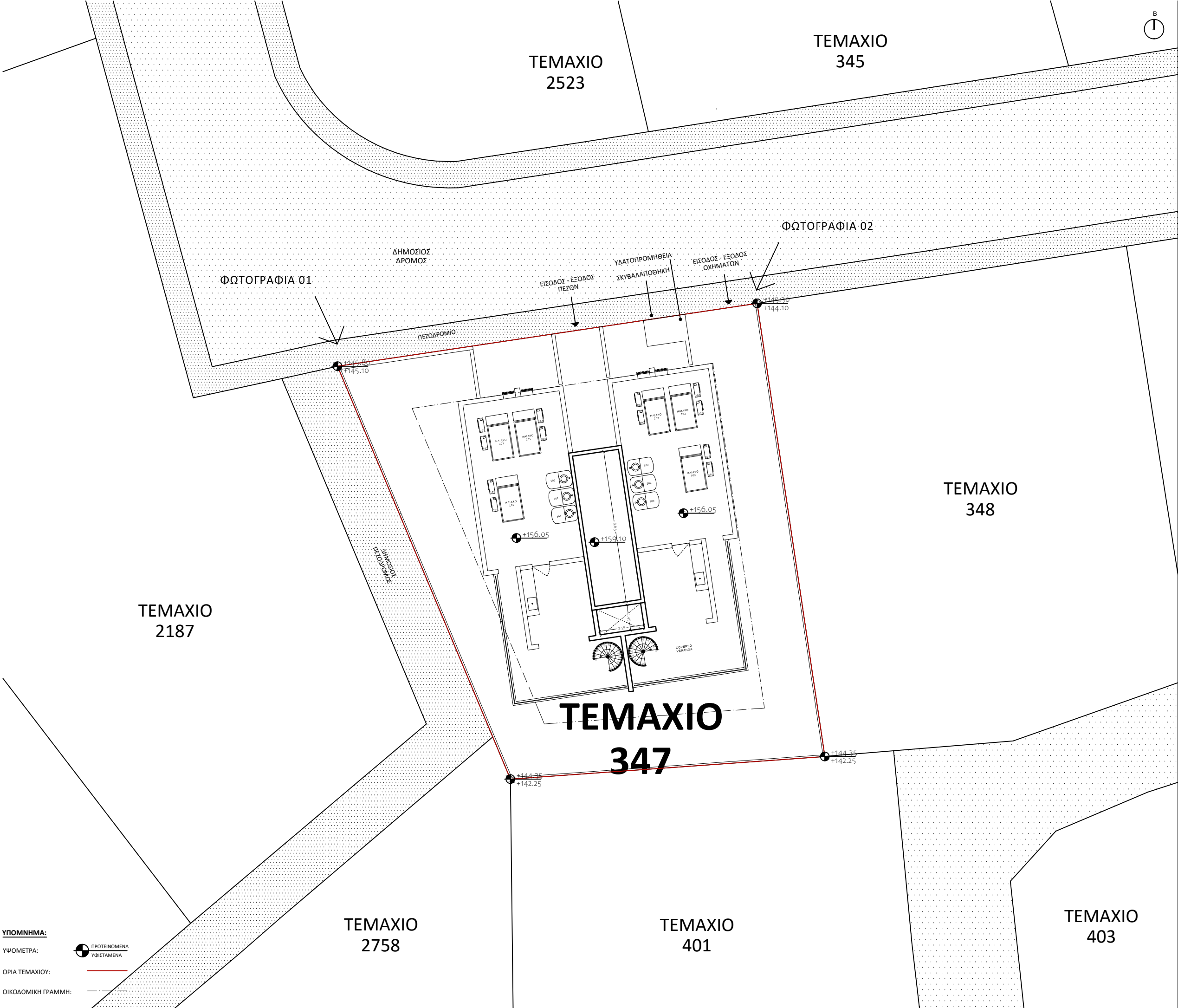




ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ
Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75TM
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΖΩΝΗ: ΚΑ6
Π.Κ.: 50% / 275TM
ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$$

$$\Pi\kappa = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

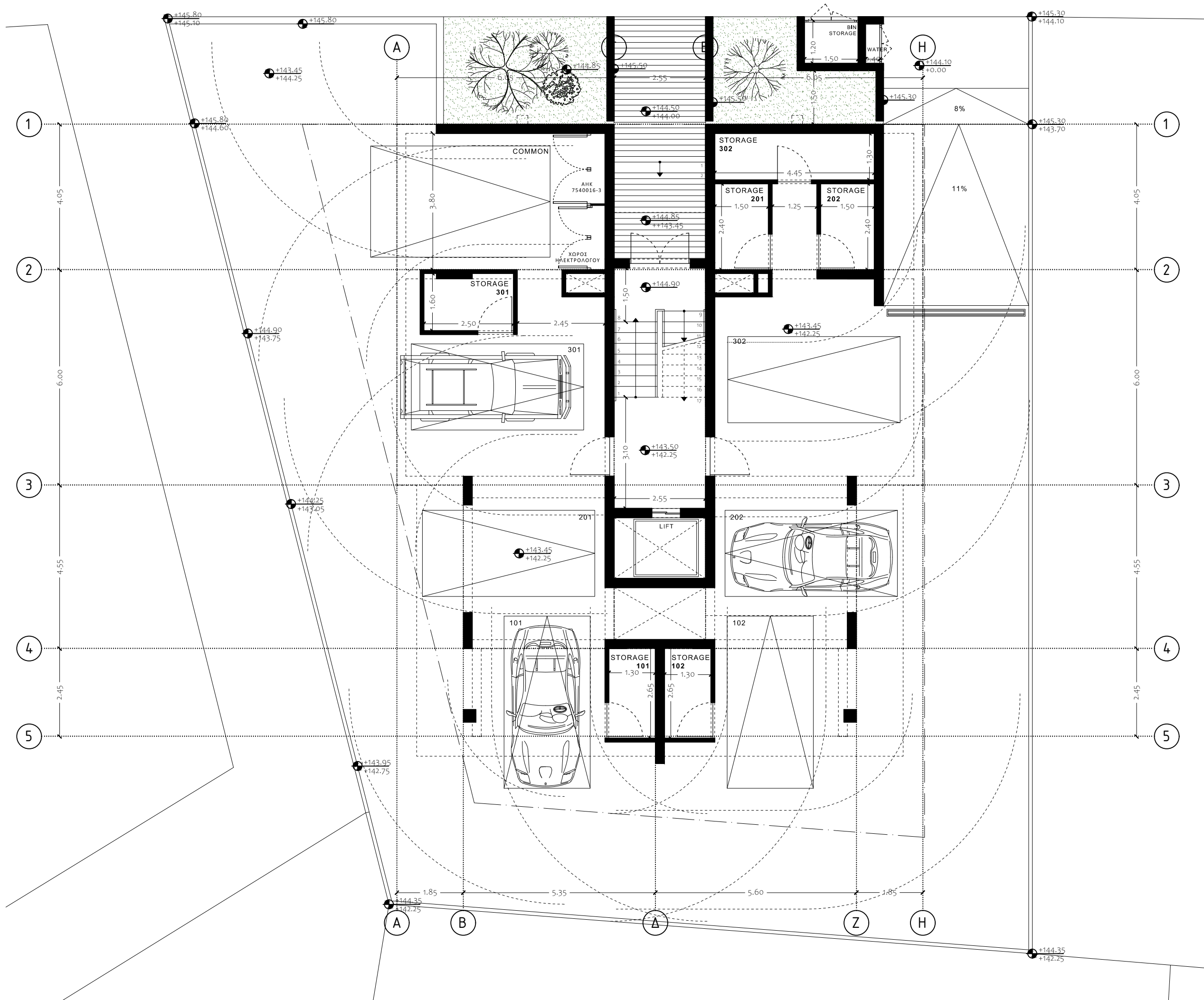
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 01



ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347	Φ/Σ: 54/33
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ	ΖΩΝΗ: ΚΑ6
Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ	Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3	ΥΨΟΣ: 13,5 μ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ	
$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$	
$\Pi\kappa = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3	
ΥΨΟΣ: 16 μ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ	
Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215	
ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	
ΚΑΤΟΨΗ ΠΙΛΟΤΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/A3	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 02

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ
ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

ΣΔ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

ΠΚ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι
στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

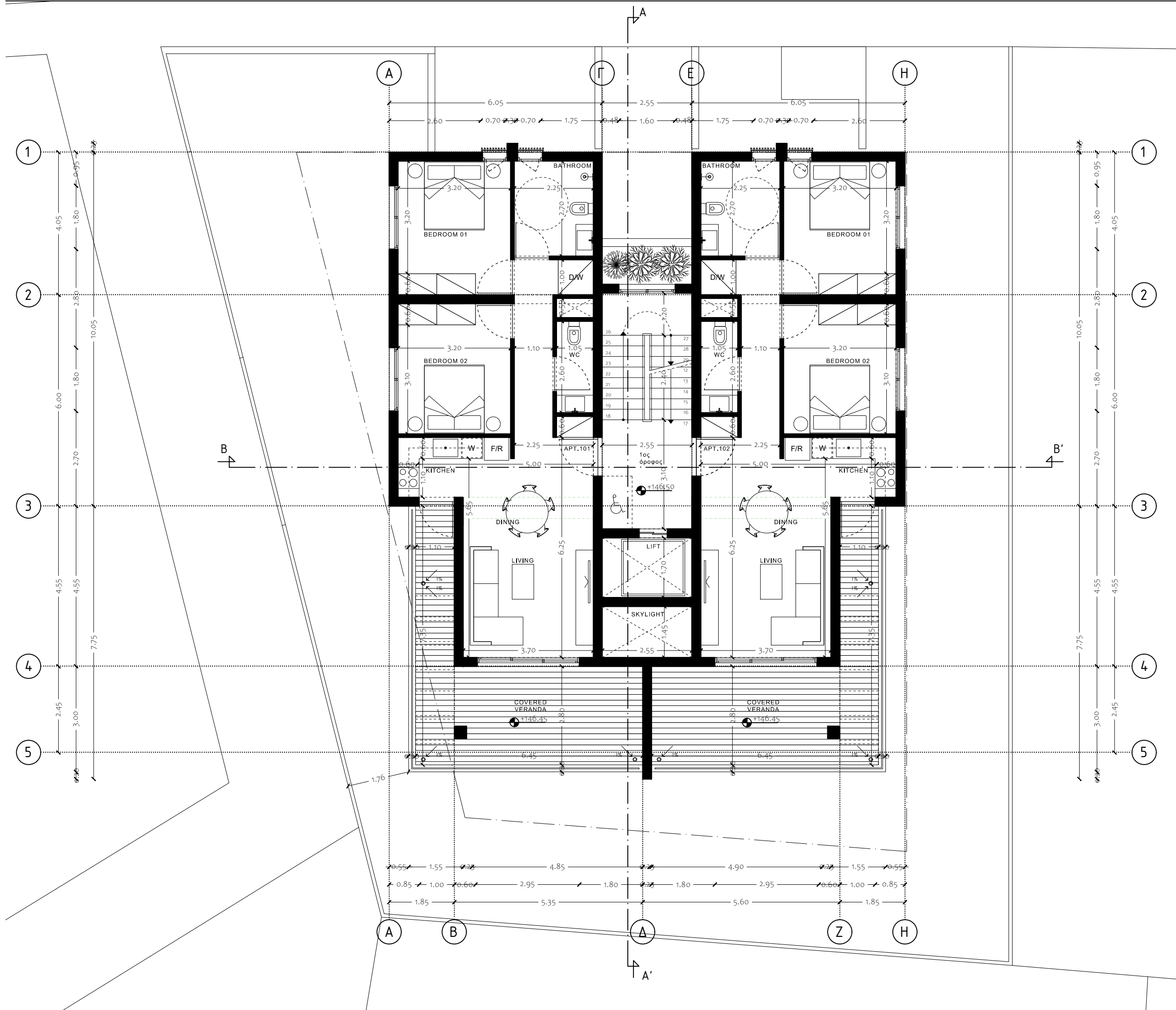
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΑΤΟΨΗ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/A3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 03



ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

ΣΔ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}}{550} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

ΠΚ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}}{550} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

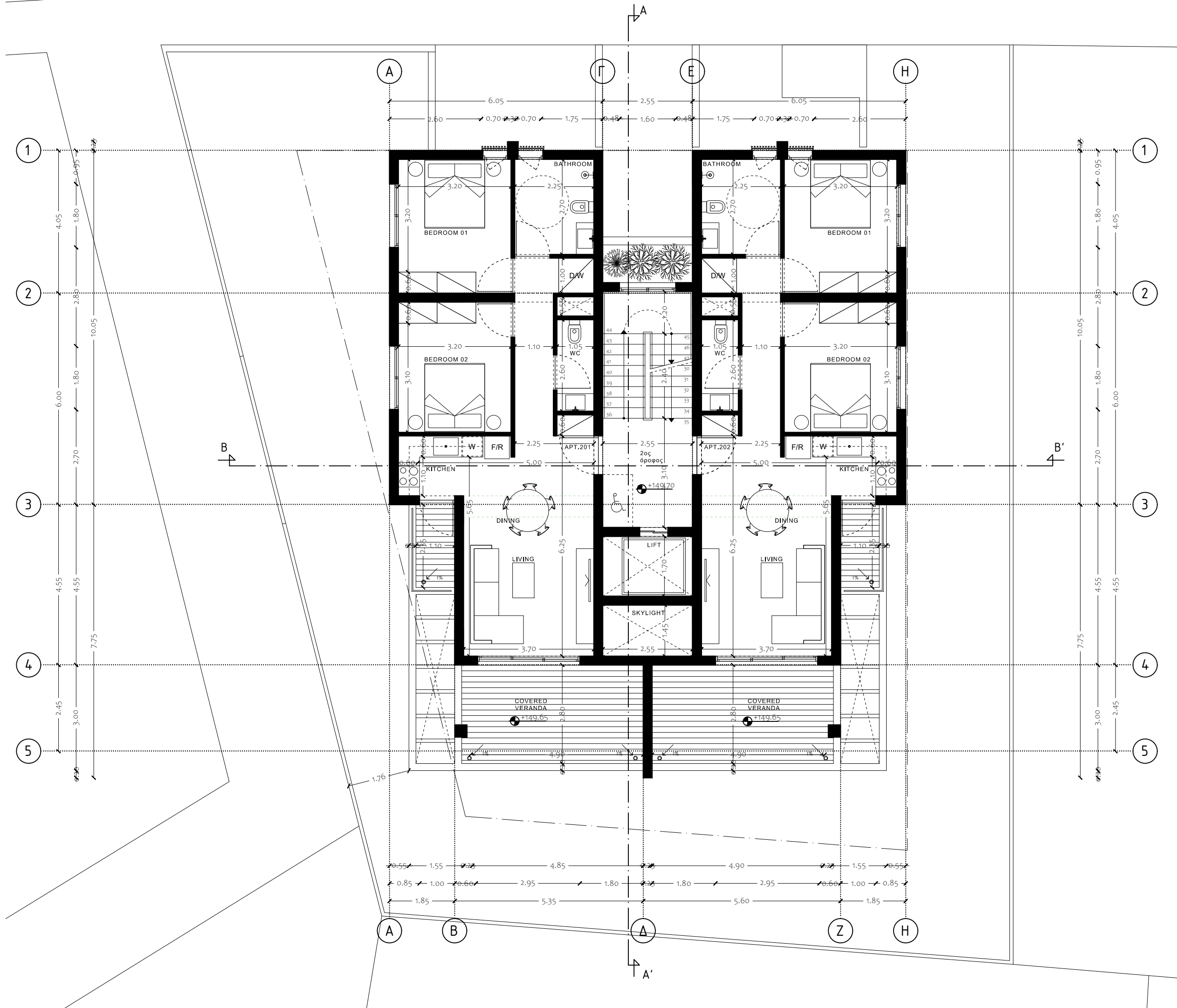
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΑΤΟΨΗ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 04



ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ
ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

ΣΔ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

ΠΚ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25%
συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι
στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

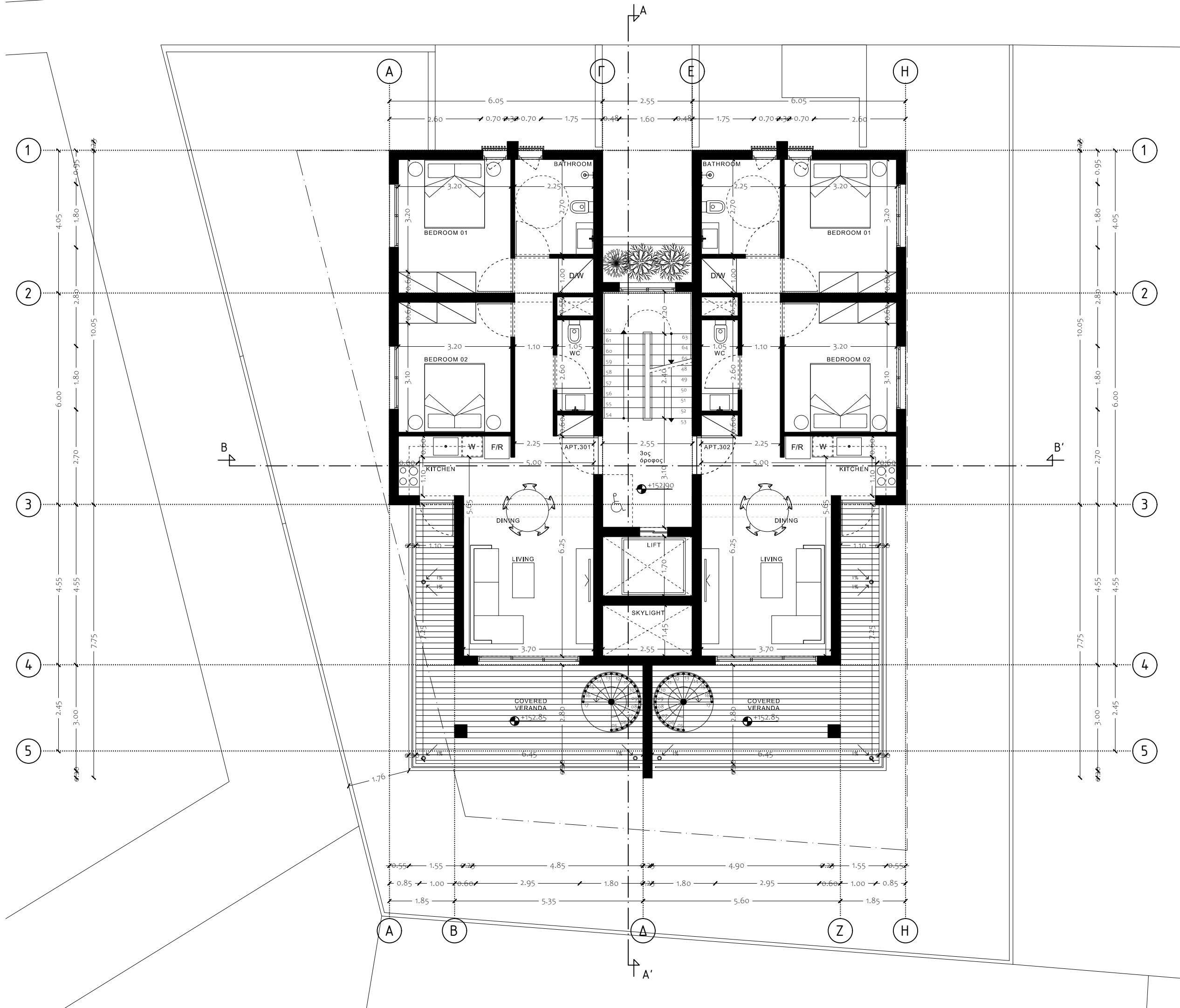
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΑΤΟΨΗ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/A3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 05



ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

ΣΔ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

ΠΚ= $\frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

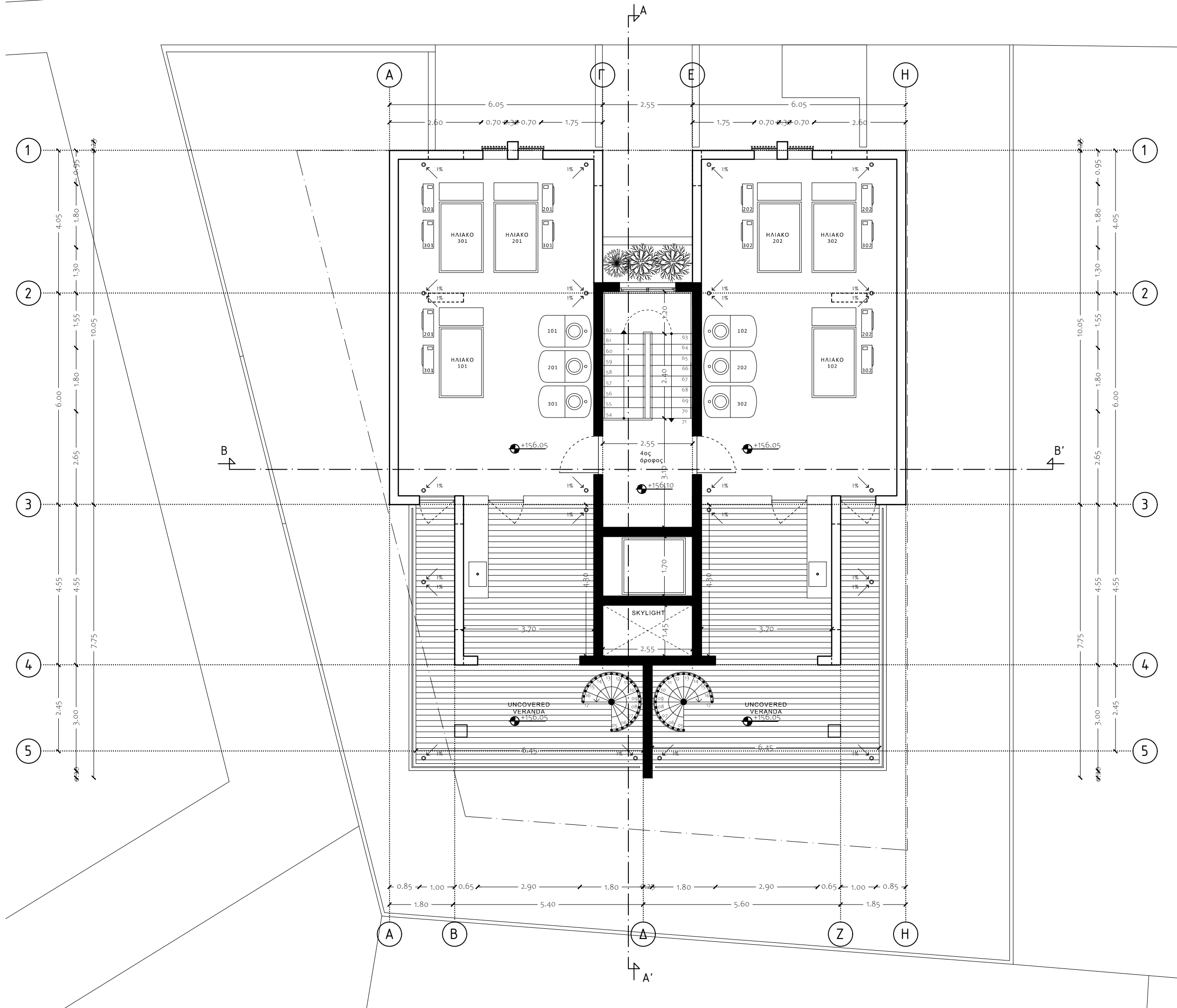
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

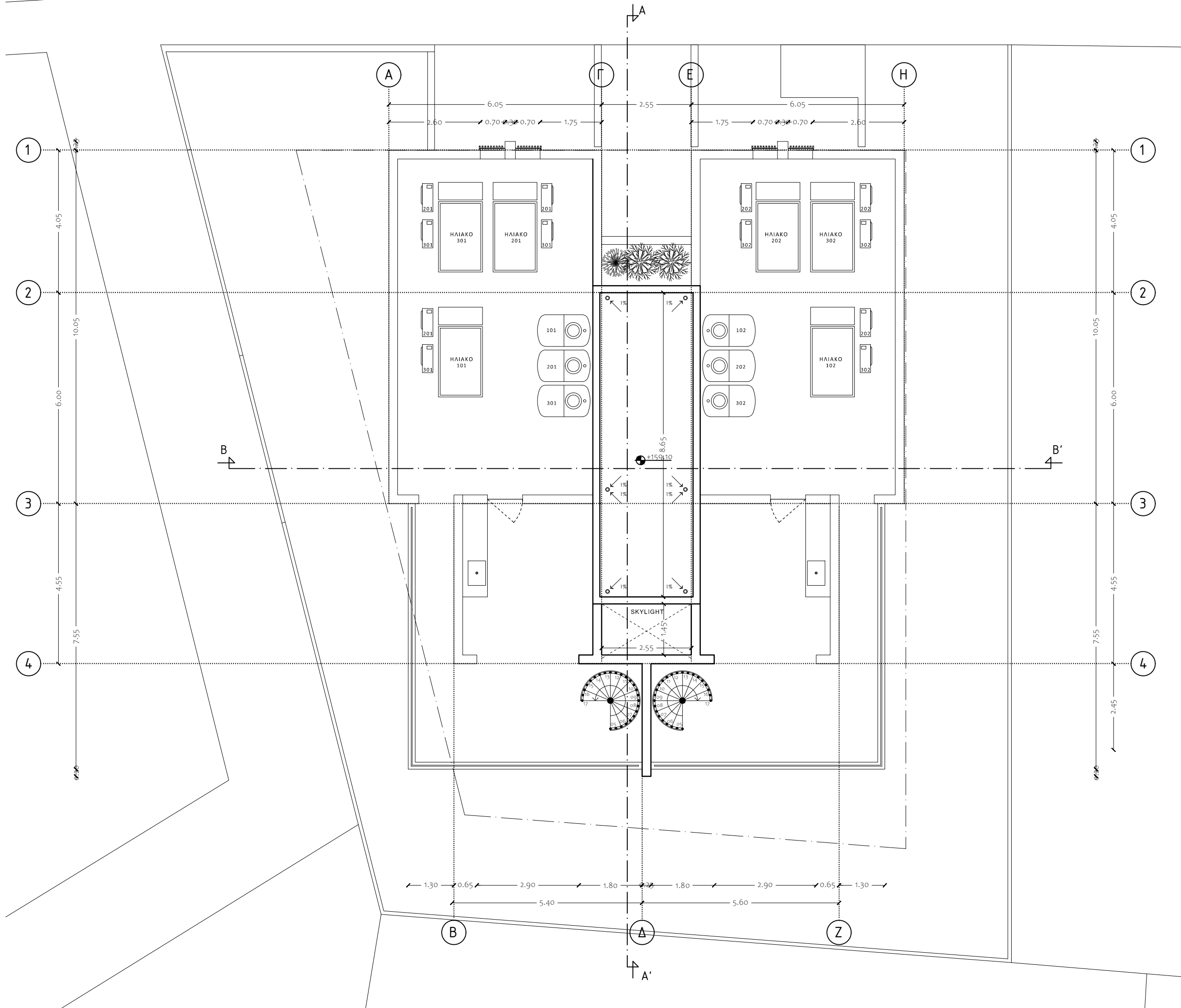
ΚΑΤΟΨΗ ROOF GARDENS

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/A3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 06





ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347	Φ/Σ: 54/33
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ	ΖΩΝΗ: ΚΑ6
Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ	Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3	ΥΨΟΣ: 13,5 μ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ	
$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$	
$\text{ΠΚ} = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3	
ΥΨΟΣ: 16 μ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ	
Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215	
ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 07

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75TM

Π.Κ.: 50% / 275TM

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

$\Pi\kappa = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/A3

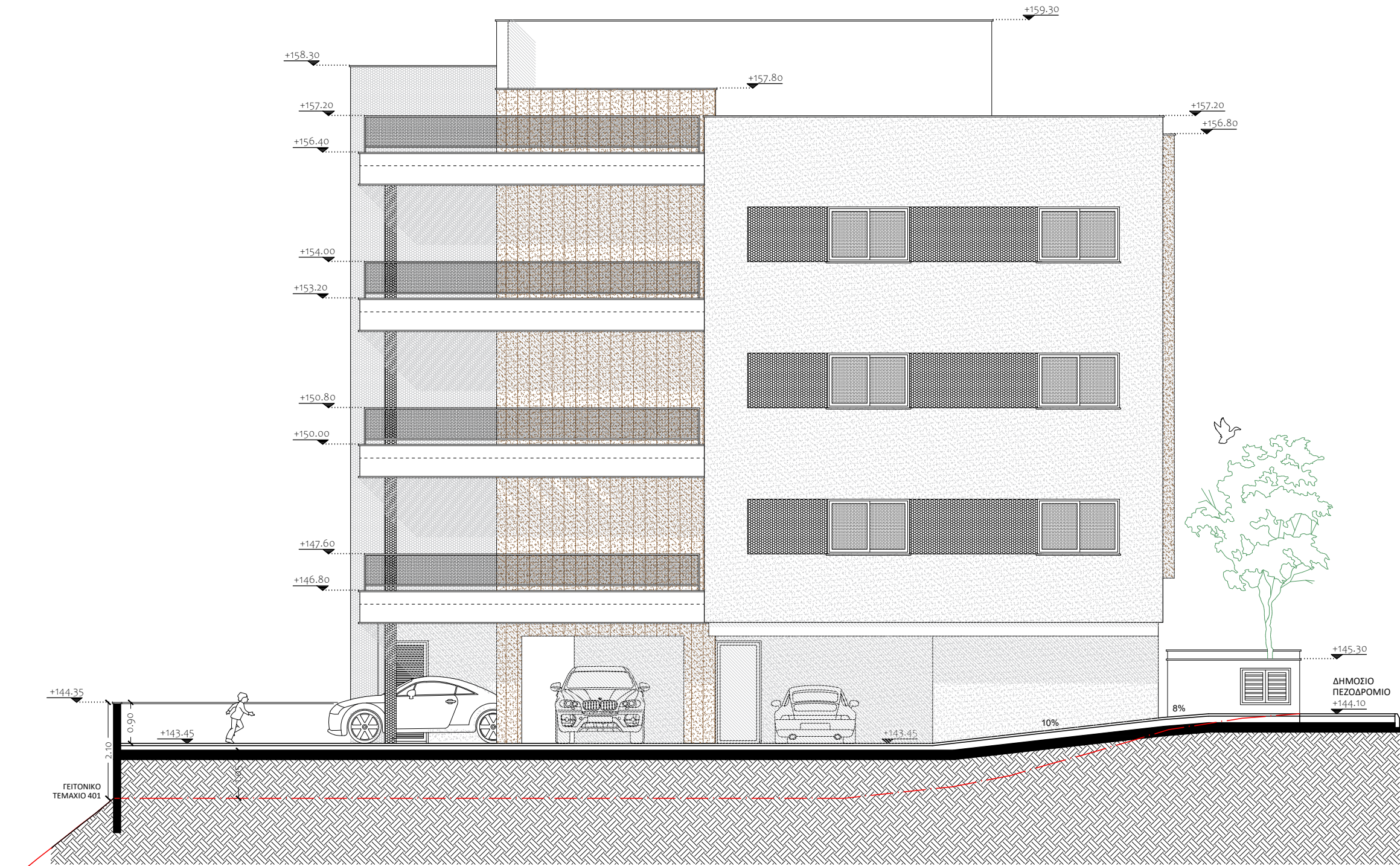
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 08



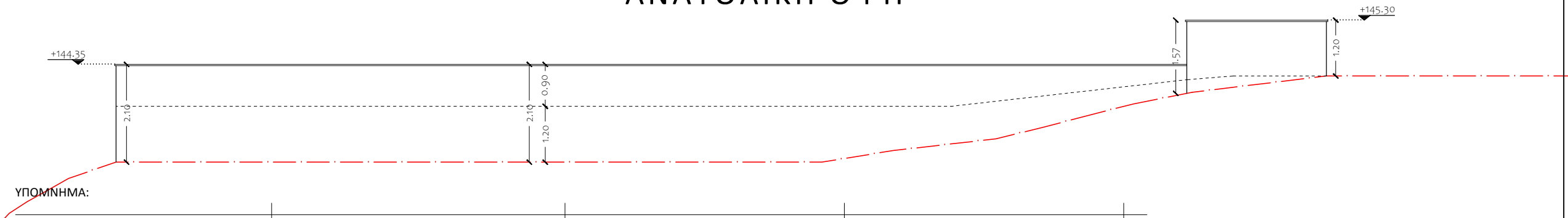
ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 1:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 3:		ΜΕΤΑΛΙΚΗ ΕΞΟΡΠΟΡΤΑ:	
ΓΡΑΜΜΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 2:		ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΟΨΗΣ ΞΥΛΟΥ:		ΔΙΠΛΑ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ:	



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:					
ΥΨΟΜΕΤΡΑ:	▲	ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 1:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 3:	
ΓΡΑΜΜΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ:	— · —	ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 2:		ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΟΨΗΣ ΞΥΛΟΥ:	
				ΜΕΤΑΛΙΚΗ ΕΞΟΡΡΟΤΑ:	
				ΔΙΠΛΑ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ:	

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347	Φ/Σ: 54/33
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ	ΖΩΝΗ: ΚΑ6
Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ	Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3	ΥΨΟΣ: 13,5 μ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ	
$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$	
$\Pi\kappa = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3	
ΥΨΟΣ: 16 μ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ	
ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ	
Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215	
ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 09

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ
ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

$\Pi\kappa = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

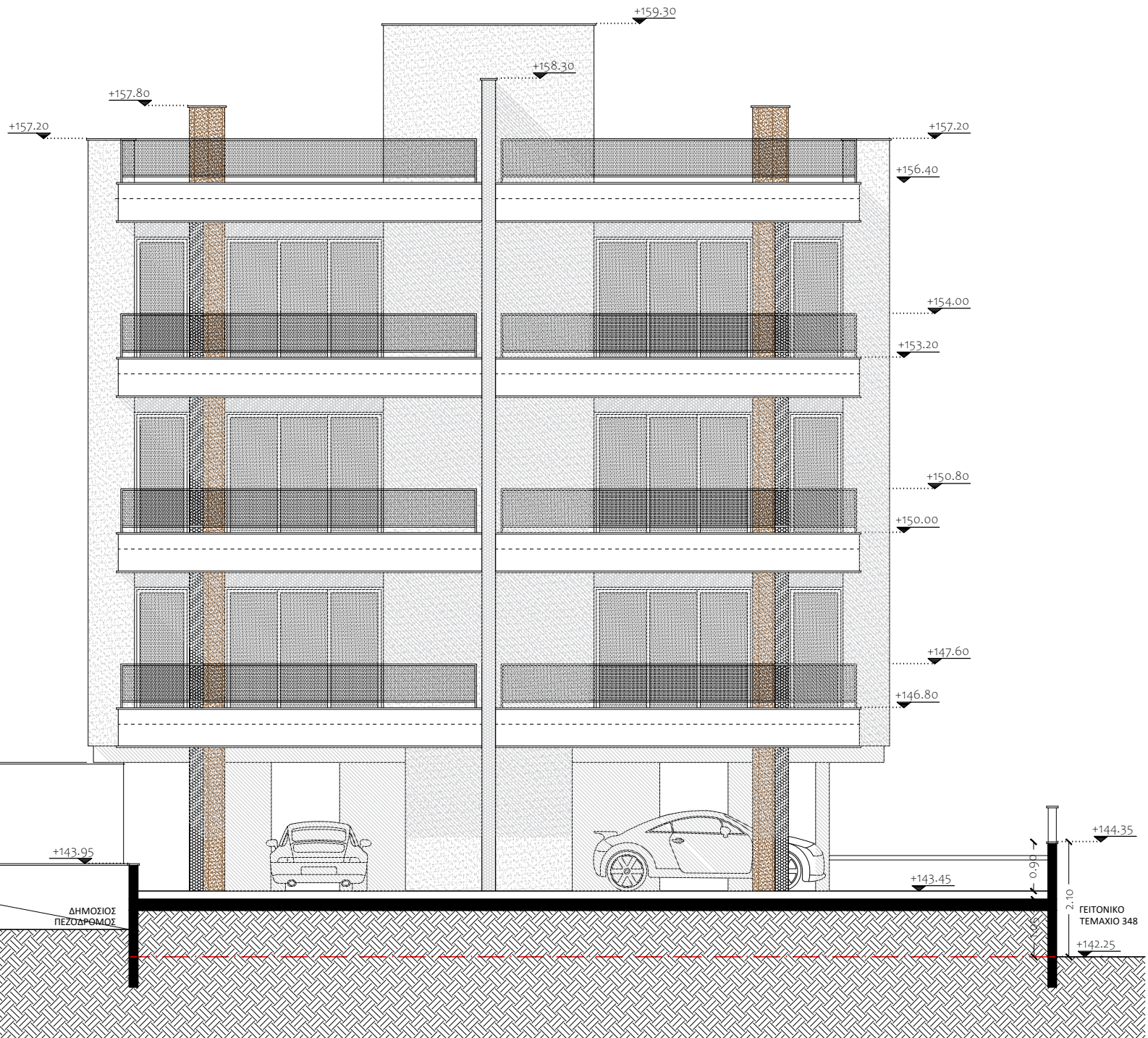
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ

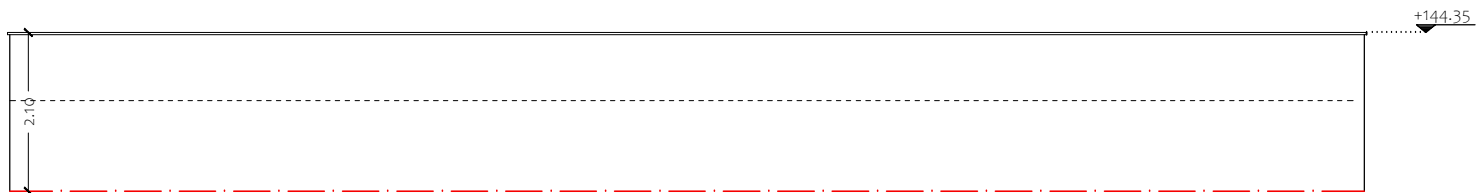
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 10



ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:	▲	ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 1:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 3:		ΜΕΤΑΛΙΚΗ ΕΞΟΡΤΑ:	
ΓΡΑΜΜΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ:	— · —	ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 2:		ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΟΨΗΣ ΞΥΛΟΥ:		ΔΙΠΛΑ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ:	

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$

$\text{ΠΚ} = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

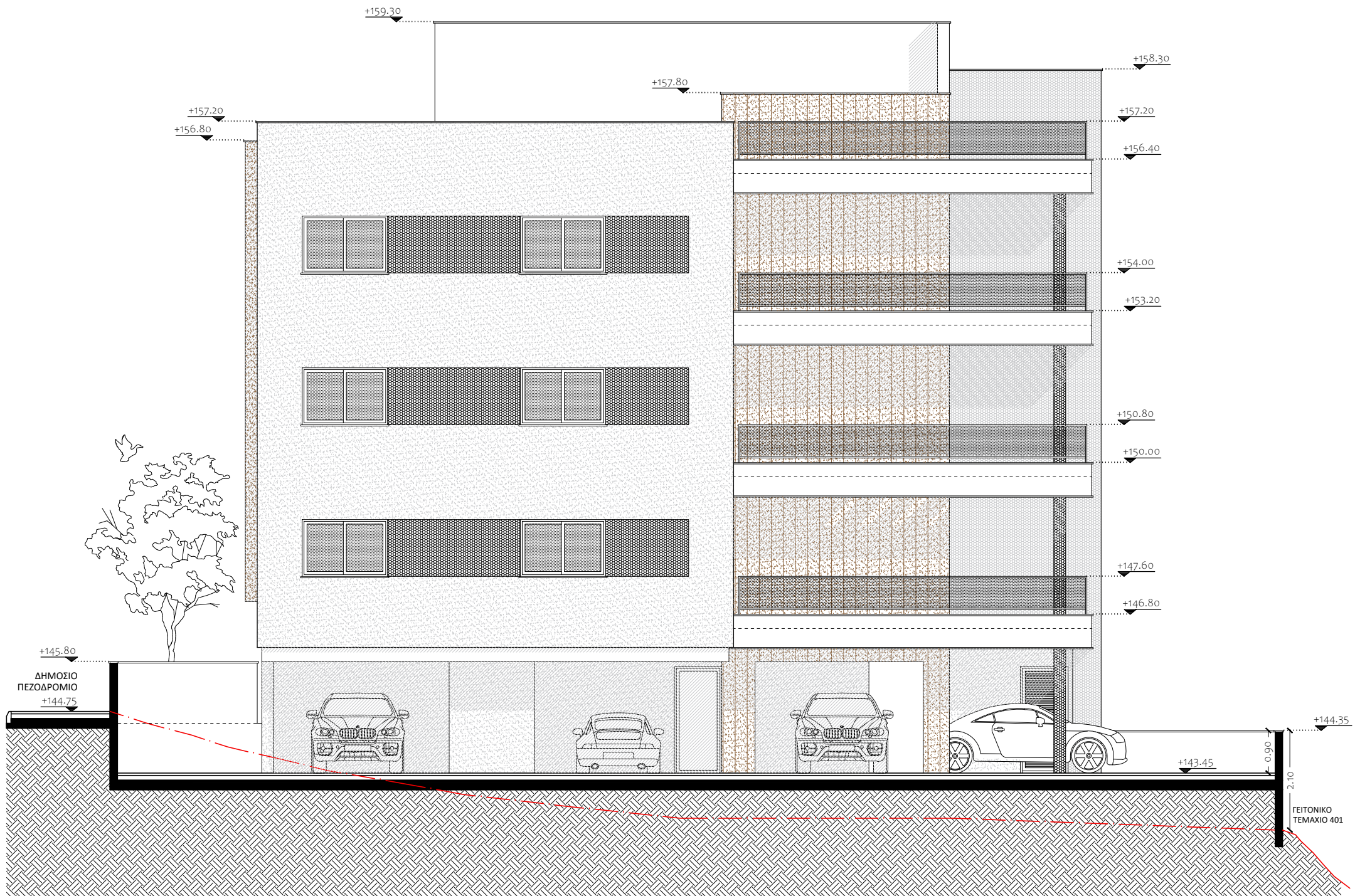
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

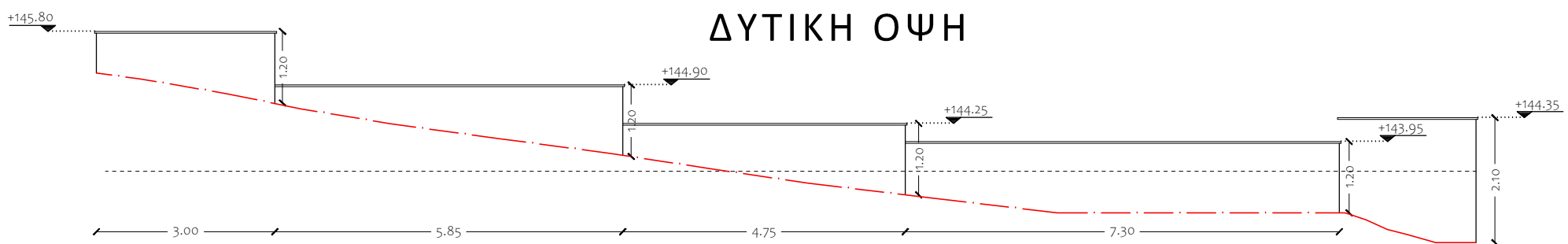
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 11

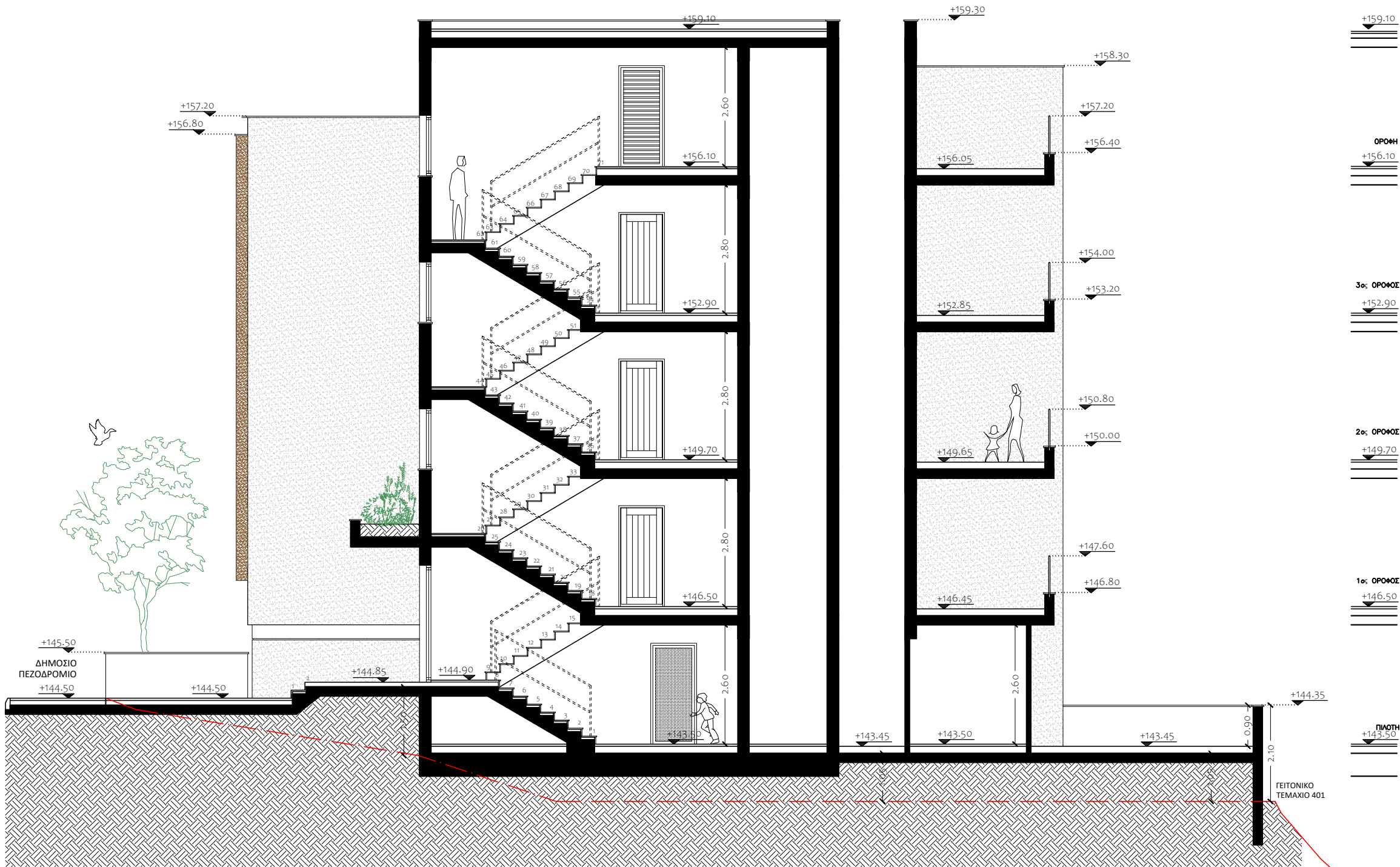


ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 1:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 3:		ΜΕΤΑΛΙΚΗ ΕΞΟΡΤΑ:	
ΓΡΑΜΜΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ:		ΑΚΡΙΛΙΚΟΣ ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ ΓΡΑΦΙΑΤΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ 2:		ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ ΟΨΗΣ ΞΥΛΟΥ:		ΔΙΠΛΑ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ:	



ΤΟΜΗ ΑΑ'

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$$

$$\text{ΠΚ} = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

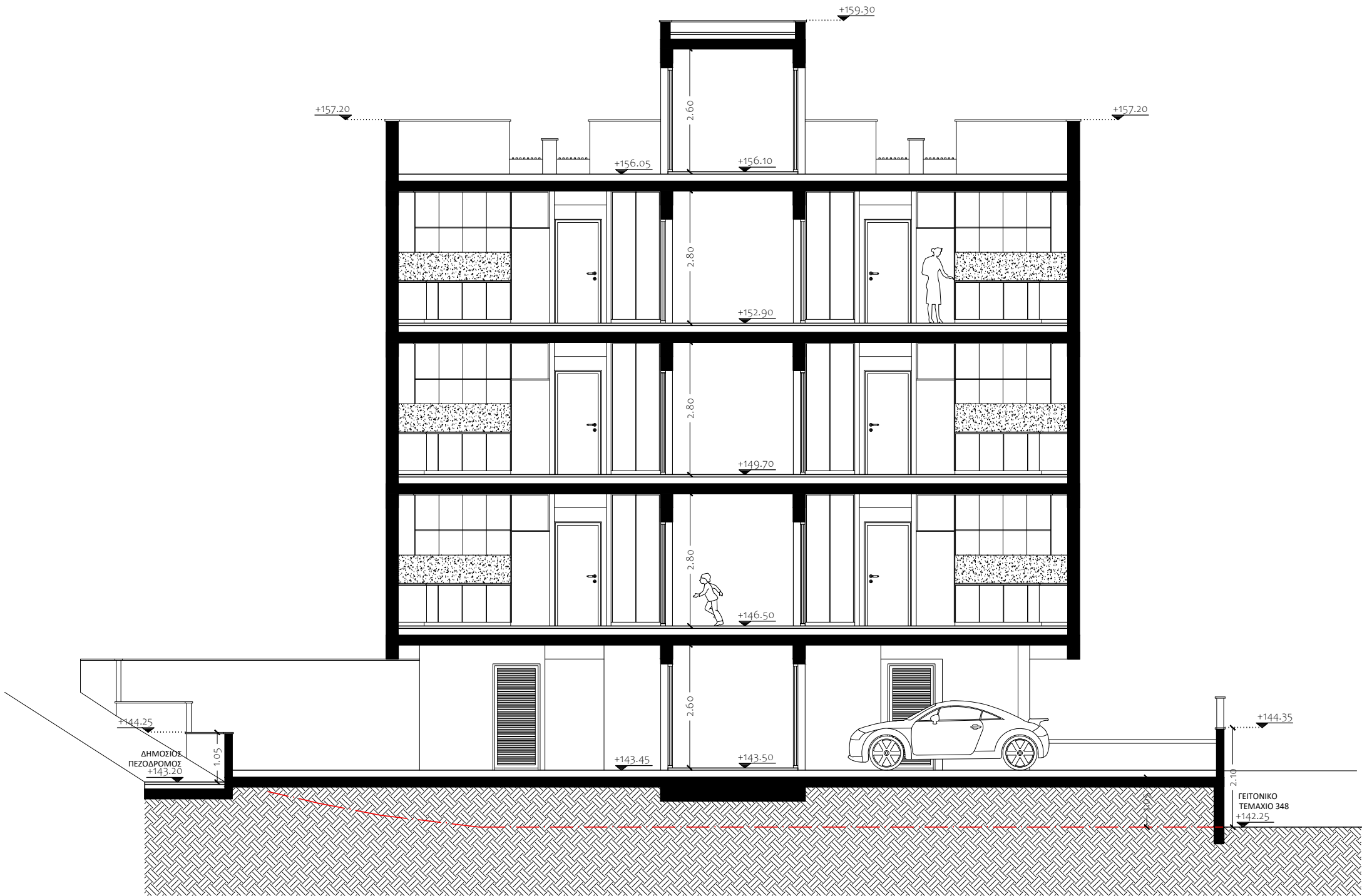
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΜΗ ΑΑ'

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 12



ΤΟΜΗ ΒΒ'

+159.10

ΟΡΟΦΗ
+156.10

3ος ΟΡΟΦΟΣ
+152.90

2ος ΟΡΟΦΟΣ
+149.70

1ος ΟΡΟΦΟΣ
+146.50

ΠΛΩΤΗ
+143.50

ΕΝΤΟΛΗ 2/2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΠΩ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΤΜ./ΤΕΜ.: 0/347

Φ/Σ: 54/33

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΗΣ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ, ΛΕΜΕΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 550τμ

ΖΩΝΗ: ΚΑ6

Σ.Δ.: 90%+5% / 519,75ΤΜ

Π.Κ.: 50% / 275ΤΜ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 13,5 μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ & ΚΑΛΥΨΗ

$$\Sigma\Delta = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{518,90}{550} = 94,34\% < 95\%$$

$$\text{ΠΚ} = \frac{\text{ΣΥΝΟΛΟ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ}} = \frac{217,50}{550} = 39,54\% < 50\%$$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3

ΥΨΟΣ: 16 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 39,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 175,90 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 38,70 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ: 167,10 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 47,20 τμ

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ: 125,10 τμ

Το εμβαδό των καλυμμένων βεραντών δεν ξεπερνά το 25% συνολικού εμβαδού των ορόφων. (518,90τμ x 25% = 129,75

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ. = 518,90 τ.μ. και 6 μονάδες προτείνονται 7 χώροι στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α178215

ΤΗΛ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +357 99088228

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΜΗ ΒΒ'

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100/Α3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/06/2024

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 13