



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
1. ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
2. ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195.00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΚΤΗΡΙΟ Α' (107,29 τ.μ.+86,66τ.μ.+16,72τ.μ.) = 210,68τ.μ.
ΚΤΗΡΙΟ Β' (87,19τ.μ.+54,25τ.μ.+54,77τ.μ.+19,91τ.μ.) = 216,12τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

(ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ.

(Γ.Μ.Β. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ.

= 0,944:1

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 % < 50%
Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ

Αριθμός ορόφων: 3
Υψος: 13,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΚΤΗΡΙΟ Β'	ΚΤΗΡΙΟ Α'
Δ11 = 27,01τ.μ.	Δ11 = 33,96τ.μ.
Δ12 = 18,06τ.μ.	Δ12 = 28,52τ.μ.
Δ13 = 18,06τ.μ.	Δ13 = 18,06τ.μ.
Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντιών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β' = 27,01τ.μ. + 18,06τ.μ. = 45,07τ.μ.	Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντιών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 33,96τ.μ. + 28,52τ.μ. = 62,48τ.μ.
(Επιτρ. 25% = 216,12τ.μ. * 0,25 = 54,03τ.μ. < 63,13τ.μ.)	(Επιτρ. 25% = 210,68τ.μ. * 0,25 = 52,67τ.μ. < 60,48τ.μ.)
ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10τ.μ.	ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,81τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΛΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 11
87.19 M2

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

2.2.13
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για εξώστες / καλυμμένες
βεράντες

Διαμέρισμα 12
54.25 M2

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 12
86.66 M2

2.2.13
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για εξώστες / καλυμμένες
βεράντες

2.3
Πρόνοια Εντολής
1/2017
για εμβαδό
κλιμακοστασίου

- Στο κλιμακοστάσιο δημιουργείται χώρος
για καταφύγιο αναπήρων, το συγκεκριμένο
εμβαδόν επίσης δεν θα υπολογίζεται στο
συντελεστή δόμησης.
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ. 2.4.1
- Το πλάτος του κοινόχρηστου διαδρόμου
που κυμαίνεται μεταξύ 1,25μ. και 1,50μ.,
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ.2.2.15 και Εγκ. πρ.
3.1,
(δευκρινιάζει σε σχέση με την 1/2017)
- Χώρος ανέλυση
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ.2.2.17

ΚΤΗΡΙΟ Α

ΚΤΗΡΙΟ Β

Διαμέρισμα 13
54.77 M2

2.3
Πρόνοια Εντολής
1/2017
για εμβαδό
κλιμακοστασίου

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

2.2.13
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για εξώστες / καλυμμένες
βεράντες

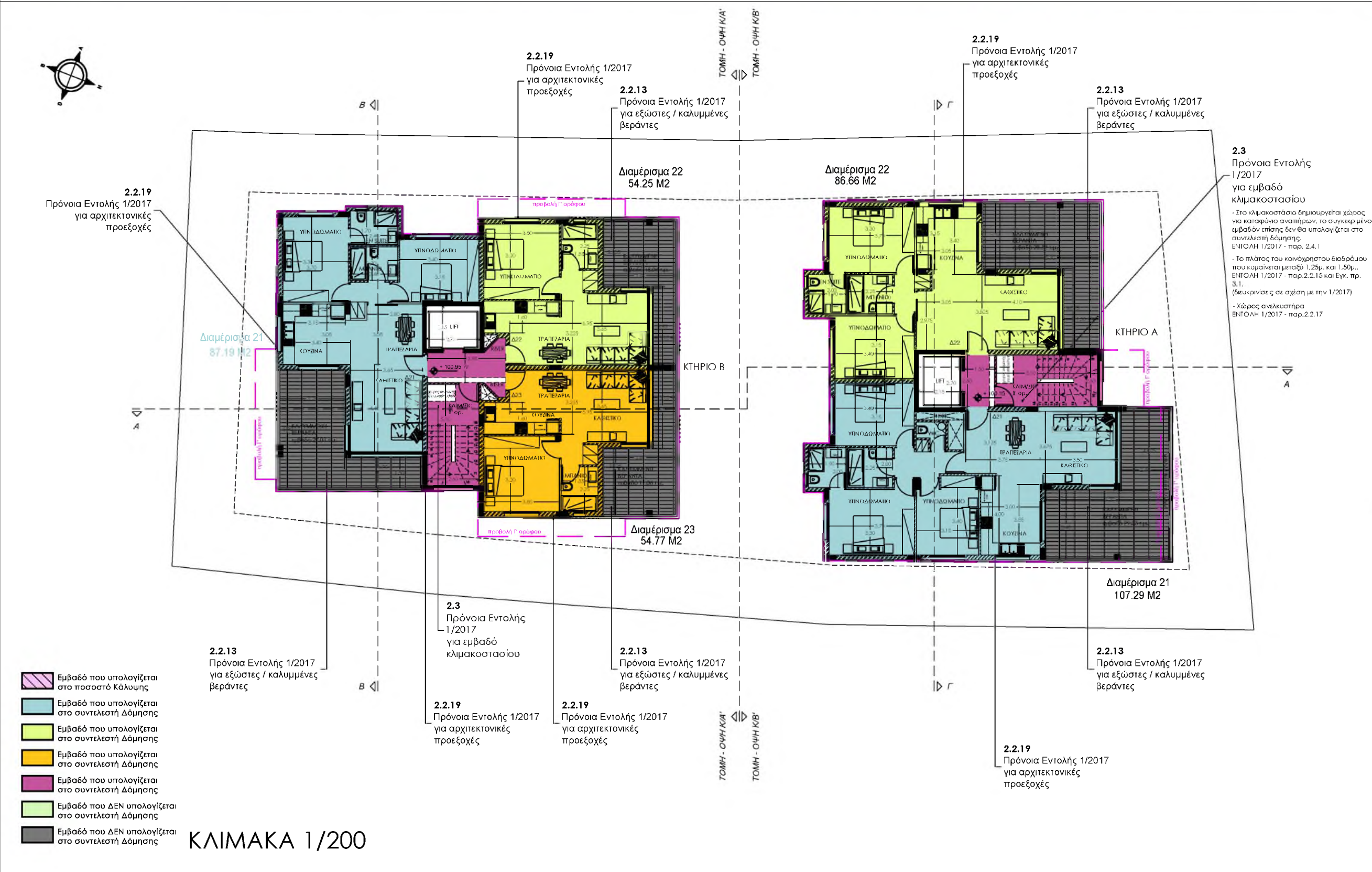
2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο ποσοστό Κάλυψης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ	
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ: 1. ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.- ⁵⁴ / ₄₁ Εμβ.: 625.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ 2. ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.- ⁵⁴ / ₄₁ Εμβ.: 703.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575 625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.	
<u>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%</u> (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%) (1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.) ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ 1195.00 x 0,05 = 59,76 τ.μ. <u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ</u> <u>1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ.</u> <u>ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%</u> (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%) <u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ</u> <u>(1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.)</u> ΥΨΟΣ: 13,50 μ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ & ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'	
ΚΤΗΡΙΟ Α' (107,29 τ.μ.+86,66τ.μ.+16,72τ.μ.) = 210,68τ.μ. ΚΤΗΡΙΟ Β' (87,19τ.μ.+54,25τ.μ.+54,77τ.μ.+19,91τ.μ.) = 216,12τ.μ.	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'	
= (ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ. = (Γ.Μ.Β. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ. = 0,944:1 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ. Π.Κ. = ----- = 43,36 % < 50% Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ Αριθμός ορόφων: 3 Υψος: 13,00 μ.	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
Εμβ. Καλυμμένων Βεραντιών Β' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β' Δ21 = 27,01τ.μ. Δ22 = 18,06τ.μ. Δ23 = 18,06τ.μ. Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντιών Β' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β' = 27,01τ.μ. + 18,06τ.μ. + 18,06τ.μ. = 63,13τ.μ. (επιτρ. 25% = 216,12τ.μ. * 0,25 = 54,03τ.μ. < 63,13τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10τ.μ.	Εμβ. Καλυμμένων Βεραντιών Β' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' Δ21 = 29,33τ.μ. Δ22 = 28,52τ.μ. Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντιών Β' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 29,33τ.μ. + 28,52τ.μ. = 57,85τ.μ. (επιτρ. 25% = 210,68τ.μ. * 0,25 = 52,67τ.μ. < 57,85τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 5,18τ.μ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΛΑ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ	
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127	
Υπογραφή.....	



ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ. ⁵⁴/₄₁
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ. ⁵⁴/₄₁
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195.00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.)

ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΚΤΗΡΙΟ Α' (107,29 τ.μ.+86,66τ.μ.+3,77τ.μ.) = 197,72τ.μ.
ΚΤΗΡΙΟ Β' (87,19τ.μ.+54,25τ.μ.+54,77τ.μ.+7,03τ.μ.) = 203,25τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

(ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ.

(Γ.Μ.Β. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ.

= 0,944:1

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 % < 50%
Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ

Αριθμός ορόφων: 3
Υψος: 13,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
Γ.Μ.Β. Καλυμμένων Βεραντών Γ.ορ.
ΚΤΗΡΙΟΥ Β' Δ31 = 14,96τ.μ.
Δ32 = 8,69τ.μ.
Δ33 = 8,69τ.μ.
Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών Γ.ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β' = 14,96τ.μ.+8,69τ.μ.+8,69τ.μ. = 32,34τ.μ.
(επιτρ. 25% = 203,25τ.μ. * 0,25 = 50,81τ.μ. > 32,34τ.μ.
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 18,47τ.μ.
Γ.Μ.Β. Καλυμμένων Βεραντών Γ.ορ.
ΚΤΗΡΙΟΥ Α' Δ31 = 20,06τ.μ.
Δ32 = 14,51τ.μ.
Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών Γ.ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 20,06τ.μ.+14,51τ.μ. = **34,57τ.μ.**
(επιτρ. 25% = 197,72τ.μ. * 0,25 = 49,43τ.μ. > 34,57τ.μ.
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 14,86τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΛΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 31
87.19 M2

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 32
54.25 M2

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 32
86.66 M2

2.2.13
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για εξώστες / καλυμμένες
βεράντες

2.3
Πρόνοια Εντολής
1/2017
για εμβαδό
κλιμακοστασίου

- Στο κλιμακοστάσιο δημιουργείται χώρος
για καταφύγιο αναπήρων, το συγκεκριμένο
εμβαδόν επίσης δεν θα υπολογίζεται στο
συντελεστή δόμησης.
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ. 2.4.1
- Το πλάτος του κοινόχρηστου διαδρόμου
που κυμαίνεται μεταξύ 1,25μ. και 1,50μ.,
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ.2.2.15 και Εγκ. πρ.
3.1,
(δευτερεύοντες σε σχέση με την 1/2017)
- Χώρος ανέλυση
ΕΝΤΟΛΗ 1/2017 - παρ.2.2.17

ΚΤΗΡΙΟ Α

ΚΤΗΡΙΟ Β

Διαμέρισμα 33
54.77 M2

2.3
Πρόνοια Εντολής
1/2017
για εμβαδό
κλιμακοστασίου

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

2.2.19
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για αρχιτεκτονικές
προεξοχές

Διαμέρισμα 31
107.29 M2

2.2.13
Πρόνοια Εντολής 1/2017
για εξώστες / καλυμμένες
βεράντες

- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο ποσοστό Κάλυψης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται
στο συντελεστή Δόμησης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. επιτ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195.00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195,00 τ.μ. + 59,76 τ.μ. = 1254,76 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328,00 τ.μ. x 0,50 = 664,00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΚΤΗΡΙΟ Α'
- ΑΠ. 19 = 12,15 τ.μ.
- ΑΠ. 20 = 9,44τ.μ.

ΚΤΗΡΙΟ Β'
- ΑΠ. 16 = 9,44τ.μ.
- ΑΠ. 17 = 8,93τ.μ.
- ΑΠ. 18 = 8,74τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ. + 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 % < 50%
ΕΤεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Αριθμός ορόφων: 3
Υψος: 13,00 μ.

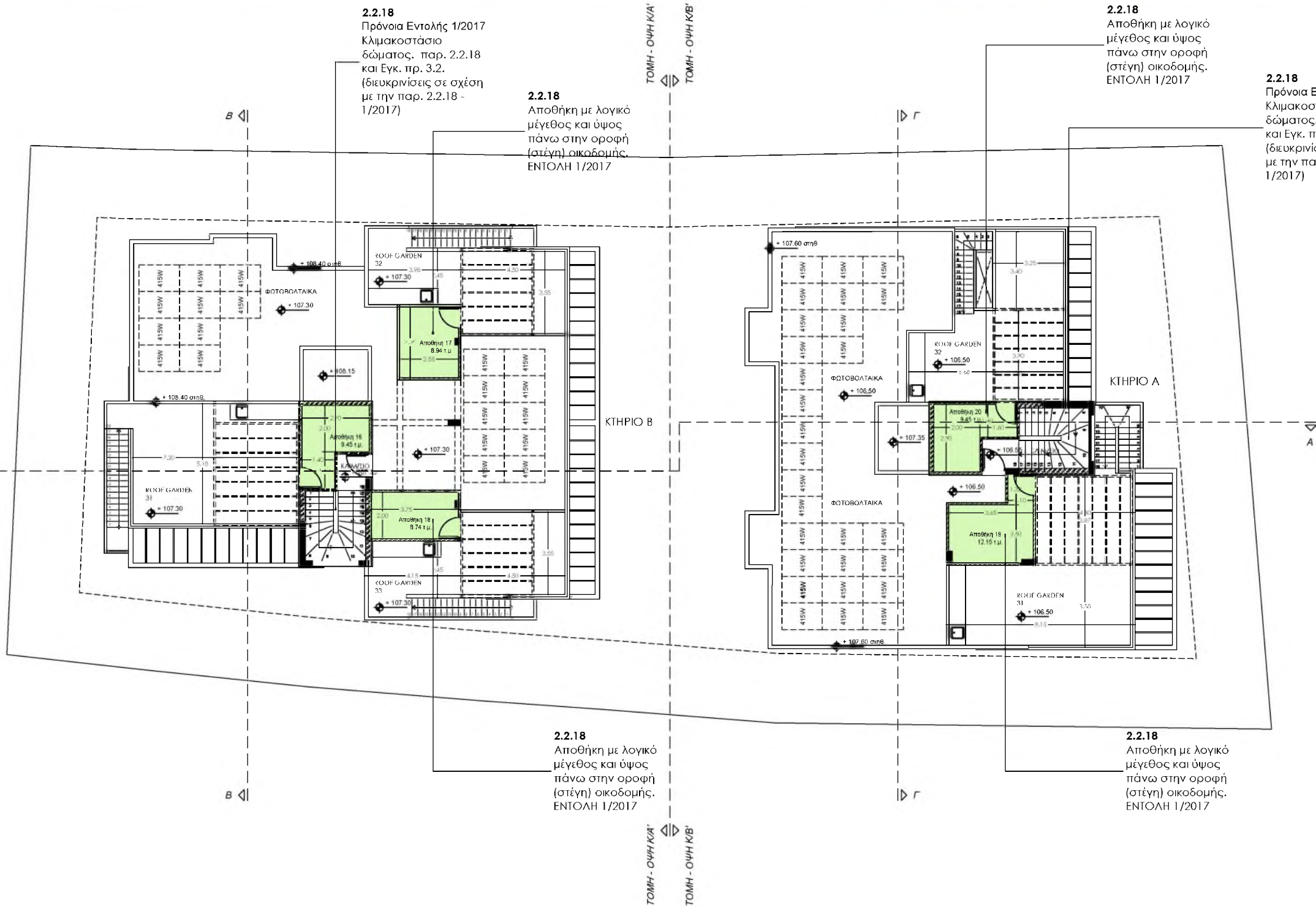
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘ. ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 20

ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

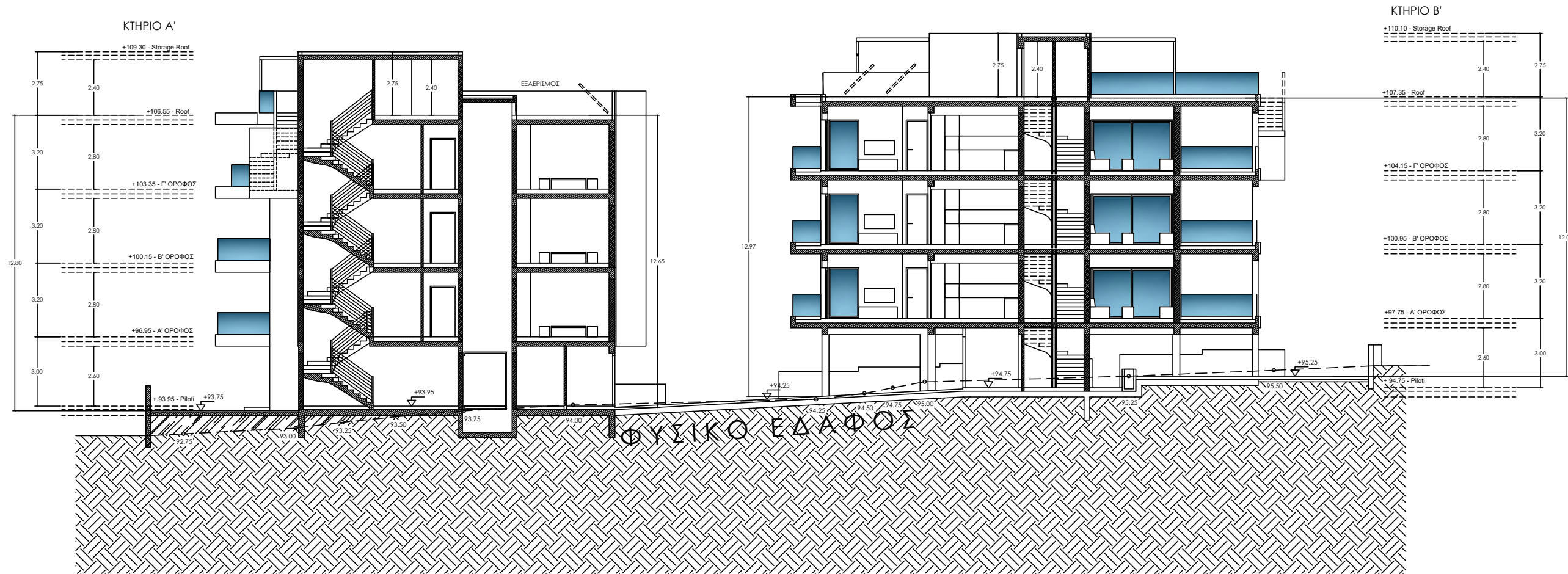
Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



- Εμβαδό που υπολογίζεται στο ποσοστό Κάλυψης
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης
- Εμβαδό που ΔΕΝ υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΤΟΜΗ Α - Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/Σχ.-⁵⁴/₄₁
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΕΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/Σχ.-⁵⁴/₄₁
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195.20 τ.μ. επιτρ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195.00 x 0,05 = 59.76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13.50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΜΗ Α - Α

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

(ΚΤΗΡΙΟ Α') 619.08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635.49 τ.μ. = 1254.57τ.μ.
= 0,944:1 (ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328.00 τ.μ. = 1328.00τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254.57 τ.μ. < 1254.96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285.69 τ.μ. + 290.19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 % < 50%
Ε Τεμαχίου 1328.00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Αριθμός ορόφων: 3
Ύψος: 13.00 μ.

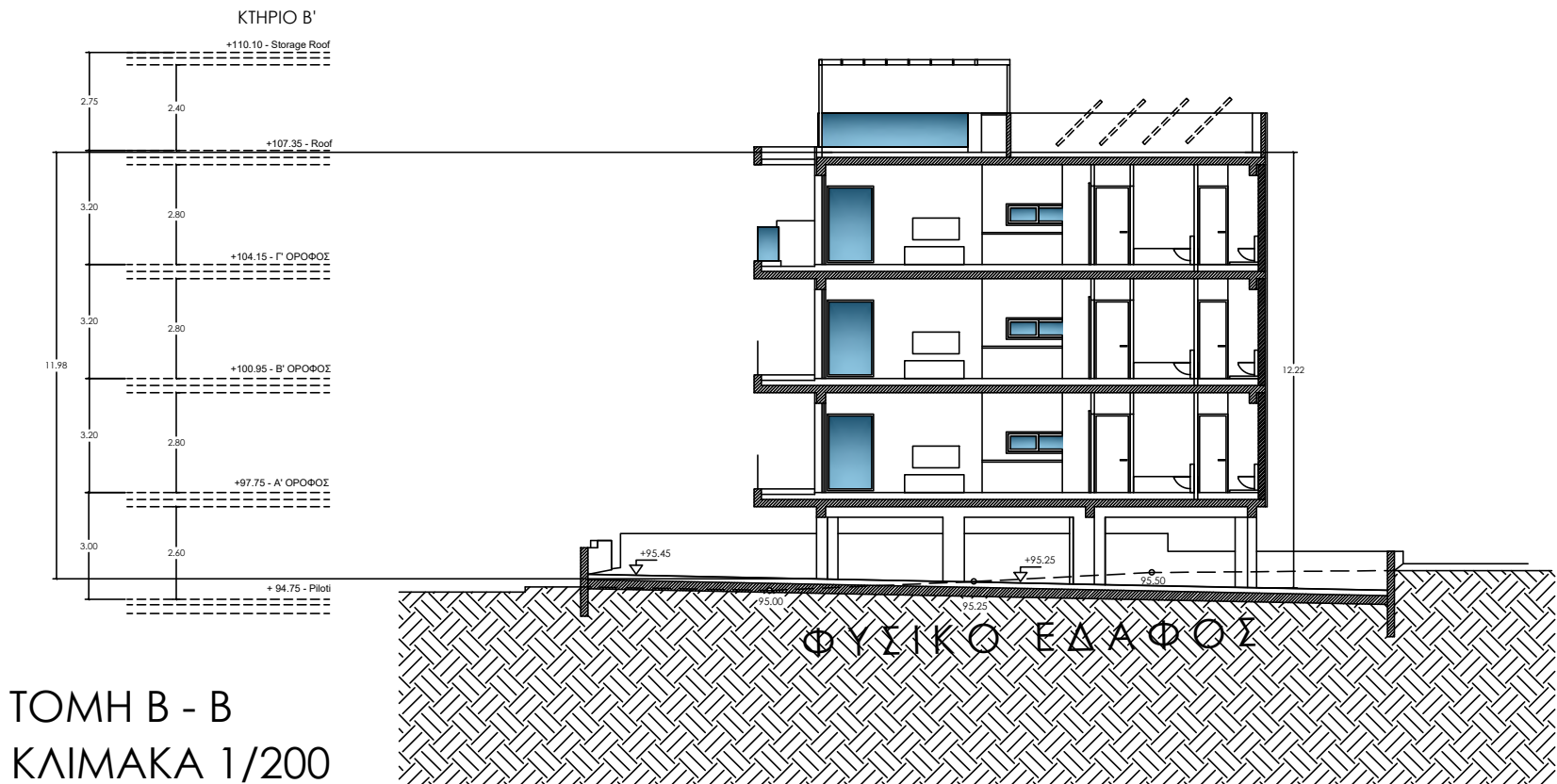
ΚΤΗΡΙΟΥ Β'	ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ.	Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ.
Δ11 = 27.01τ.μ.	Δ11 = 33.96τ.μ.
Δ12 = 18.06τ.μ.	Δ12 = 28.52τ.μ.
Δ13 = 18.06τ.μ.	Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 33.96 τ.μ. + 28.52 τ.μ. = 62.48 τ.μ.
Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 27.01τ.μ. + 18.06 τ.μ. + 18.06 τ.μ. = 63.13τ.μ.	(επιτρ. 25% = 216.12 τ.μ. * 0,25 = 54.03 τ.μ. < 63.13 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9.10 τ.μ.
(επιτρ. 25% = 216.12 τ.μ. * 0,25 = 54.03 τ.μ. < 63.13 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9.10 τ.μ.	(επιτρ. 25% = 210.68 τ.μ. * 0,25 = 52.67 τ.μ. < 62.48 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9.81 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΕΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ

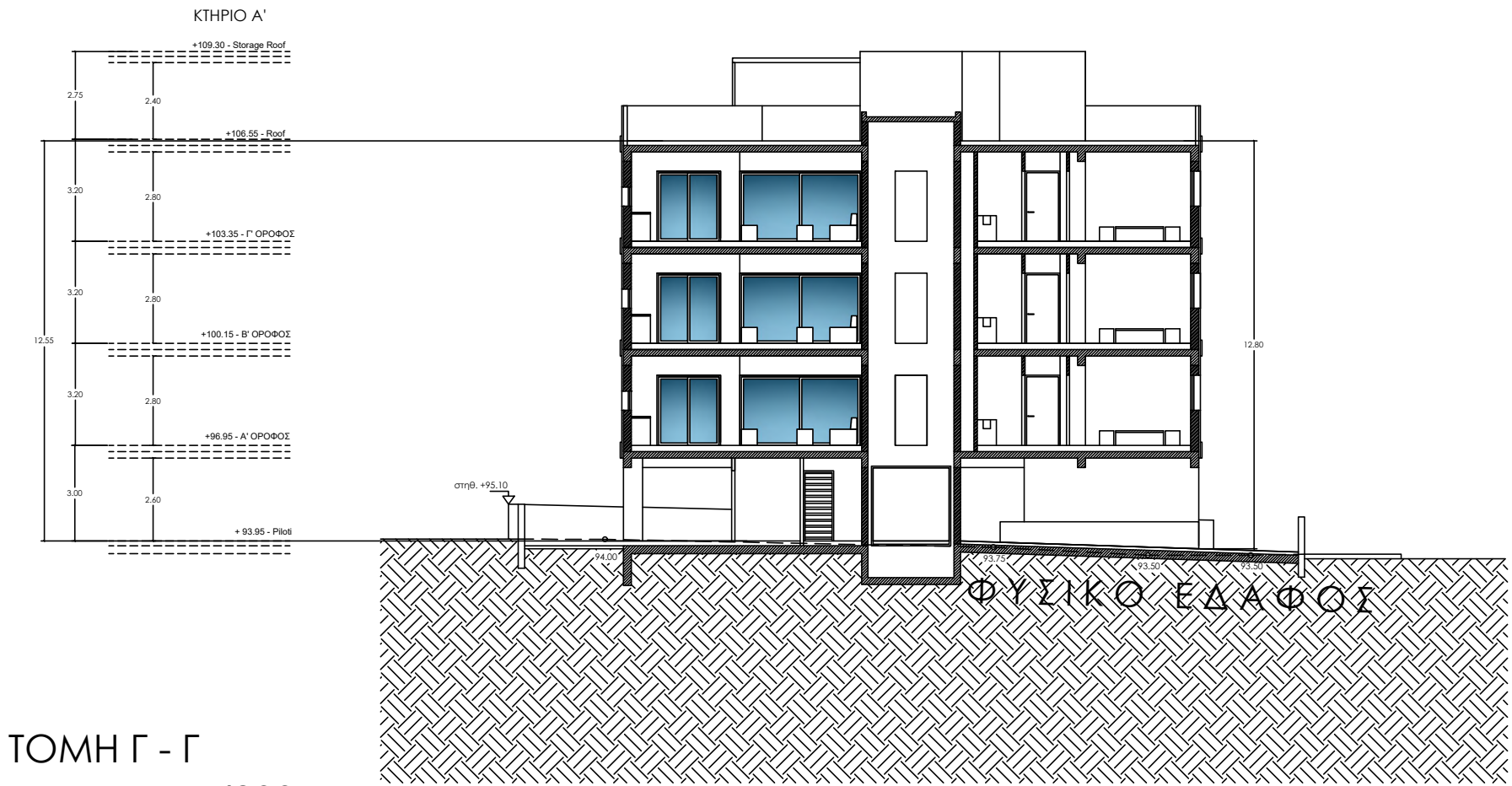
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



ΤΟΜΗ Β - Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΤΟΜΗ Γ - Γ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ: 1. ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54 Εμβ.: 625.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΕΙΣ 2. ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54 Εμβ.: 703.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΕΙΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575 625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90% (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%) (1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195.20 τ.μ. επιτρ.) ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ 1195.00 x 0,05 = 59.76 τ.μ. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50% (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.) ΥΨΟΣ: 13.50 μ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ & ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΜΕΣ Β - Β & Γ - Γ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β' $\frac{(\text{ΚΤΗΡΙΟ Α'})619.08\text{τ.μ.} + (\text{ΚΤΗΡΙΟ Β'})635.49\text{τ.μ.}}{(\text{ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ})1328.00\text{τ.μ.}} = \frac{1254.57\text{τ.μ.}}{1328.00\text{τ.μ.}} = 0,944:1$ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254.57 τ.μ. < 1254.96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ $\frac{\text{ΚΑ} + \text{ΚΒ}}{\text{Ε Τεμαχίου}} = \frac{285.69\text{τ.μ.} + 290.19\text{τ.μ.}}{1328.00\text{τ.μ.}} = 43,36\% < 50\%$
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ Αριθμός ορόφων: 3 Υψος: 13.00 μ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΚΤΗΡΙΟΥ Β' Δ11 = 27.01τ.μ. Δ12 = 18.06τ.μ. Δ13 = 18.06τ.μ. Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 27.01τ.μ. + 18.06 τ.μ. + 18.06 τ.μ. = 63.13τ.μ. (επιτρ. 25% = 216.12 τ.μ. * 0,25 = 54.03 τ.μ. < 63.13 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9.10 τ.μ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' Δ11 = 33.96τ.μ. Δ12 = 28.52τ.μ. Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 33.96 τ.μ. + 28.52 τ.μ. = 62.48 τ.μ. (επιτρ. 25% = 210.68 τ.μ. * 0,25 = 52.67 τ.μ. < 62.48 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9.81 τ.μ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΛΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127
Υπογραφή.....



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. επιτρ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195,00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195,00 τ.μ. + 59,76 τ.μ. = 1254,96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328,00 τ.μ. x 0,50 = 664,00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'
= (ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ
= **0,944:1** (ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = ----- = 43,36 %< 50%
Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Αριθμός ορόφων: 3
Ύψος: 13,00 μ.

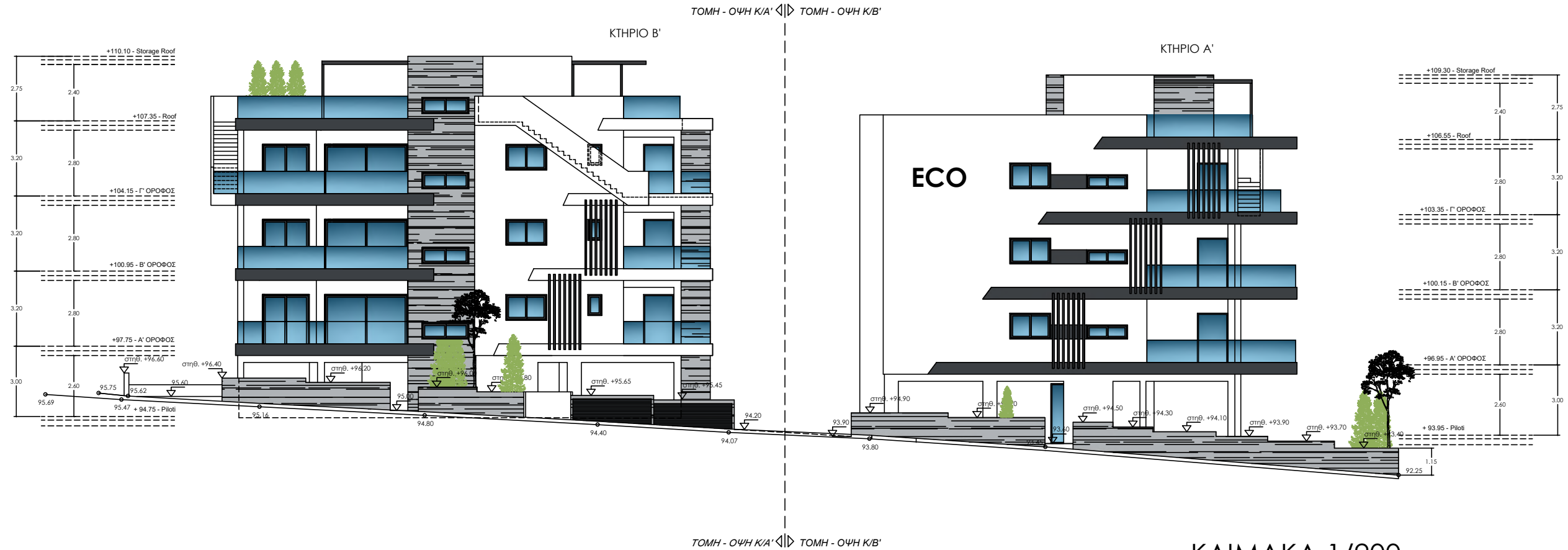
ΚΤΗΡΙΟΥ Β'	ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
Εμβ. Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ.	Εμβ. Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ.
Δ11 = 27,01τ.μ.	Δ11 = 33,96τ.μ.
Δ12 = 18,06τ.μ.	Δ12 = 28,52τ.μ.
Δ13 = 18,06τ.μ.	Συνολικό εμβοδό Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 33,96 τ.μ. + 28,52 τ.μ. = 62,48 τ.μ.
Συνολικό εμβοδό Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 27,01τ.μ. + 18,06 τ.μ. + 18,06 τ.μ. = 63,13τ.μ.	(επιτρ. 25% = 216,12 τ.μ. * 0,25 = 54,03 τ.μ. < 63,13 τ.μ.
ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10 τ.μ.	ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,81 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ

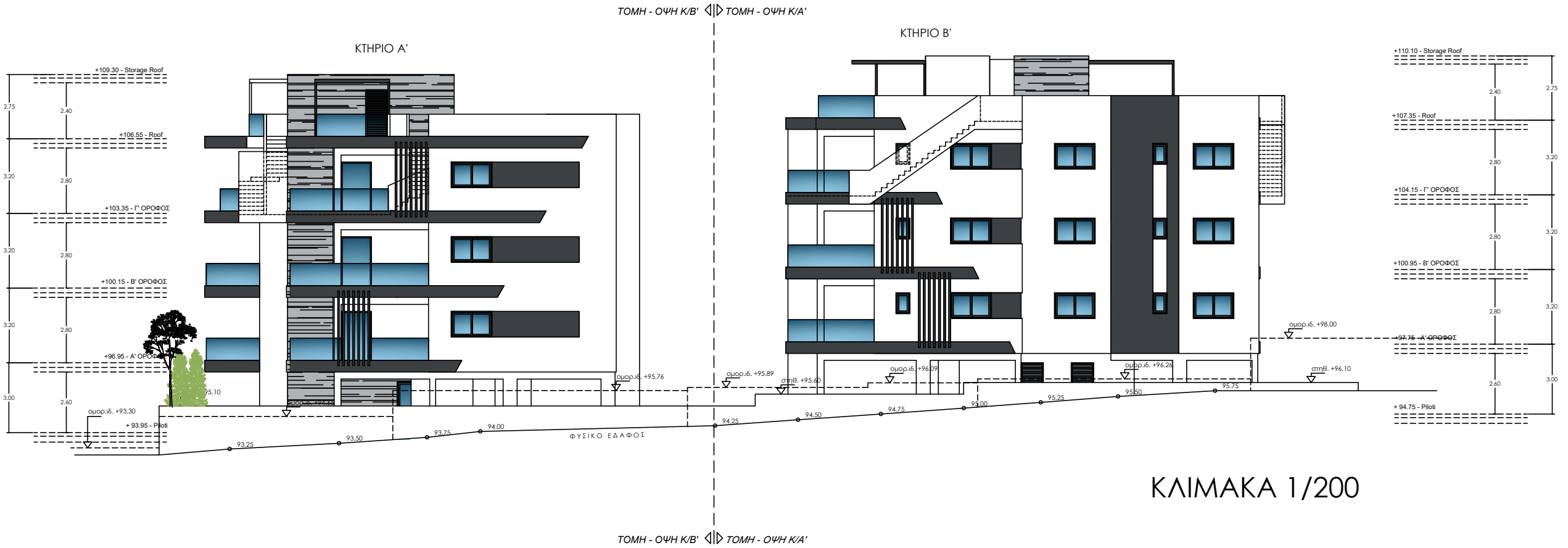
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. επιτρ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195,00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195,00 τ.μ. + 59,76 τ.μ. = 1254,96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328,00 τ.μ. x 0,50 = 664,00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

(ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ.
= 0,944:1 (ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 %< 50%
Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Αριθμός ορόφων: 3
Ύψος: 13,00 μ.

ΚΤΗΡΙΟΥ Β'	ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
Εμβ. Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ.	Εμβ. Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ.
Δ11 = 27,01τ.μ.	Δ11 = 33,96τ.μ.
Δ12 = 18,06τ.μ.	Δ12 = 28,52τ.μ.
Δ13 = 18,06τ.μ.	
Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α'	Συνολικό εμβαδό Καλυμμένων Βεραντών Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
= 27,01τ.μ. + 18,06 τ.μ. + 18,06 τ.μ. = 63,13τ.μ.	= 33,96 τ.μ. + 28,52 τ.μ. = 62,48 τ.μ.
(επιτρ. 25% = 216,12 τ.μ. * 0,25 = 54,03 τ.μ. < 63,13 τ.μ.	(επιτρ. 25% = 210,68 τ.μ. * 0,25 = 52,67 τ.μ. < 62,48 τ.μ.
ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10 τ.μ.	ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,81 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....



ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Α'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΤΟΜΗ - ΟΨΗ Κ/Α'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

- ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
- ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 625.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ
 - ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-54
Εμβ.: 703.00 τ.μ.
ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575
625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%)
(1328.00 τ.μ. x 0,90 = 1195,20 τ.μ. επιτρ.)
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ
1195,00 x 0,05 = 59,76 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
1195,00 τ.μ. + 59,76 τ.μ. = 1254,96 τ.μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%
(ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(1328,00 τ.μ. x 0,50 = 664,00 τ.μ.)
ΥΨΟΣ: 13,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ &
ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ &
ΤΟΜΗ ΟΨΗ Κ/Α' - ΚΤΗΡΙΟΥ Α'

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β'

(ΚΤΗΡΙΟ Α') 619,08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β') 635,49 τ.μ. = 1254,57τ.μ.
= ----- = 1328,00τ.μ.
= **0,944:1** (ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) 1328,00 τ.μ. = 1328,00τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254,57 τ.μ. < 1254,96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑ + ΚΒ 285,69 τ.μ.+ 290,19 τ.μ.
Π.Κ. = ----- = 43,36 %< 50%
Ε Τεμαχίου 1328,00 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Αριθμός ορόφων: 3
Ύψος: 13,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

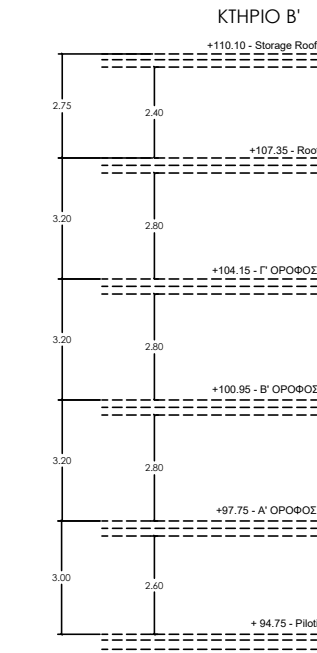
Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β'	Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
Δ11 = 27,01τ.μ. Δ12 = 18,06τ.μ. Δ13 = 18,06τ.μ.	Δ11 = 33,96τ.μ. Δ12 = 28,52τ.μ.
Συνολικό εμβόδο Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α'	Συνολικό εμβόδο Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α'
= 27,01τ.μ. + 18,06 τ.μ. + 18,06 τ.μ. = 63,13τ.μ. (επιτρ. 25% = 216,12 τ.μ. * 0,25 = = 54,03 τ.μ. < 63,13 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10 τ.μ.	= 33,96 τ.μ. + 28,52 τ.μ. = 62,48 τ.μ. (επιτρ. 25% = 210,68 τ.μ. * 0,25 = = 52,67 τ.μ. < 62,48 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,81 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127

Υπογραφή.....

ΚΤΗΡΙΟ Β' 			ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ		
			ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
			ΕΟΑ ΛΕΜΕΣΟΥ		
			ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ: 1. ΑΡ. ΤΕΜ./574 Φ/ΣΧ.-5441 Εμβ.: 625.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ 2. ΑΡ. ΤΕΜ./575 Φ/ΣΧ.-5441 Εμβ.: 703.00 τ.μ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ - ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ		
			ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ		
			ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ 574 & 575 625.00 τ.μ. + 703.00 τ.μ. = 1328.00 τ.μ.		
			ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 90% (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΔ 85%) (1328.00 τ.μ. x 0,90 =1195,20 τ.μ. επιτρ.) ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟ Σ.Δ. 5% ΑΠΟ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ 1195.00 x 0,05 = 59,76 τ.μ. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 1195.00 τ.μ. + 59.76 τ.μ. = 1254.96 τ.μ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 50% (ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ Π.Κ. 45%) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (1328.00 τ.μ. x 0,50 = 664.00 τ.μ.) ΥΨΟΣ: 13.50 μ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα7		
			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ ΔΥΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΤΗΡΙΟ Α' ΕΝΝΙΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ & ΚΤΗΡΙΟ Β' ΕΞΙ (6) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ		
			ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: PANAMUSH CO LIMITED		
			ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ & ΤΟΜΗ ΟΨΗ Κ/Β' - ΚΤΗΡΙΟΥ Β'		
			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ Α' & Β' (ΚΤΗΡΙΟ Α')619.08τ.μ. + (ΚΤΗΡΙΟ Β')635.49 τ.μ. 1254.57τ.μ = ----- = ----- (ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)1328.00 τ.μ. 1328.00τ.μ = 0,944:1 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ 1254.57 τ.μ. < 1254.96 τ.μ. ΕΠΙΤΡ.		
			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Π.Κ. = $\frac{KA + KB}{E \text{ Τεμαχίου}}$ = $\frac{285.69 \text{ τ.μ.} + 290.19 \text{ τ.μ.}}{1328.00 \text{ τ.μ.}}$ = 43,36 %< 50%		
			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ Αριθμός ορόφων: 3 Ύψος: 13.00 μ.		
			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Β' Δ11 = 27.01τ.μ. Δ12 = 18.06τ.μ. Δ13 = 18.06τ.μ. Συνολικό εμβοδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 27,01τ.μ. + 18,06 τ.μ. + 18,06 τ.μ. = 63.13τ.μ. (επιτρ. 25% = 216.12 τ.μ. * 0,25 = = 54.03 τ.μ. < 63.13 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,10 τ.μ. Εμβ. Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' Δ11 = 33.96τ.μ. Δ12 = 28.52τ.μ. Συνολικό εμβοδό Καλυμμένων Βεραντάν Α' ορ. ΚΤΗΡΙΟΥ Α' = 33,96 τ.μ. + 28,52 τ.μ. = 62.48 τ.μ. (επιτρ. 25% = 210.68 τ.μ. * 0,25 = = 52.67 τ.μ. < 62.48 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ 9,81 τ.μ.		
			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟ Α' 9 ΘΕΣΕΙΣ & ΚΤΗΡΙΟ Β' 10 ΘΕΣΕΙΣ & ΜΙΑ ΑΜΕΛΑ		
			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ		
			Ονοματεπώνυμο: ΘΩΜΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: 766127		
			Υπογραφή.....		

ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Β'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΤΟΜΗ - ΟΨΗ Κ/Β'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200