



VISTA RESIDENCES

Σε μία ήσυχη και αναπτυσσόμενη περιοχή της Λευκωσίας, κοντά σε χώρους πρασίνου και σχολεία (Grammar School, Pascal), έχουμε δημιουργήσει οκτώ υπέροχες κατοικίες τριών και τεσσάρων υπνοδωματίων που συνδυάζουν την ηρεμία και την ποιότητα ζωής.

Οι κατοικίες είναι με σύγχρονο σχεδιασμό, με υπέροχο κήπο και γκαράζ. Το ισόγειο είναι διαμορφωμένο με άνετους χώρους που αποτελούνται από σαλόνι με τραπεζαρία, καθιστικό και κουζίνα, όλα με θέα προς την καλυμμένη βεράντα και τον κήπο όπως επίσης και μία τουαλέτα.

Ο όροφος διαθέτει τρία ή τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια με το κυρίως υπνοδωμάτιο να διαθέτει δικό του μπάνιο (στα σπίτια των τριών υπνοδωματίων υπάρχει γκαρνταρόμπα), ξεχωριστή τουαλέτα και εξωτερική βεράντα.

In a quiet and developing area of Nicosia, near to green spaces and schools (Grammar School, Pascal) with easy access to the center, we have created eight wonderful three or four bedroom residences that combine tranquility and quality of life.

The houses have a modern design, with a wonderful garden and garage. The ground floor is designed with comfortable spaces consisting of a living room with a dining room, a sitting room and a kitchen, all overlooking the covered terrace and the garden as well as a toilet.

The floor has three or four spacious bedrooms with the master bedroom having its own bathroom (the three-bedroom house has a wardrobe), a separate toilet and an outside terrace.



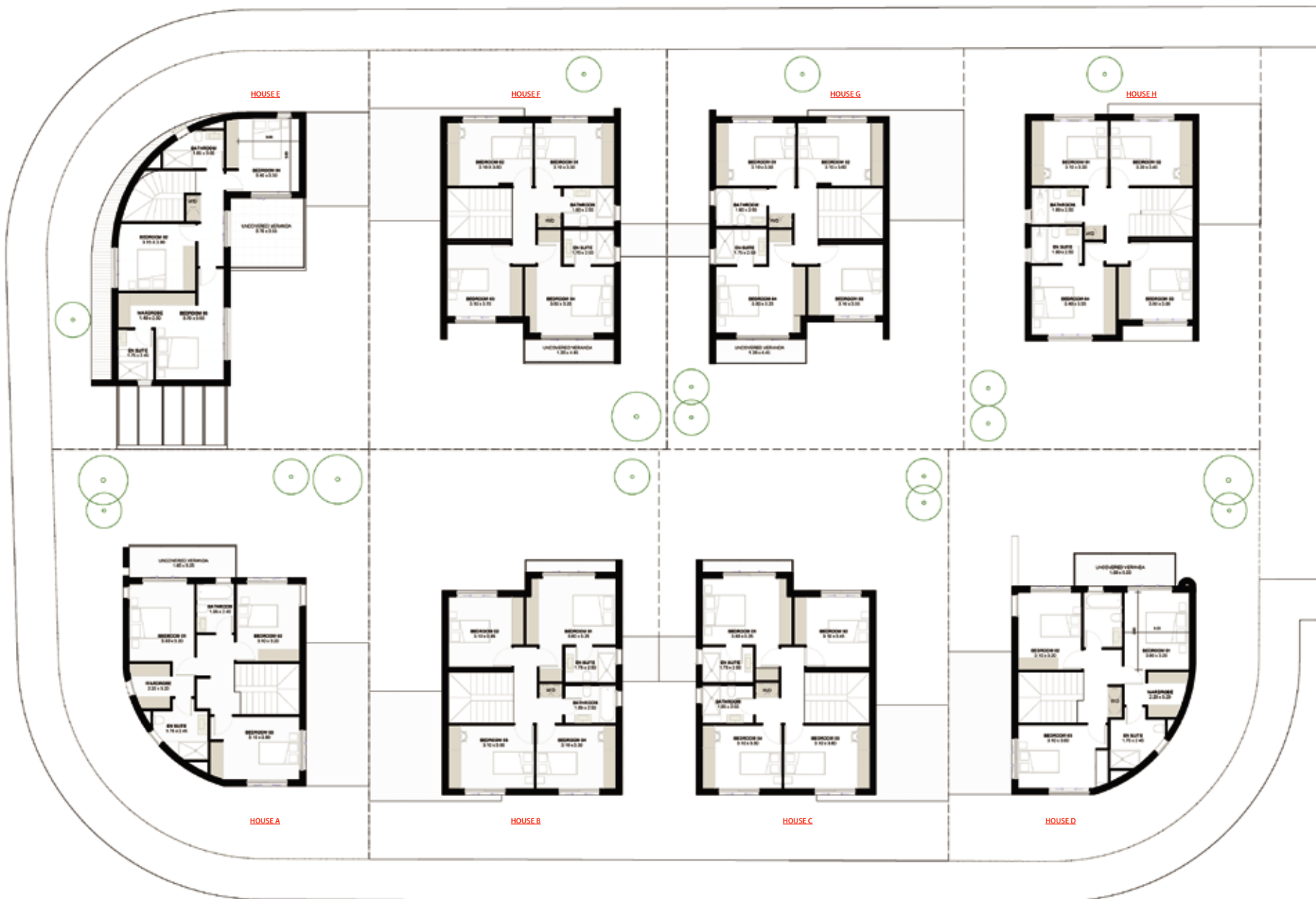


Η αγορά κατοικίας είναι ίσως η σημαντικότερη οικονομική επένδυση της ζωής μας! Η Cyfield δίνει πραγματική αξία προσφέροντάς σας ποιότητα κατασκευής, συνέπεια στην παράδοση και σίγουρο τίτλο ιδιοκτησίας.

Buying a house is probably the most important investment decision of your life! At Cyfield we provide added value to this investment by providing secure and clean property title deeds, quality of manufacture and timely delivery as well as product support and after sales service whenever is needed.



GROUND PLAN NOT TO SCALE



FLOOR PLAN NOT TO SCALE

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ / TECHNICAL SPECIFICATIONS



Πιστοποιητικό Ενεργειακής Κλάσης Α'
Class A' Energy Certificate



Ενδοδαπέδια Θέρμανση
Underfloor Heating



Ηχητική Και Θερμική Μόνωση
Sound And Thermal Insulation



Ηλιακή Θέρμανση Νερού
Solar Water Heater



Κεραμικά ή Παρκέ ή Μάρμαρο
Ceramic Tiles Or Parquet Or Marble



Camera Εισόδου
Entrance Camera



Τεχνογρανίτες στην Κουζίνα
Technogranite Kitchen Counters



Σύστημα Φωτοβολταϊκών
Photovoltaic Panel



Πρόνοια Συναγερμού
Provision Of Alarm System



Πρόνοια Μονάδων A / C
Provision Of A/C Units



Πρόνοια για Ηλεκτρικά Shutters
Provision Of Electric Shutters



Παράθυρα με διπλά τζάμια
Double Glazed Windows



Φωτιστικά με λαμπτήρες LED
LED Lighting

VISTA RESIDENCES

LH71 - (FLOOR. A-H)

PROJECT	PLOT AREA m ²	BEDS	W/C	BASEMENT m ²	GROUND FLOOR m ²	FIRST FLOOR m ²	INTERNAL COVERED AREAS m ²	COVERED TERRACES m ²	UNCOVERED PAVED AREAS m ²	GARAGE m ²	TOTAL COVERED AREAS m ²
A	285	3	3	0	80	83	163	8	45	22	193
B	285	4	3	0	82	92	174	13	48	18	205
C	285	4	3	0	82	92	174	13	48	18	205
D	285	3	3	0	80	83	163	8	44	22	193
E	285	3	3	0	84	84	168	13	56	14	195
F	285	4	3	0	82	93	175	15	43	19	209
G	285	4	3	0	82	93	175	15	43	20	210
H	285	4	3	0	80	93	173	12	43	18	203

All dimensions are in m²



The **Cyfield Group** was established in Cyprus in 1990, operating in all areas of the construction industry: land development, contracting of public and private infrastructure projects, production and trading of specialized building materials, and energy production. Cyfield designs, builds and markets all types of quality residential, commercial and industrial buildings.

HOUSE OPTIONS



River House 3 - Nicosia



Grace Homes - Nicosia



Luxury Home 72 - Nicosia



Limni Houses - Nicosia

OTHER PROJECTS



Stasikratous
Residences
Nicosia



360, Nicosia



T Capital Business
Center
Nicosia

HEADQUARTERS:

CYFIELD TOWER
132 Limassol Avenue, 2015 Nicosia, CYPRUS
Tel: +35722427230

ATHENS OFFICE:

CYFIELD TOWER
22 Katechaki Avenue, Athens, GREECE
Tel: +302106754292

CAIRO OFFICE:

Suite 62
124 Othman Ibn Affan Street, Heliopolis, Cairo, EGYPT
Tel: +20227744004