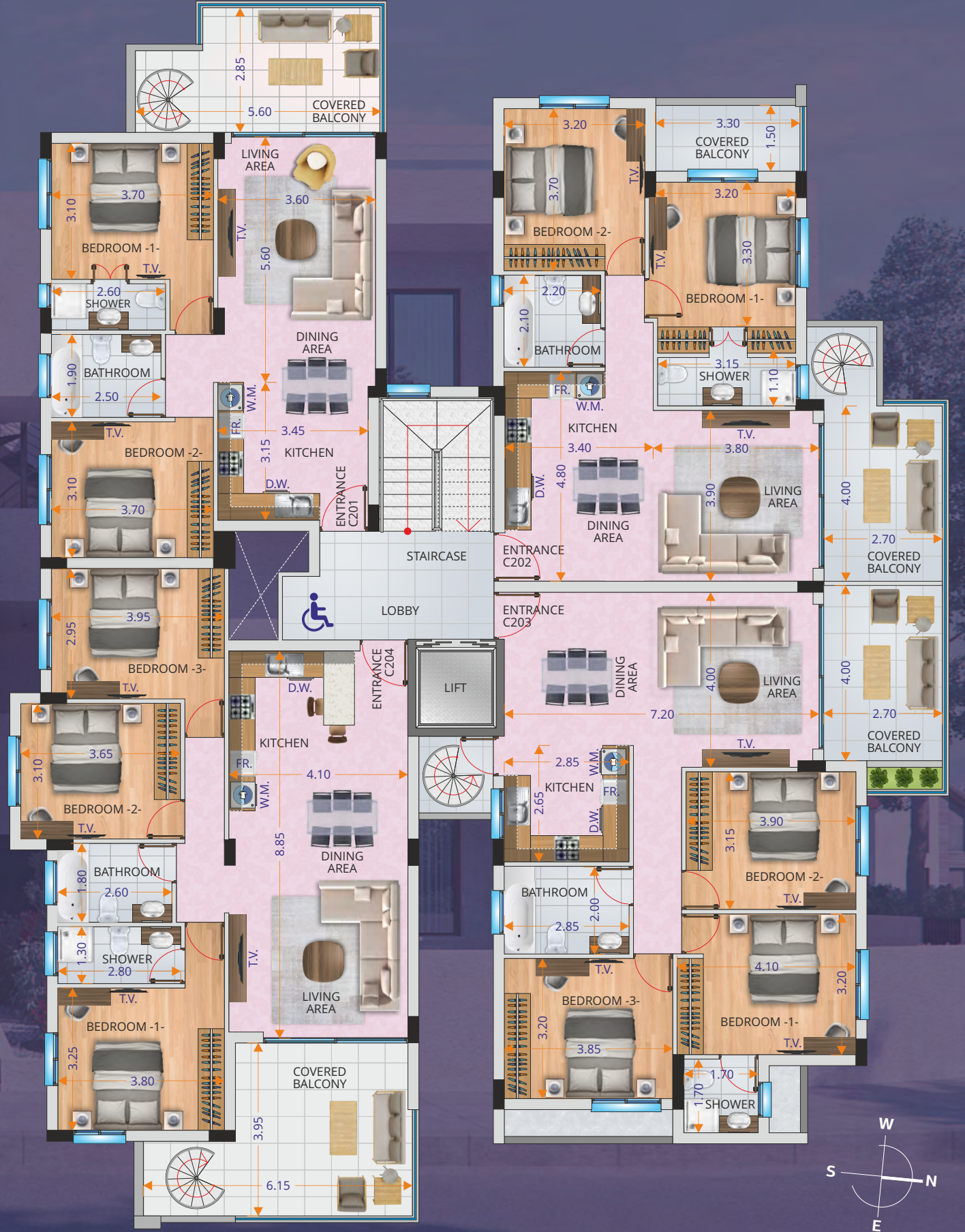
RESIDENCES

FIRST
FLOOR



LIVADIA PEARL BLOCK C RESIDENCES

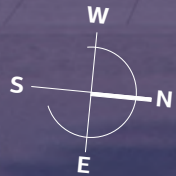
SECOND FLOOR



LIVADIA PEARL BLOCK C
RESIDENCES

ROOF
GARDEN

LIVADIA PEARL BLOCK C
RESIDENCES



Αριθμός Διαμ/τος Apartment Number	Υπν/τια Bedrooms	Μπάνια Bathrooms	Συνολικό εμβαδόν Total Area	Εσωτερικό Καλυμένο Εμβαδόν Internal Covered Area	Καλυμμένη Βεράντα Covered Balconies	Ακάλυπτη Βεράντα Uncovered Balconies	Αυλή Yard	Αποθήκη Storage	Χώρος Στάθμευσης Parking
C01	3	2	211 m ²	97 m ²	13 m ²	12 m ²	74 m ²	3 m ²	12 m ²

Αριθμός Διαμ/τος Apartment Number	Υπν/τια Bedrooms	Μπάνια Bathrooms	Συνολικό εμβαδόν Total Area	Εσωτερικό Καλυμένο Εμβαδόν Internal Covered Area	Καλυμμένη Βεράντα Covered Balconies	Roof Garden	Κοινόχρηστος Χώρος Common Area	Αποθήκη Storage	Χώρος Στάθμευσης Parking
C101	2	2	107 m ²	75 m ²	16 m ²	/	6 m ²	4 m ²	12 m ²
C102	2	2	110 m ²	76 m ²	18 m ²	/	6 m ²	4 m ²	12 m ²
C103	3	2	127 m ²	97 m ²	15 m ²	/	6 m ²	3 m ²	12 m ²
C104	3	2	135 m ²	98 m ²	22 m ²	/	6 m ²	3 m ²	12 m ²
C201	2	2	169 m ²	75 m ²	16 m ²	62 m ²	6 m ²	4 m ²	12 m ²
C202	2	2	178 m ²	76 m ²	18 m ²	68 m ²	6 m ²	4 m ²	12 m ²
C203	3	2	214 m ²	97 m ²	15 m ²	86 m ²	6 m ²	4 m ²	12 m ²
C204	3	2	203 m ²	98 m ²	22 m ²	67 m ²	6 m ²	4 m ²	12 m ²

Ο Κοινόχρηστος Χώρος δεν συμπεριλαμβάνεται στο ολικόν εμβαδόν
The Common area is not included in the total area of the residences

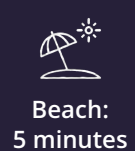
Αριθμός Διαμ/τος Apartment Number	Roof Garden	Roof Garden Συνολικό εμβαδόν Total Area	Ακάλυπτη Βεράντα Uncovered Balconies	Μηχανολογικό Δωμάτιο Mechanical Room	Αποθήκη Storage	Ντουζίερα WC/Shower
C201	1	62 m ²	49 m ²	5 m ²	4 m ²	4 m ²
C202	1	68 m ²	55 m ²	5 m ²	4 m ²	4 m ²
C203	1	86 m ²	73 m ²	5 m ²	4 m ²	4 m ²
C204	1	67 m ²	54 m ²	5 m ²	4 m ²	4 m ²





Χαρακτηριστικά

- Διαμερίσματα ενός και δύο υπνοδωματίων.
- Ενεργειακή απόδοση A+
- Υψηλή ποιότητα κατασκευής
- Καλυμένοι χώροι στάθμευσης
- Αποθήκες για όλα τα διαμερίσματα



Τοποθεσία

Η πολυκατοικία βρίσκεται σε προνομιούχα τοποθεσία στην περιοχή Λιβάδια, σε μικρή απόσταση από υπεραγορές, σχολεία και άλλες υπηρεσίες.