

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ **ΓΙΑ AMANDE RESIDENCES**

ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ – ΣΚΕΛΕΤΟΣ

Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τον Κυπριακό Αντισεισμικό κανονισμό.

ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ

Εξωτερικοί τοίχοι – τούβλα κεραμείου 25 εκ.

Εσωτερικοί τοίχοι – τούβλα κεραμείου 10 εκ.

ΜΟΝΩΣΕΙΣ

Θερμομόνωση οροφής και θερμοπρόσοψη κτιρίου εξωτερικά από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 8 εκατοστά και θερμοπρόσοψη εξωτερικά του κτιρίου. Μόνωση υγρασίας οροφής – κατρόχαρτο SP 4 mm με ψηφίδα.

Στις βεράντες ορόφων τοποθετείται κατρόχαρτο 3 mm ή τσιμεντομόνωση με δίχτυ .

Πετροβάμβακας μεταξύ των διαμερισμάτων.

ΛΑΠΕΔΑ

Σαλοτραπεζαρία – χολ – κουζίνα- υπνοδωμάτια , διάδρομοι και βεράντες –

Κεραμικά/Μονοκοτούρα Α' ποιότητας αξίας μέχρι €20 ή τοποθέτηση παρκέ μέχρι €20.

Μπάνια – Κεραμικά Α ποιότητας αξίας μέχρι €20.

Ψευδοτάβανα στα μπάνια.

ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ – ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Τρία χέρια σουβά , δύο χέρια σπάτουλα και τρία χέρια μπογιά.

ΕΡΜΑΡΙΑ – ΠΑΓΚΟΙ- ΘΥΡΕΣ

Κατασκευή πάγκων και ερμαριών από επενδυμένο πλακάτζ Α ποιότητας σε μοντέρνες γραμμές και χρώματα.

Στους πάγκους κουζίνας και τουαλετών θα τοποθετηθεί γρανίτης ή τεχνογραφίτης αξίας μέχρι €150 το μέτρο και στους τοίχους των πάγκων κεραμικό αξίας μέχρι €20.

Η πόρτα εισόδου θα είναι πυράντοχη μισής ώρας, σύμφωνα με τις οδηγίες της πυροσβεστικής.

Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι από σουηδική ξυλεία και πλακάτζ Α ποιότητας.

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

Οι εξωτερικές πόρτες και παράθυρα θα είναι κατασκευασμένα από αλουμίνιο θερμομονωτικής σειράς και διπλό γυαλί.

Κάγκελα από γυαλί στις βεράντες.

ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Τα είδη υγιεινής , που χρειάζεται το διαμέρισμα, τα μίξερ των ντους και νιπτήρων καθώς και κουζίνας είναι πρώτης ποιότητας αξίας μέχρι €2000 . Θα τοποθετηθούν και αξεσουάρ μπάνιου

Δεν περιλαμβάνονται γυάλινες πόρτες για ντους και καθρέφτες.

ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗ

Πρόνοια για A/C ζεστό και κρύο.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ

Οι σωλήνες νερού είναι pipe in pipe. Κάθε διαμέρισμα έχει ένα ηλιακό θερμοσίφωνα και ντεπόζιτο νερού 800 λίτρα, μετά πιεστικού συστήματος, και θα βρίσκονται στην ταράτσα της πολυκατοικίας.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σύμφωνα με την τελευταία έκδοση της ΑΗΚ και τα σχέδια. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν είναι άριστης ποιότητας.

Πρόνοιες για φωτοβολταϊκό σύστημα για κάθε διαμέρισμα.

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Προβλέπεται καλυμμένος χώρος στάθμευσης για όλα τα διαμερίσματα.