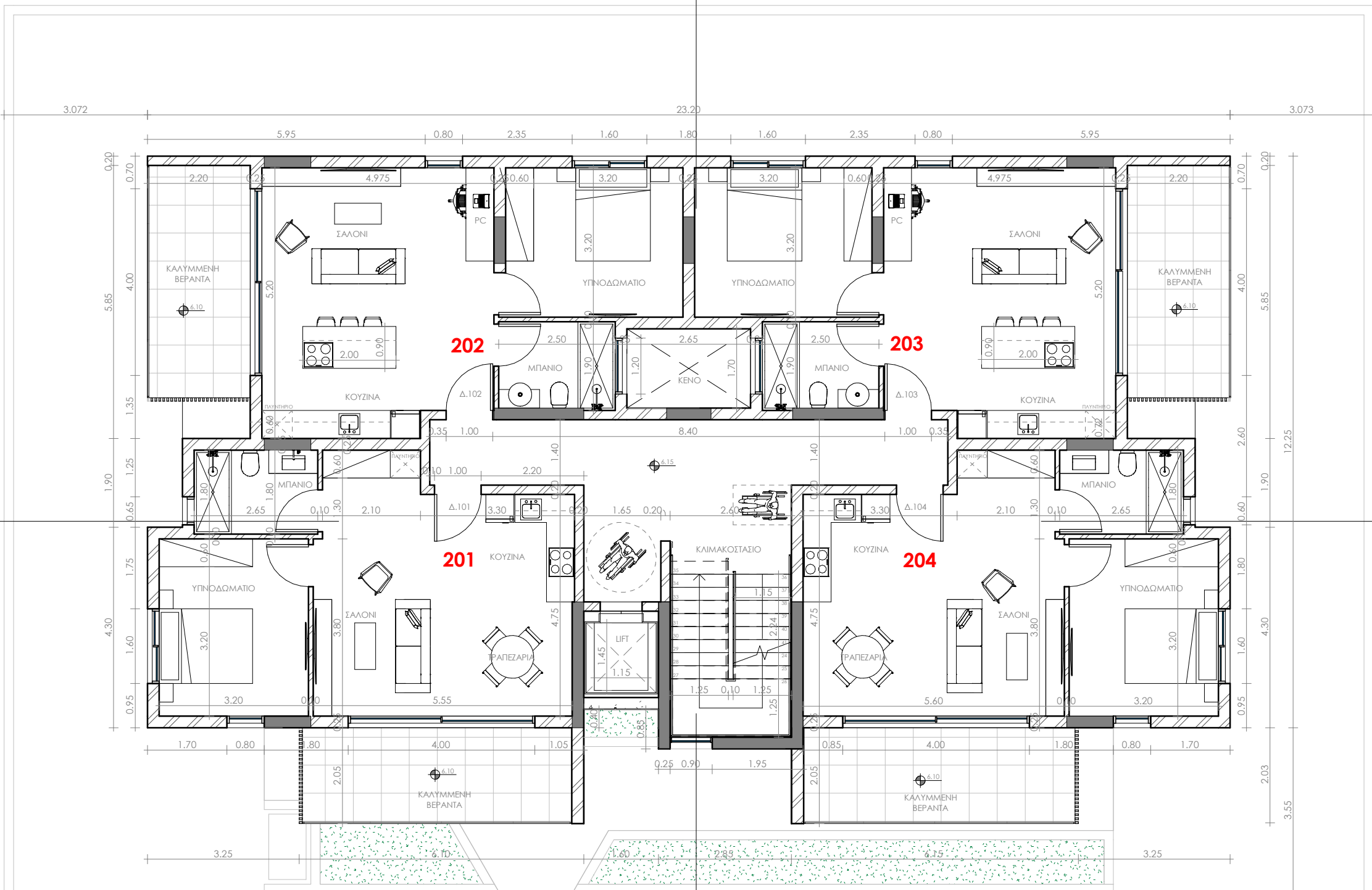




ΘΕΩΡΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ: ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣ: ΕΦΚΩΜΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΕΞΗΣ:

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Η ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 21/52W2

ΤΜΗΜΑ: 4

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 7066

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΥΚΑΛΛΑ

ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΛΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 558τμ

ΖΩΝΗ: Κα6 Σ.Δ.: 90% Π.Κ.: 50%

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 2 ΥΨΟΣ: 10μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:

$$\frac{A+B+K}{\text{Ετεμσχίου}} = \frac{212+212+68}{558} = \frac{492}{558} = 0,88 < 0,90$$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:

$$\frac{A+B+Γ+Δ+Ε}{\text{Ετεμσχίου}} = \frac{251+1+1}{558} = \frac{253}{558} = 0,45 < 0,50$$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 2 ΥΨΟΣ: 9,40μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΛΑΔΟ: 492, 25% = 123 τμ
ΙΣΟΓΙΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΛΑΔΟ: 50 τμ
1ος ΟΡΟΦΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΛΑΔΟ: 50 τμ
2ος ΟΡΟΦΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΛΑΔΟ: 50 τμ
ΣΥΝΟΛΟ: 100 τμ

ΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟ ΤΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ 35% ΟΡΟΦΟΥ ΝΟΥΜΕΝΟΥ ΟΠΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΛΑΔΟ ΤΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 25% ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΛΑΔΟΥ ΤΩΝ ΟΡΟΦΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ 9 ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΓΙΑ ΕΜΒΛΑΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 150τμ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ 1 Χ.Σ. ΓΙΑ ΕΜΒΛΑΔΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΤΩΝ 150τμ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 2 Χ.Σ.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ



ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΥΙΔ

00357 99451756

arch@levart-adv.com

ΑΜ ΕΤΕΚ: Α130828

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

Εργο: ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 8

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ

ΕΦΚΩΜΗ

Τίτλος Σχεδίου: Α-103

ΚΑΤΟΨΗ 2ου

ΟΡΟΦΟΥ

Κλίμακα: 1 : 100

07/19/24