

Gardens

RESIDENCE

HOUSE D355 | CAROLINA PARK | NICOSIA





ΟΔΟΣ ΜΑΔΡΙΤΗΣ



NOT TO SCALE

ΟΔΟΣ ΚΩΜΗ ΚΕΠΗΡ

FLOOR PLANS - GROUND FLOOR

Το έργο Gardens βρίσκεται στην περιοχή "Carolina Park" στα Λατσία, κοντά στο Sporting Club, σε ένα νέο και αναπτυσσόμενο οικιστικό περιβάλλον. Το έργο είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με τις πιο σύγχρονες απαιτήσεις της Πολεοδομίας, με ευρύχωρους δρόμους και πεζόδρομους, πάρκα και χώρους πρασίνου. Όλα αυτά προσφέρονται σε μια ήσυχη περιοχή με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο, που απέχει μόλις 5 λεπτά από την πρωτεύουσα, 25 λεπτά από τη Λάρνακα και 45 λεπτά από τη Λεμεσό.

Το D 355 είναι μια σύγχρονη κατοικία σε προνομιακό γωνιακό οικόπεδο με μεγάλο κήπο, διπλό γκαράζ και επιλογή για πρόσθεση πισίνας. Στο ισόγειο υπάρχουν ευρύχωροι χώροι υποδοχής, τραπεζαρία, σαλόνι και μεγάλη κουζίνα με καθιστικό, όλα με θέα στη μεγάλη καλυμμένη βεράντα και τον κήπο. Στον πρώτο όροφο υπάρχουν τέσσερα μεγάλα υπνοδωμάτια, το κυρίως υπνοδωμάτιο με γκαρνταρόμπα και ιδιωτικό μπάνιο και άλλα τρία υπνοδωμάτια που μοιράζονται ένα κοινό μπάνιο. Το κυρίως υπνοδωμάτιο και δύο από τα άλλα υπνοδωμάτια έχουν μεγάλη κοινή βεράντα με θέα στον κήπο.

The project Cyfield Gardens is situated in "Carolina Park" area, near the Sporting Club, in a new and developing residential environment. The project is constructed according the most up-to date demands of City Planning, with spacious roads and pedestrian zones, parks and areas. All these are offered in a quiet area with easy access to the highway, situated only 5 minutes away from the capital, 25 minutes from Larnaka and 45 minutes from Limassol.

D 355 is a contemporary house in a privileged corner plot with a big garden, double garage, and optional swimming-pool. On the ground floor there are spacious reception areas, dining room, living room and a large kitchen with a casual seating area, all with a view to the big covered veranda and the garden. On the first floor there are four large bedrooms, the master bedroom suite with walk in wardrobe and en-suite and three more bedrooms that share a common bathroom. The master bedroom and two of the other bedrooms have a common big veranda overlooking the garden.



ΟΔΟΣ ΜΑΔΙΤΗΣ



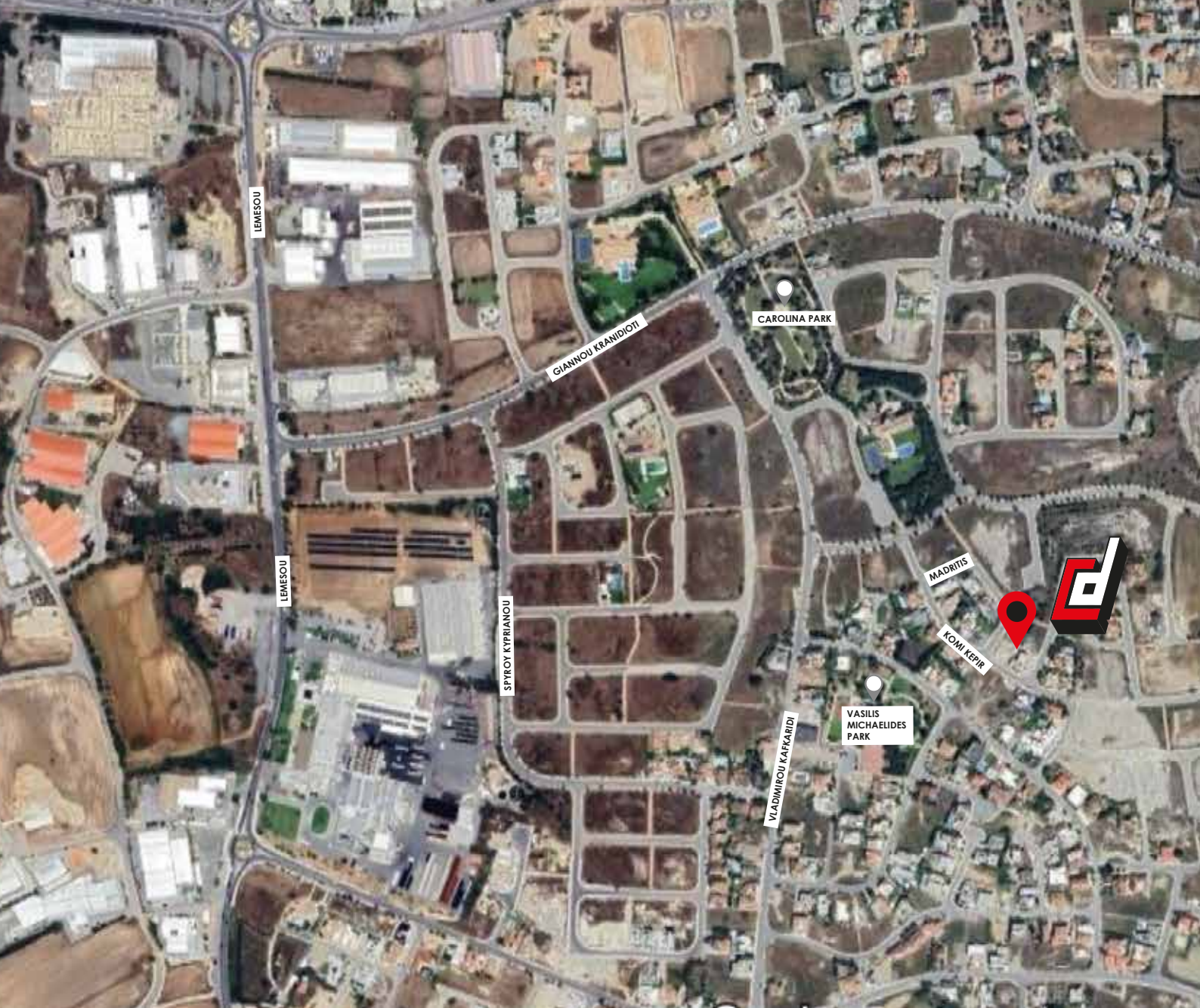
NOT TO SCALE

ΟΔΟΣ ΚΩΜΗ ΚΕΠΗΡ

HOUSE	PLOT AREA	BEDS	WC	GROUND FLOOR	FIRST FLOOR	INTERNAL COVERED AREA	COVERED TERRACES	UNCOVERED PAVED AREAS	GARAGE	TOTAL COVERED AREAS
D355	550	4	3	115	114	229	66	30	35	330

All dimensions are in m²

All photos, graphics and designs are offered ONLY for commercial reasons. Cyfield has the right to design and construct at its own discretion. Όλες οι φωτογραφίες, τα γραφικά και τα σχέδια προσφέρονται ΜΟΝΟ για εμπορικούς λόγους. Η Cyfield έχει το δικαίωμα να σχεδιάσει και να κατασκευάσει κατά την κρίση της.



Ο Όμιλος Cyfield ιδρύθηκε στην Κύπρο το 1990 και δραστηριοποιείται σε όλους τους τομείς της οικοδομικής βιομηχανίας: ανάπτυξη γης, δημόσια και ιδιωτικά έργα υποδομής, παραγωγή και εμπορία εξειδικευμένων δομικών υλικών και ενέργεια. Η Cyfield σχεδιάζει, κατασκευάζει και πωλεί όλους τους τύπους υψηλής ποιότητας κατοικίες, εμπορικά και βιομηχανικά κτίρια.

The Cyfield Group was established in Cyprus in 1990, operating in all areas of the construction industry: land development, contracting of public and private infrastructure projects, production and trading of specialized building materials, and lately energy production. Cyfield designs, builds and markets all types of quality residential, commercial and industrial buildings.

HEADQUARTERS:

CYFIELD TOWER
132 Limassol Avenue
2015 Nicosia, CYPRUS
Tel: +35722427230
Fax: +35722495203

ATHENS OFFICE:

CYFIELD TOWER
22 Katechaki Avenue
Athens, GREECE
Tel: +302106754292
Fax: +302106754293

CAIRO OFFICE:

Suite 62
124 Othman Ibn Affan Street
Heliopolis, Cairo, EGYPT
Tel: +20227744004
Fax: +20227744001