



Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 96

ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

ΓΙΑ ΕΠΙΣΗΜΗ ΧΡΗΣΗ		
Στήλη	Κώδικας	
1	1	
2 - 5		
6 - 13		
14 - 19		
20		
21 - 26		
27 - 29		
30 - 33		
34 - 35		
36 - 44		
45 - 53		
54		
55 - 63		
64 - 67		

Αρ. Αίτησης : ΑΜΕΤ/371/2021

Αρ. Φακέλου : Φ/156/1949

Αρ. Άδειας : 11180/2024

I. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

Παραχωρείται στο/ην **S.A.K. GLOBAL HOLDING LIMITED**

διευθυνση **ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ 6Β,7041,ΟΡΟΚΛΗΝΗ**

Τηλ.

άδεια για την εκτέλεση της παρακάτω οικοδομικής εργασίας στο/στα

τεμ. **1092** Φύλλο/Σχέδιο **21/460603** οδός **ΗΡΑΣ 5**

τμήμα **25** Αρ. Εγγραφής **25/1236**

Ενορία **ΤΡΥΠΙΩΤΗΣ**

της περιοχής του Δήμου **Λευκωσίας**

II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

1. Είδος οικοδομικής εργασίας

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ - ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ Η ΑΛΛΗ (ΠΕΡΑΝ ΤΟΝ 10 ΜΟΝΑΔΩΝ)

2. Εγκεκριμένη χρήση οικοδομής

"Μετατροπή του οροφοδιαμερίσματος του 7ου ορόφου οκταώροφης οικοδομής σε δύο (2) διαμερίσματα".

3. Εμβαδό προτιθέμενων οικοδομών σε τετραγωνικά μέτρα (m²)

4. Εμβαδό υφιστάμενων οικοδομών

(αν η άδεια αφορά προσθήκες) σε τετραγωνικά μέτρα (m²) .. **249**

5. Μετατροπές / Επισκευές (Σύντομη περιγραφή).....

6. Αξία προτιθέμενης κατασκευής

(όπως αυτή υπολογίζεται από τον αρχιτέκτονα) €

III. ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

7. Η άδεια παραχωρείται με βάση

(α) τα επισυναπτόμενα αρχιτεκτονικά και χωρομετρικά σχέδια

(β) τους επισυναπτόμενους όρους.

8. Όλα τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας αυτής.

IV. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

9. Προκαταρκτικά Δικαιώματα € **150.00** πληρώθηκαν σύμφωνα με απόδειξη

αριθμό **200744792** και ημερομηνία **04/08/2021**

10. Συμπληρωματικά Δικαιώματα €**1,142.31** πληρώθηκαν σύμφωνα με απόδειξη

αριθμό **201037381** και ημερομηνία. **25/01/2024**

11. Κατάθεση

Αρ. Απόδειξης

V. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Η ΑΔΕΙΑ

12. Η άδεια αυτή ισχύει μέχρι **08/03/2026**

Ημερομηνία **25/01/2024**



ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

25 JAN 2024

ΑΡΘ. 11180

11180

BRIDGE

CANNING

STREET

STREET

STREET

STREET

STREET

STREET

STREET

STREET

ΠΛΕΥΡΑ

ΠΛΕΥΡΑ

Ημερ.: 21/46.06.03

XXI.54.3.1

OSIA TOWN
TI QUART
OCK No 25

ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΙΠΛΩΤΗ

Ενορία

21/46.06.03

ΛΕΥΚΩΣΙΑ

25

Πολη ή χωριό

Τμήμα

Φύλλο Σχέδιο

Κλίμακα 1:1000

Met

40

20

0

10

20

40

60

80

ΜΕΤΡΟΣ

500 Feet

1. Το κτήριο έχει ψηλώσει κατά 65εκ (από FFL+192.63 σε FFL+193.28) σε συγκρίσει με τα σχέδια της πολεοδομικής άδεια λόγω στατικών και μηχανολογικών αναγκών.
2. Έχουν τοποθετηθεί catwalks στην Δυτική οψη του κτηριου (στον τοίχο κλιμακοστασιου) για service των φωτοβολταϊκων πανελων.
3. Το κλιμακοστασιο έχει τροποποιηθεί ως προνοιες για ατομα με ειδικες αναγκες.

ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
25 JAN 2024
ΑΡΘ. 11180

NOTE

Contractor shall check and verify all dimensions. This drawing is the property of the Architects.
This drawing shall not be used for construction purposes unless counter signed by the Architects.

GENERAL NOTES

No: Date Revision

22/7/21

cycon



architects
engineers
designers

25, Gladstones 25, sulle.02
tel. 246227276 fax. 24621216
Larnaca

Haris Theodorou
BEng(Hons) UCL

Client

Project

NICOSIA CENTER BUILDING

Drawing

7th FLOOR PLAN

Project Architect

HARIS THEODOROU

Scale

1 : 100

Date

JAN 2019

Drawn by

H.T.

Checked by

H.T.

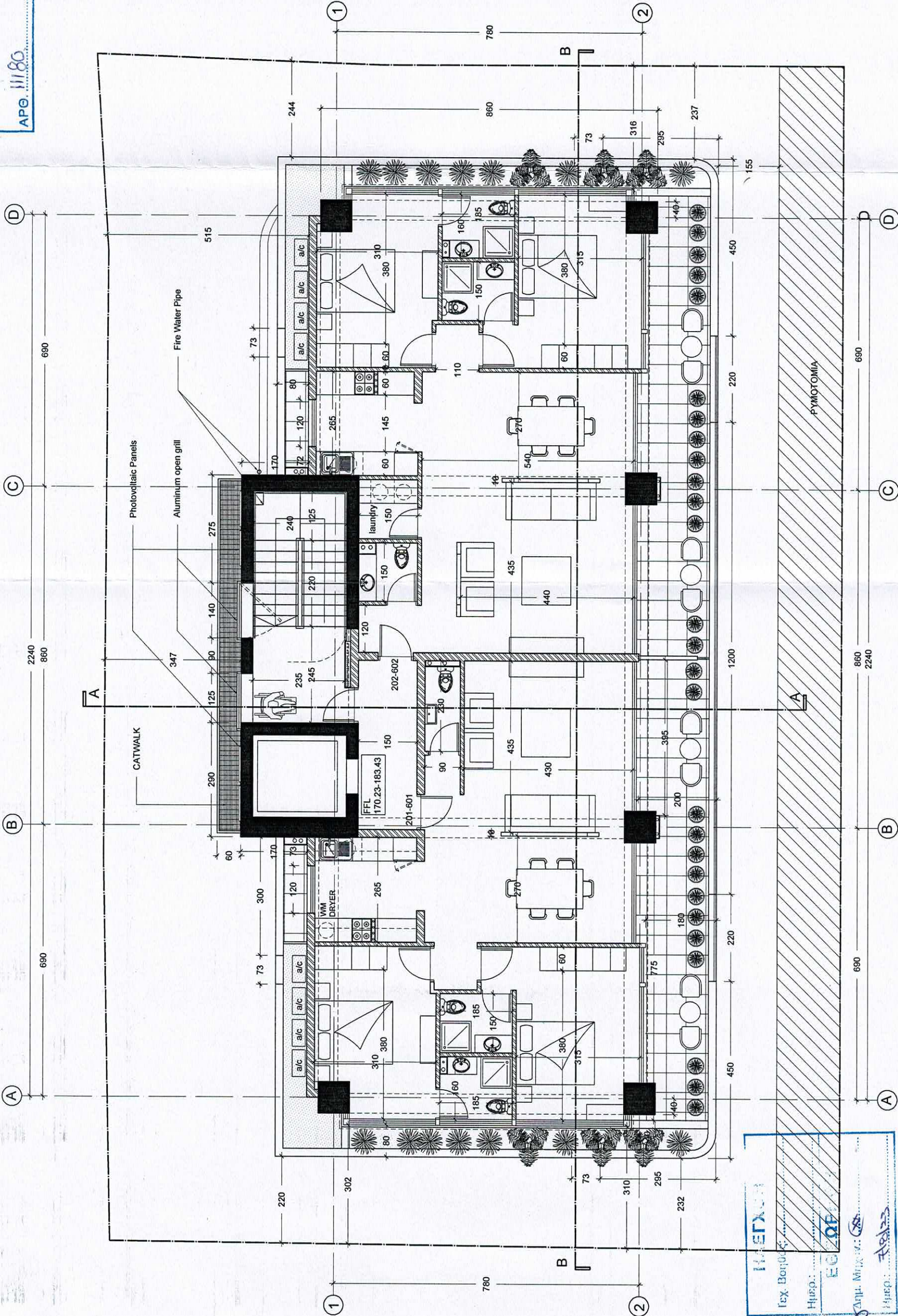
Signatures

cycon architects
haris theodorou
architects engineers

Drawing

Number

05



7th FLOOR PLAN SCALE 1:100