

05/05/2025

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΗΨΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ

Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ: ΕΟΑ Πάφου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ	
Αρ. Αίτησης	06.100.1921
Αιτητής	K.K. & L. HADJIVASILIS LTD
Διεύθυνση Αιτητή	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ Γ 104, ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΦΟΣ, ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ, ΠΑΦΟΣ, 8200
Ημερομηνία Γνωστοποίησης Λήψης	05/05/2025
Τύπος Αίτησης	ΕΑ15 (α) - Ανάπτυξη για Οικοδομικούς Σκοπούς ή/και Αλλαγή Χρήσης Ακίνητης Ιδιοκτησίας
Κατηγορία Ανάπτυξης	Οικιστική (ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕΧΡΙ 20 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)
Η Αίτηση Αφορά	Ανάπτυξη για Οικοδομικούς Σκοπούς (ΕΑ1) Εντολή 1/2025
Περιγραφή Ανάπτυξης	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 4 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΕ ΠΙΛΟΤΗ ΚΑΙ ΜΕ ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
Δήμος/Κοινότητα	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΦΟΣ, ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: Βλέπε Παράρτημα Α

Η αίτησή σας, που περιγράφεται πιο πάνω έχει ληφθεί στις 05/05/2025.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, η Πολεοδομική Αρχή έχει στη διάθεσή της τρεις μήνες για να αποφασίσει πάνω στην αίτηση, δηλαδή μέχρι την 05/08/2025. Αν μέχρι την ημερομηνία αυτή δε σας έχει γνωστοποιηθεί η απόφαση της Αρχής, ή δεν σας έχει δοθεί γραπτώς ειδοποίηση ότι η αίτηση σας έχει παραπεμφθεί στον Υπουργό για μελέτη και λήψη αποφάσεως, μπορείτε, αν το επιθυμείτε, να καταχωρήσετε, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Νόμου, Ιεραρχική Προσφυγή στο Υπουργείο Εσωτερικών εναντίον της παραλείψεως της Αρχής να αποφασίσει εγκαίρως πάνω στην αίτησή σας, εκτός αν προηγουμένως συμφωνήσετε για παράταση της περιόδου λήψεως αποφάσεως από την Πολεοδομική Αρχή.

Για να καταστεί δυνατή η εξέταση της Ιεραρχικής Προσφυγής θα πρέπει να καταβάλετε στο γραφείο της Πολεοδομικής Αρχής τα δικαιώματα που έχουν καθοριστεί για τις Ιεραρχικές προσφυγές, με βάση τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Δικαιώματα) Κανονισμούς του 2013 (Κ.Δ.Π. 29/2013) και να επισυνάψετε αντίγραφο της απόδειξης στην Ιεραρχική Προσφυγή που θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

Παρακαλώ σημειώστε ότι, η αίτηση αυτή είναι εντελώς ξεχωριστή από οποιαδήποτε πρόσθετη αίτηση που πιθανό να χρειάζεται να υποβάλετε είτε με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο ή άλλο Νόμο.

ΑΝΑΦΟΡΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ							
Αριθμός Εγγραφής	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
0/12558	ΠΑΦΟΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΦΟΣ, ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ	ΚΟΛΩΝΗ	51	20Ε1	2	437