

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Περιοχή: Δήμος Λεμεσού  
Δήμος : Δήμος Κάτω Πολεμιδιών  
Ενορία : Απόστολος Βαρνάβας  
Τοποθεσία : Βουππα  
Φύλλο / Σχέδιο : 53 / 64  
Τμήμα. : 0  
Αρ. Τεμαχίου : 325  
Εμβαδό τεμαχίου : 563τ.μ. / 2 = 281.50 τ.μ.

ΖΩΝΗ Κα5 : ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ  
ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Επιτρεπομενος συντελεστης δομησης : 100%  
281.50 τ.μ. x 100% = 281.50 τ.μ.

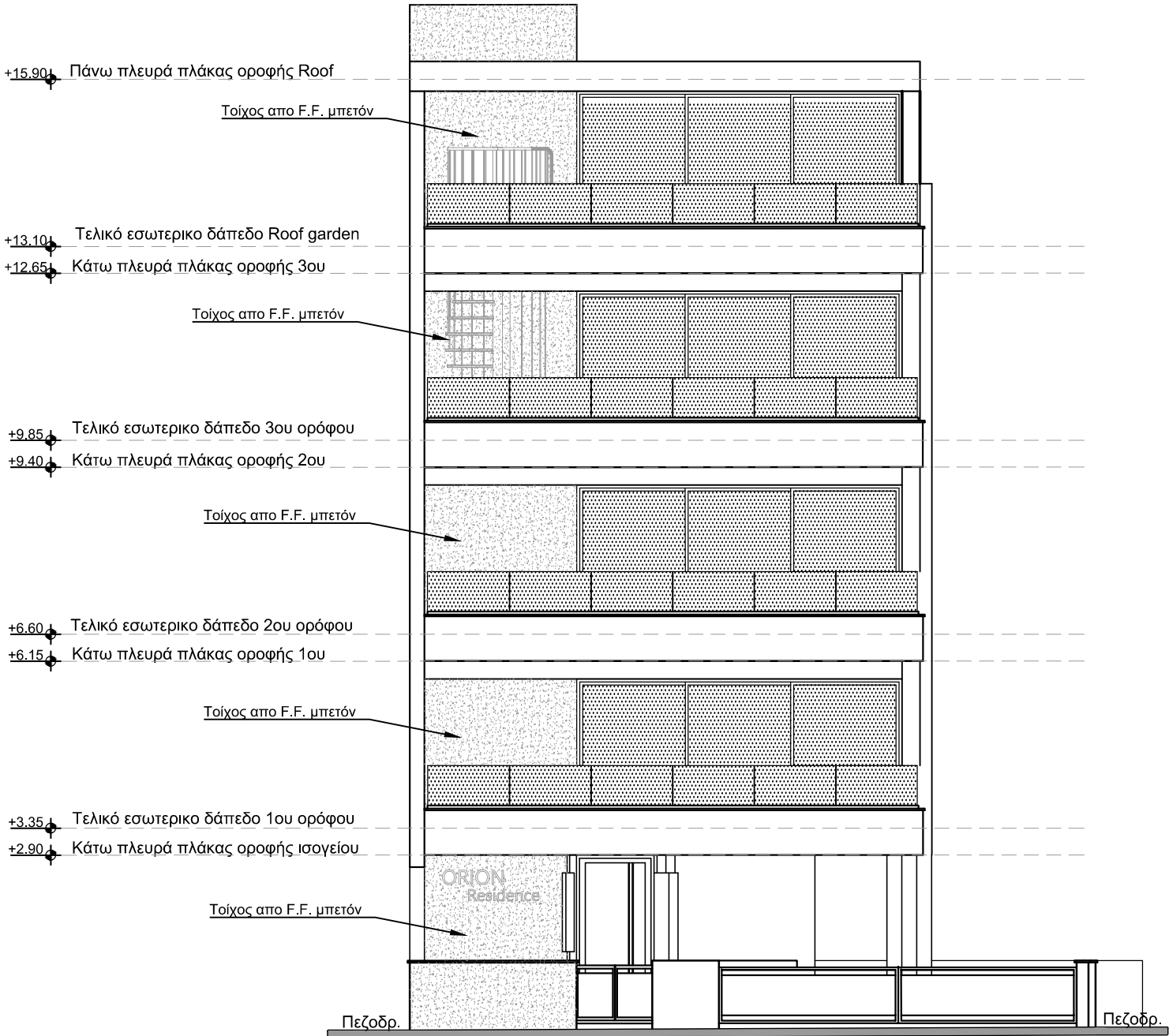
+5% επιπλέον δόμηση απο ενεργειακή  
απόδοση Α κατηγορίας  
281.50 x 5% = 14 τ.μ. = **295.50 τ.μ.**

Επιτρεπομενος συντελεστης καλυψης : 50%  
281.50 τ.μ. x 50% = **140.75 τ.μ.**

Επιτρεπομενος μεγιστος αρ. οροφων : 3  
Επιτρεπομενο μεγαστο υψος : 13.50 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ : 295 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 140.75τ.μ



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

Scale 1:100

ARCHITECT: ARCZEROTWO  
EMAIL: info@arczerotwo.com  
PHONE:+357 99007950

+0.00 Προτεινόμενο Υψόμετρο

+0.00 Υφιστάμενο Υψόμετρο

+0.00 Προτεινόμενο Υψόμετρο  
Στηθαίου

ΟΡΙΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

3 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ

1.5 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ

- Όλα τα κουφώματα θα είναι απο αλουμίνιο
- Εξωτερικά σε κάποια σημεία θα είναι με επένδυση H.P.L (αναγράφεται)
- Εξωτερικά σε κάποια σημεία θα υπάρχει μπετόν Fair Face (αναγράφεται)
- Εξωτερικά η οικοδομή θα είναι επενδυμένη με σύστημα θερμοπροσοψης και εξωτερικό επίχρισμα απο γραφίατο

ΕΡΓΟ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΑ ΠΟΛΕΜΙΔΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ  
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΡΟΣΩΨΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΜΗ Β-Β'

ΚΛΙΜΑΚΑ

1-100

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ

231212

ΣΧΕΔΙΟ

NX

ΕΛΕΓΧΟΣ

NX

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

20/10/2023

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΧ.08