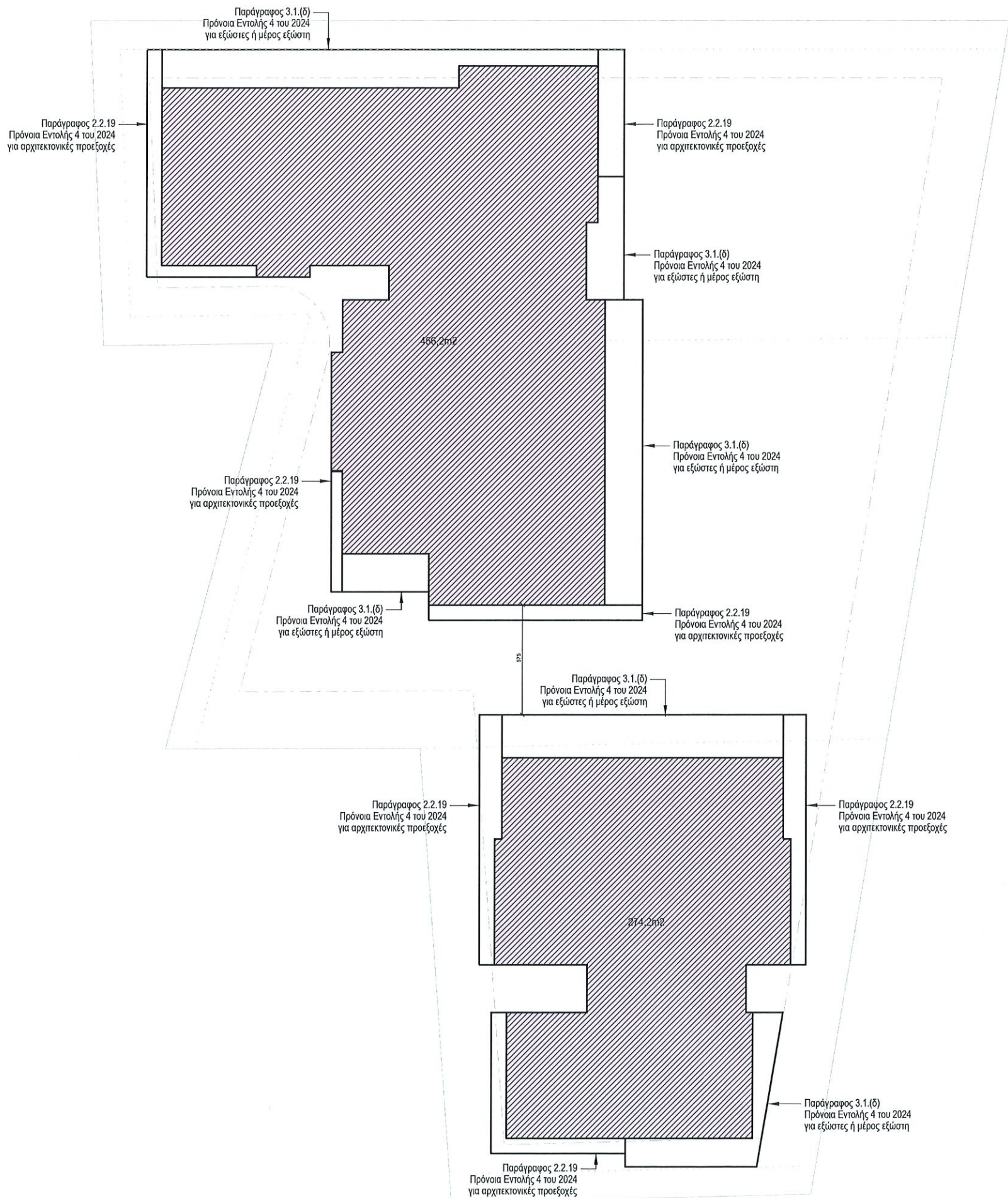
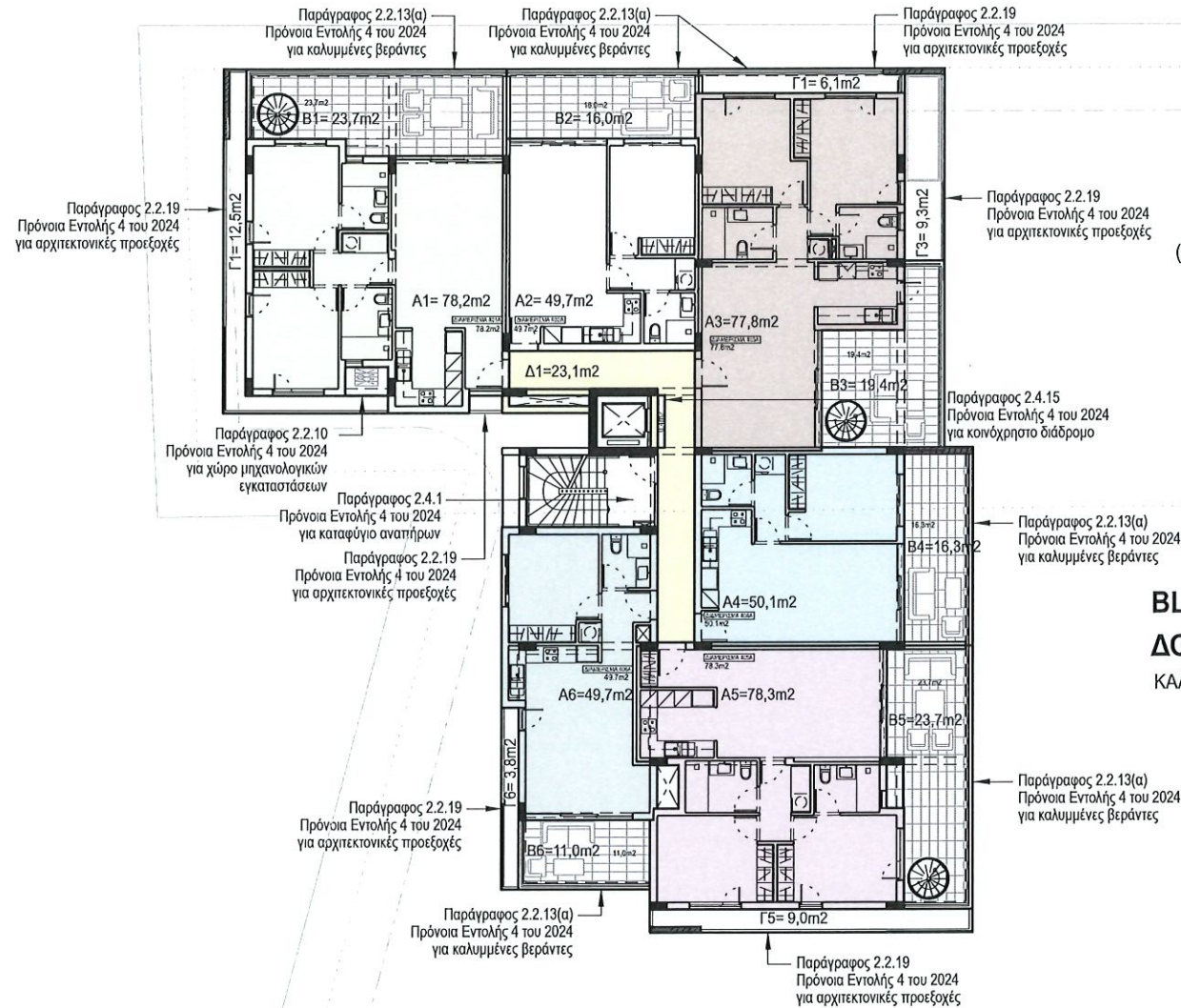


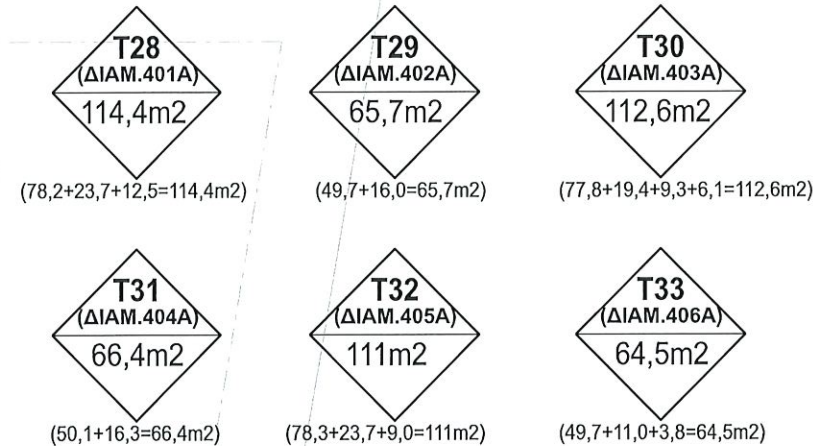


ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	
Αριθμός Αίτησης:	
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Φ/ΣΧ.: 0/2-258-370, 0/2-258-369 ΤΜΗΜΑ: 4 ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 326, 328, 329 ΠΕΡΙΟΧΗ: Δήμος Λεϊβαδιών ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 522 + 788 + 788 = 2098m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα6 Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%, δηλ. 1888,2m ² Π. ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%, δηλ. 1049m ² ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (5%) 1888,2m ² x 0,05 = 94,4m ² ΕΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΤΡΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ (25%) 1888,2x0,25=472,1m ² ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.: 1888,2+94,4 + 472,1= 2454,7,6m ²	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK A 1ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m ² 2ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m ² 3ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m ² 4ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m ² ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK B 1ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m ² 75,7+75,7+74,4+23,6=249,4m ² 2ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m ² 75,8+75,8+74,4+23,6=249,6m ² 3ος ΟΡΟΦΟΣ 239,5m ² 75,8+75,8+74,4+13,5=239,3m ² 738,1m ² ΣΥΝ. ΕΜΒ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 2.399,6m ² +36,4m ² (Υπέρβ. Κ.Β.) = 2.436m ² ή 116% ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ BLOCK A 4 & BLOCK B 3 ΥΨΟΣ BLOCK A 13,5m & BLOCK B 9,5m ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΡΑΝΤΕΣ= 2.399,6m ² x25% = 599,9m ² BLOCK A (114,8+114,8+114,8+110,1) = 454,5m ² BLOCK B (62,1+62,1+57,6) = 181,8m ² 636,3m ² ή 26,5% ΥΠΕΡΒΑΣΗ Κ.Β. 36,4m ²	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΛΥΨΗ: 456,2m ² + 274,2m ² = 730,4m ² ή 34,8%	
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ 33(οικιστικές μονάδες)x80= €2640,00	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΜΒΑΔΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Σ.Δ. ΕΜΒΑΔΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Π.Κ.	
Y. Demetriou Associates llc architects engineers	
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	
SCALE 1:200	DATE NOVEMBER 2024
Pr.No. 2024/106	Dr.No. ΠΑ-117

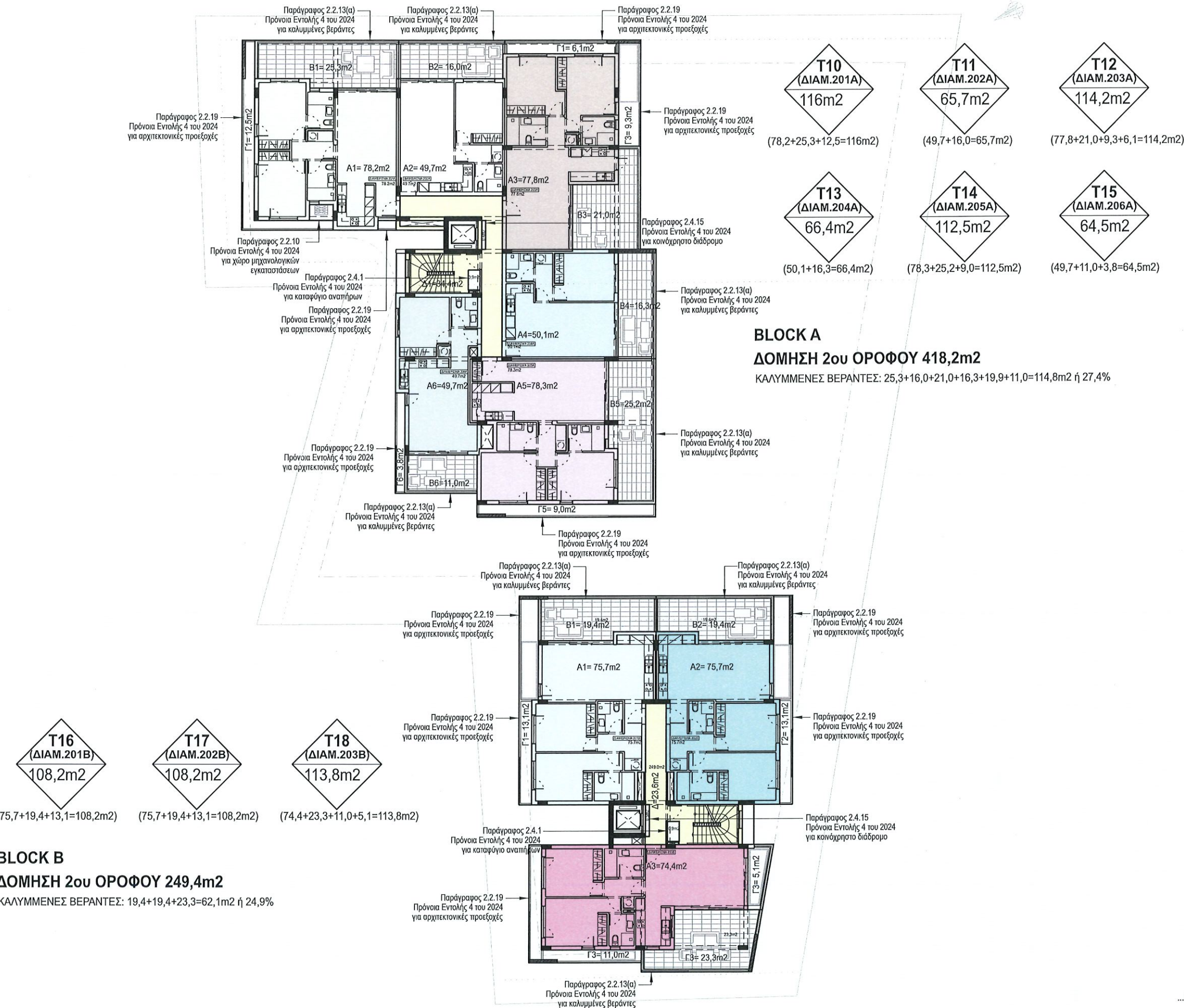


BLOCK A
ΔΟΜΗΣΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ 406,9m2

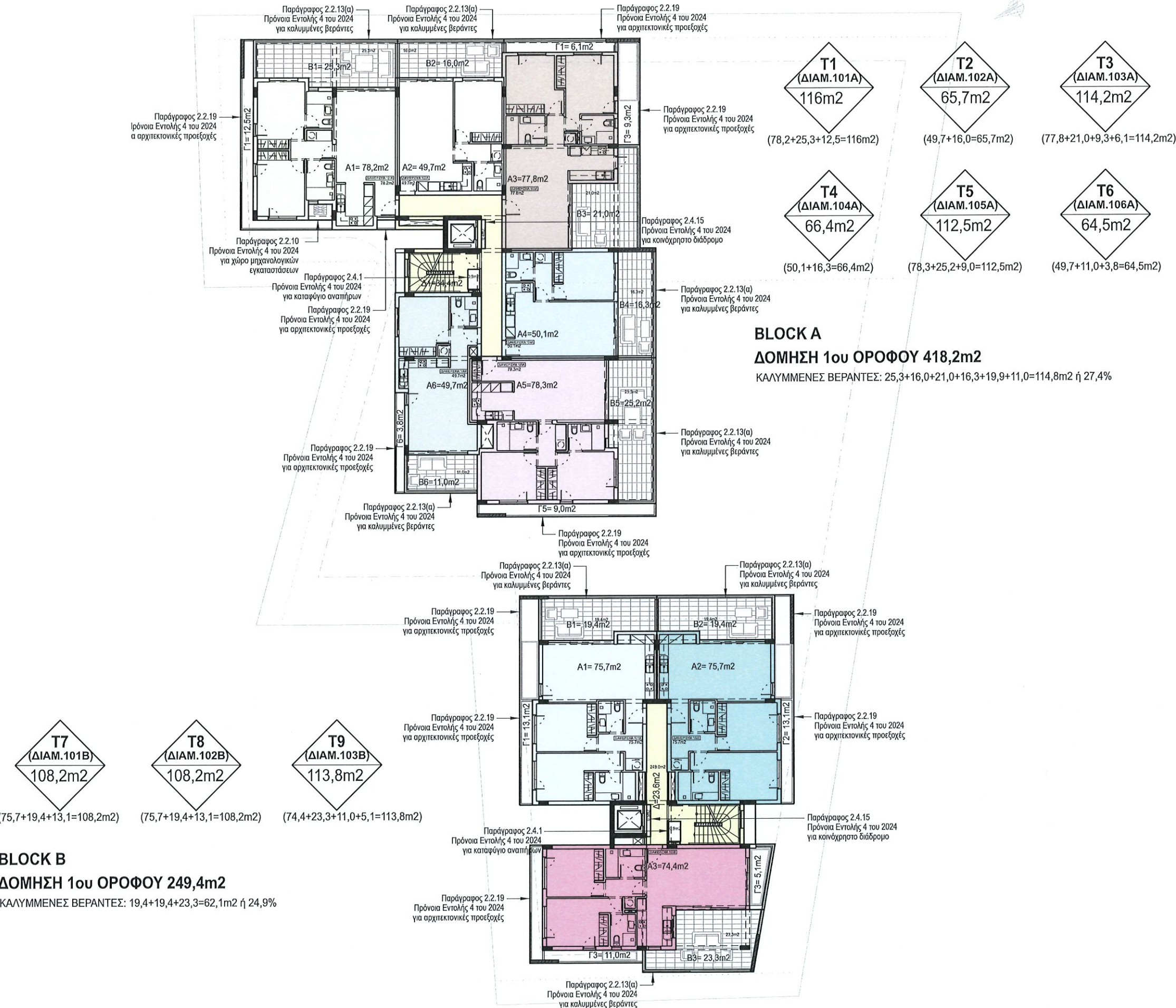
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 23,7+16,0+19,4+16,3+23,7+11,0=110,1m2 ή 27,0%



ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ		
Αριθμός Αίτησης:		
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Φ/ΣΧ.:0/2-258-370, 0/2-258-369 ΤΜΗΜΑ:4 ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 326, 328, 329 ΠΕΡΙΟΧΗ: Δήμος Λειβαδιών ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 522 + 788 + 788 = 2098m2		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα6 Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%, δηλ. 1888,2m2 Π. ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%, δηλ. 1049m2 ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (5%) 1888,2m ² ×0,05 = 94,4m ² ΕΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΤΡΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ (25%) 1888,2×0,25=472,1m2 ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.: 1888,2+94,4 + 472,1= 2454,7,6m ²		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK A 1ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m2 2ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m2 3ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=418,2m2 4ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,9m2 ΔΟΜΗΣΗ: 1.661,5m2 BLOCK B 1ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m2 75,7+75,7+74,4+23,6=249,4m2 2ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m2 75,8+75,8+74,4+23,6=249,4m2 3ος ΟΡΟΦΟΣ 239,5m2 75,8+75,8+74,4+13,5=239,3m2 738,1m2 ΣΥΝ. ΕΜΒ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 2.399,6m2+36,4m2 (Υπέρβ. Κ.Β.) = 2.436m2 ή 116% ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ BLOCK A 4 & BLOCK B 3 ΥΨΟΣ BLOCK A 13,5m & BLOCK B 9,5m ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΡΑΝΤΕΣ= 2.399,6m2×25% = 599,9m2 BLOCK A (114,8+114,8+114,8+110,1) = 454,5m2 BLOCK B (62,1+62,1+57,6) = 181,8m2 636,3m2 ή 26,5% ΥΠΕΡΒΑΣΗ Κ.Β. 36,4m2		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΛΥΨΗ: 456,2m2 + 274,2m2 = 730,4m2 ή 34,8%		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ 33(οικιστικές μονάδες)×80= €2640,00		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Σ.Δ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Π.Κ.		
Υ. Demetriou Associates Ilc architects engineers		
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA		
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ 4ου ΟΡΟΦΟΥ		
SCALE 1:200	DATE NOVEMBER 2024	
Pr.No. 2024/106	Dr.No. ΠΑ-116	Revision



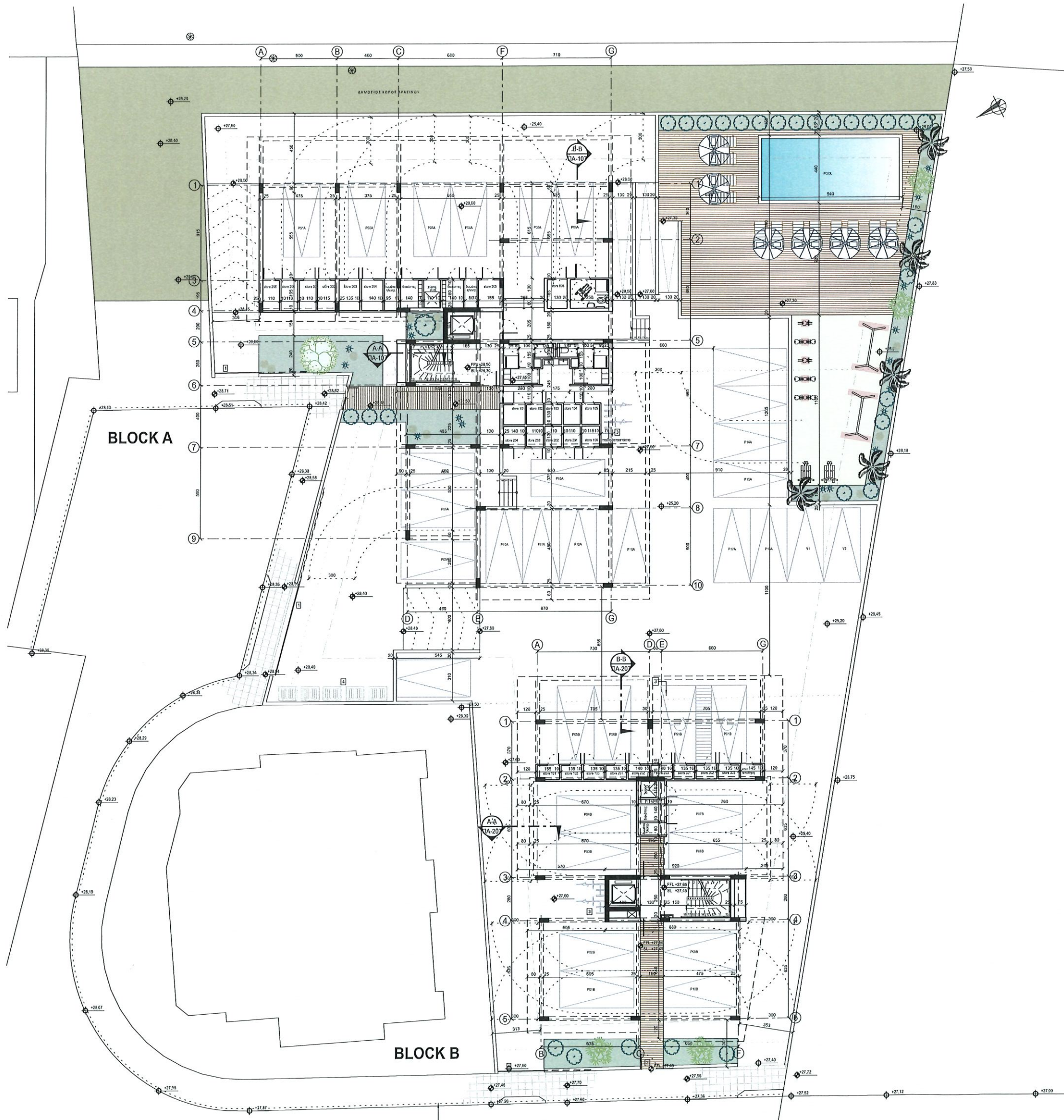
ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ		
Αριθμός Αίτησης:		
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ 'Η ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Φ/ΣΧ.:0/2-258-370, 0/2-258-369 ΤΜΗΜΑ:4 ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 326, 328, 329 ΠΕΡΙΟΧΗ: Δήμος Λειβαδιών ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 522 + 788 + 788 = 2098m ²		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα6 Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%, δηλ. 1888,2m ² Π. ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%, δηλ. 1049m ² ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (5%) 1888,2m ² x 0,05 = 94,4m ² ΕΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΤΡΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ (25%) 1888,2x0,25=472,1m ² ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.: 1888,2+94,4 + 472,1= 2454,7m ²		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK A 1ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m ² 2ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m ² 3ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m ² 4ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m ² 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m ² ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK B 1ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m ² 75,7+75,7+74,4+23,6=249,4m ² 2ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m ² 75,8+75,8+74,4+23,6=249,6m ² 3ος ΟΡΟΦΟΣ 239,5m ² 75,8+75,8+74,4+13,5=239,5m ² 738,1m ² ΣΥΝ. ΕΜΒ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 2.399,6m ² +36,4m ² (Υπέρβ. Κ.Β.) = 2.436m ² ή 116% ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ BLOCK A & BLOCK B 3 ΥΨΟΣ BLOCK A 13,5m & BLOCK B 9,5m ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ= 2.399,6m ² x25% = 599,9m ² BLOCK A (114,8+114,8+114,8+110,1) = 454,5m ² BLOCK B (62,1+62,1+57,6) = 181,8m ² 636,3m ² ή 26,5% ΥΠΕΡΒΑΣΗ Κ.Β. 36,4m ²		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΛΥΨΗ: 456,2m ² + 274,2m ² = 730,4m ² ή 34,8%		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ 33(οικιστικές μονάδες)x80= €2640,00		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΜΒΑΔΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Σ.Δ. ΕΜΒΑΔΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Π.Κ.		
Y. Demetriou Associates llc architects engineers Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ου ΟΡΟΦΟΥ SCALE 1:200 DATE NOVEMBER 2024 Pr.No. 2024/106 Dr.No. ΠΑ-114 Revision ...Πολυενομοτική Αίτηση.dgn 20/6/2025 1:11:42 μμ \$PENTBLSS		



BLOCK B
ΔΟΜΗΣΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ 249,4m2
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 19,4+19,4+23,3=62,1m2 ή 24,9%

BLOCK A
ΔΟΜΗΣΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ 418,2m2
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 25,3+16,0+21,0+16,3+19,9+11,0=114,8m2 ή 27,4%

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ		
Αριθμός Αίτησης:		
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Φ/ΣΧ.: 0/2-258-370, 0/2-258-369 ΤΜΗΜΑ: 4 ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 326, 328, 329 ΠΕΡΙΟΧΗ: Δήμος Λειβαδιών ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ: 522 + 788 + 788 = 2098m2		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα6 Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 90%, δηλ. 1888,2m2 Π. ΚΑΛΥΨΗΣ: 50%, δηλ. 1049m2 ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (5%) 1888,2m²x0,05 = 94,4m² ΕΙΔΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΤΡΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ (25%) 1888,2x0,25=472,1m2 ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.: 1888,2+94,4 + 472,1= 2454,7,6m²		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK A 1ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m2 2ος ΟΡΟΦΟΣ 418,2m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+34,4=418,2m2 3ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m2 4ος ΟΡΟΦΟΣ 406,5m2 78,2+49,7+77,8+50,1+78,3+49,7+23,1=406,5m2 ΔΟΜΗΣΗ: BLOCK B 1ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m2 75,7+75,7+74,4+23,6=249,4m2 2ος ΟΡΟΦΟΣ 249,6m2 75,8+75,8+74,4+23,6=249,6m2 3ος ΟΡΟΦΟΣ 239,5m2 75,8+75,8+74,4+13,5=239,5m2 ΣΥΝ. ΕΜΒ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 2.399,6m2+36,4m2 (Υπέρβ. Κ.Β.) = 2.436m2 ή 116% ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ BLOCK A 4 & BLOCK B 3 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ= 2.399,6m2x25% = 599,9m2 BLOCK A (114,8+114,8+114,8+110,1) = 454,5m2 BLOCK B (62,1+62,1+57,6) = 181,8m2 636,3m2 ή 26,5% ΥΠΕΡΒΑΣΗ Κ.Β. 36,4m2		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΛΥΨΗ: 456,2m2 + 274,2m2 = 730,4m2 ή 34,8%		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ 33(οικιστικές μονάδες)x80= €2640,00		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Σ.Δ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Π.Κ.		
Y. Demetriou Associates llc architects engineers Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ SCALE 1:200 DATE NOVEMBER 2024 Pr.No. 2024/106 Dr.No. ΠΑ-113 Revision ...Πολεοδομική Αίτηση.dgn 20/6/2025 1:11:34 μμ \$PENTBL\$		



ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1

ΣΥΡΟΜΕΝΗ ΚΑΓΚΕΛΛΟΘΥΡΑ ΕΙΣΟΔΟΥ

2

ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ ΚΑΓΚΕΛΛΟΘΥΡΑ ΕΙΣΟΔΟΥ

3

ΠΟΔΗΛΑΤΟΣΤΑΣΙΟ

4

ΧΩΡΟΣ ΚΑΔΟΥ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ / ΣΚΥΒΑΛΛΑΠΟΘΗΚΕΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates llc

architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Lamaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

SCALE
1:250

DATE
DECEMBER 2024

Pr.No.
2024/106

Dr.No.
ΠΑ-101

Revision

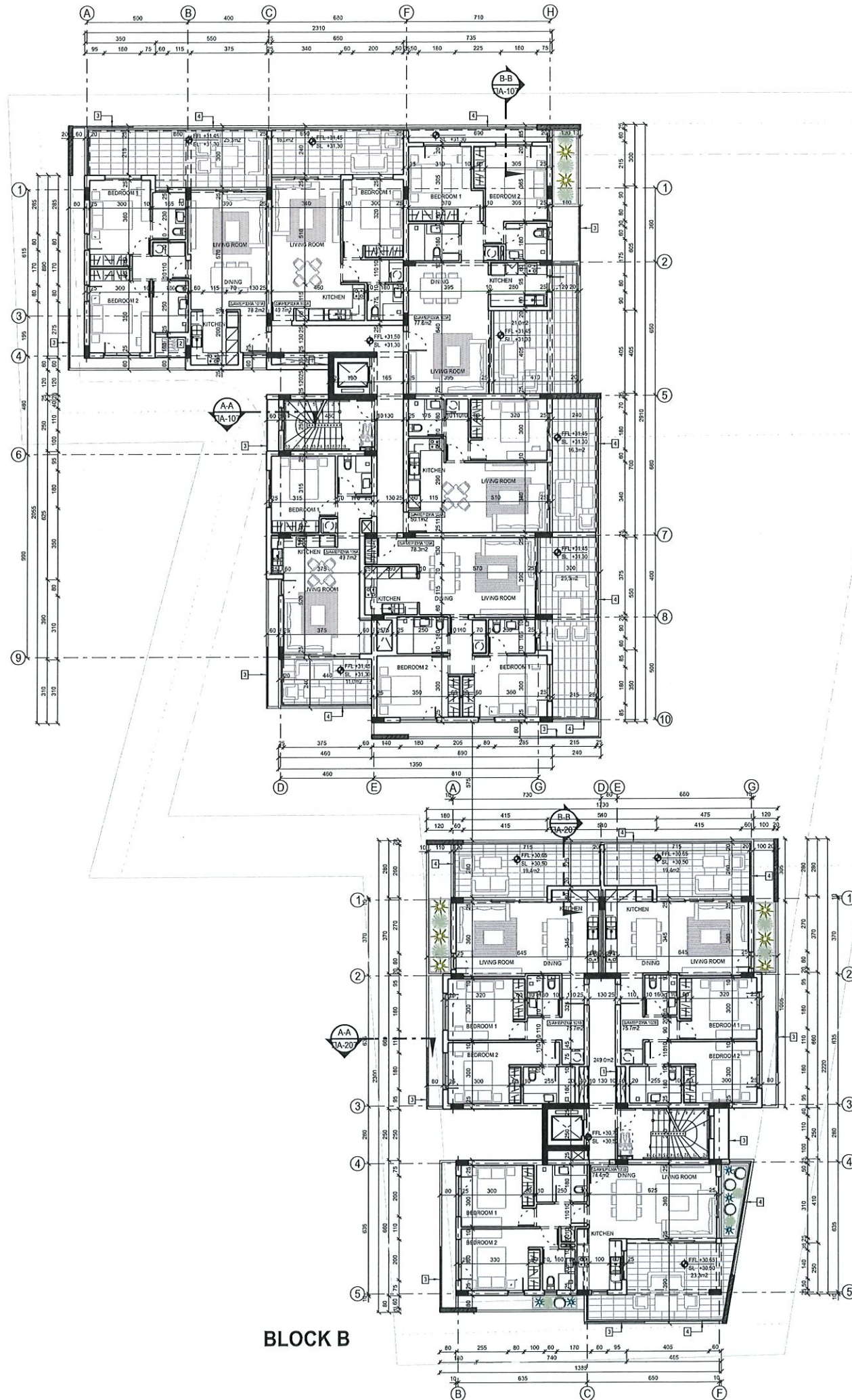
...\\Πολεοδομική Αίτηση.dgn

20/6/2025

1:09:36 μμ

\$PENTBLS\$

BLOCK A



BLOCK B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- 1 ΑΓΩΓΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 2 ΧΩΡΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
- 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 4 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ
- 5 ΚΥΚΛΙΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

YΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates Ilc
architects | engineers

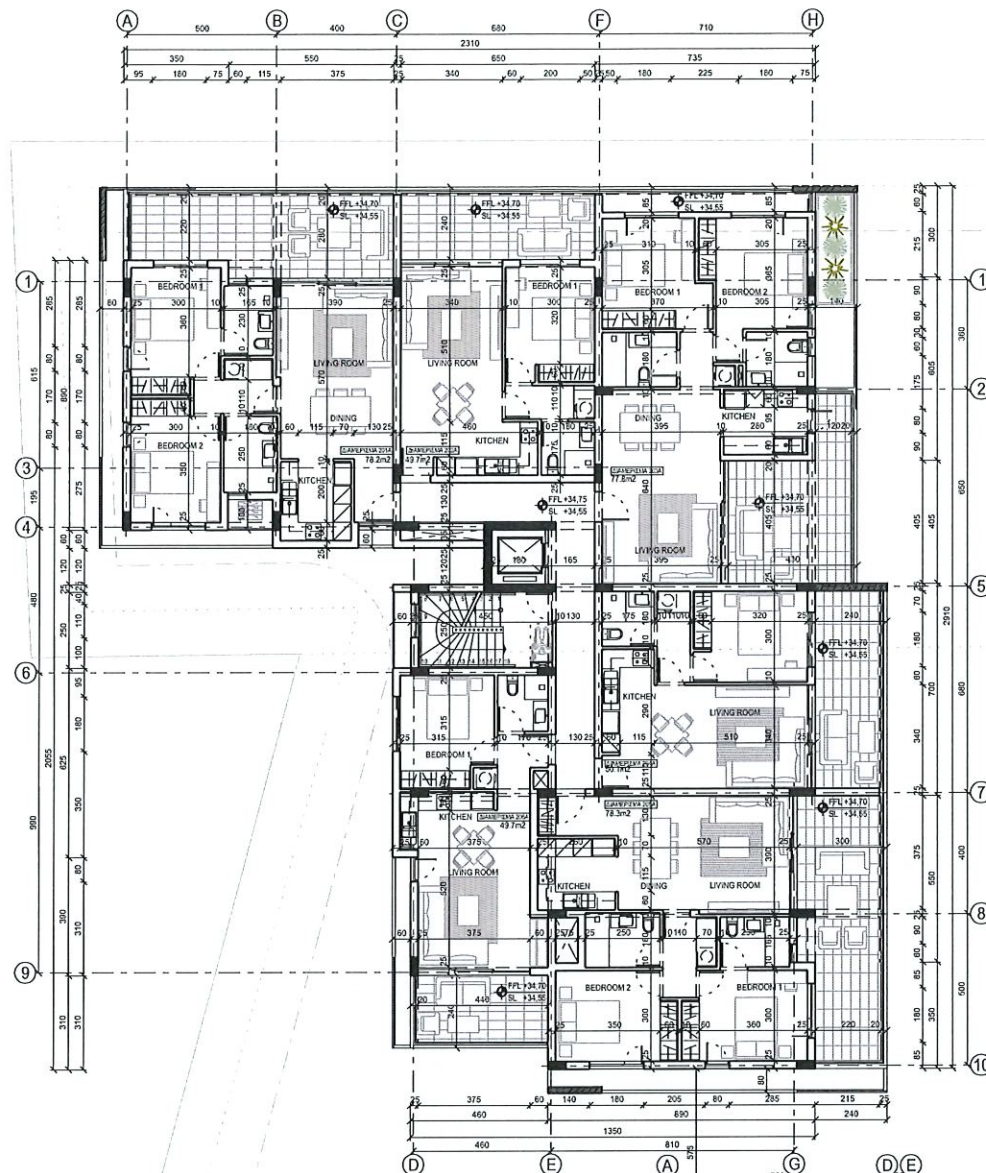
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

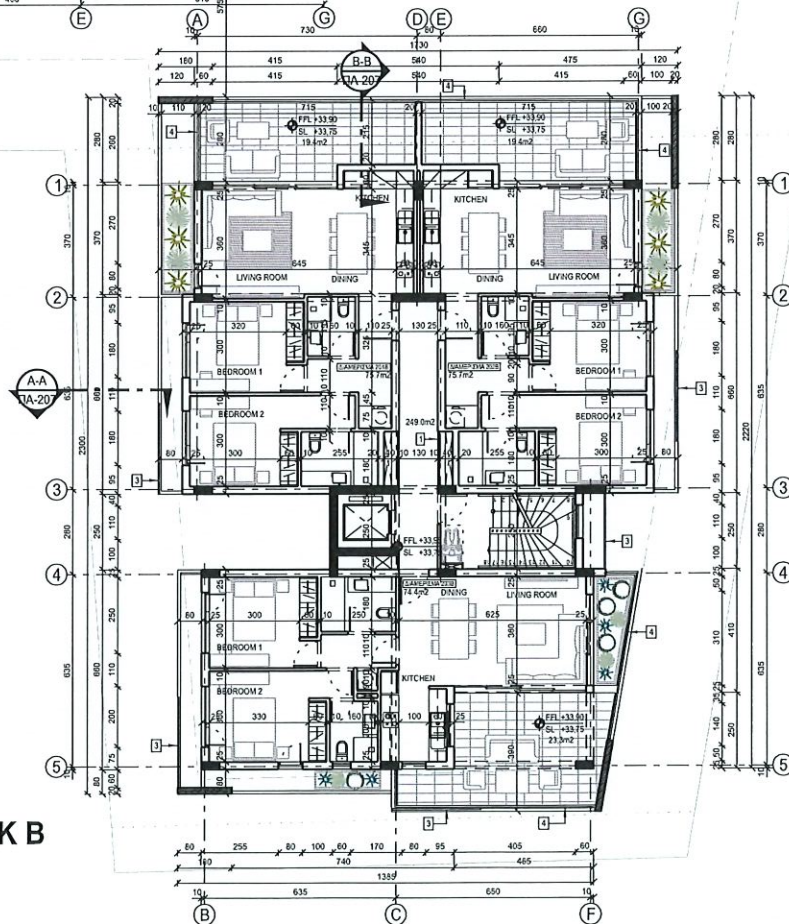
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

SCALE	1:250	DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-102
		Revision	

BLOCK A



BLOCK B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- 1 ΑΓΩΓΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 2 ΧΩΡΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
- 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 4 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΚΛΙΔΩΜΑ
- 5 ΚΥΚΛΙΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

⊕ — ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
⊙ — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates llc
architects | engineers

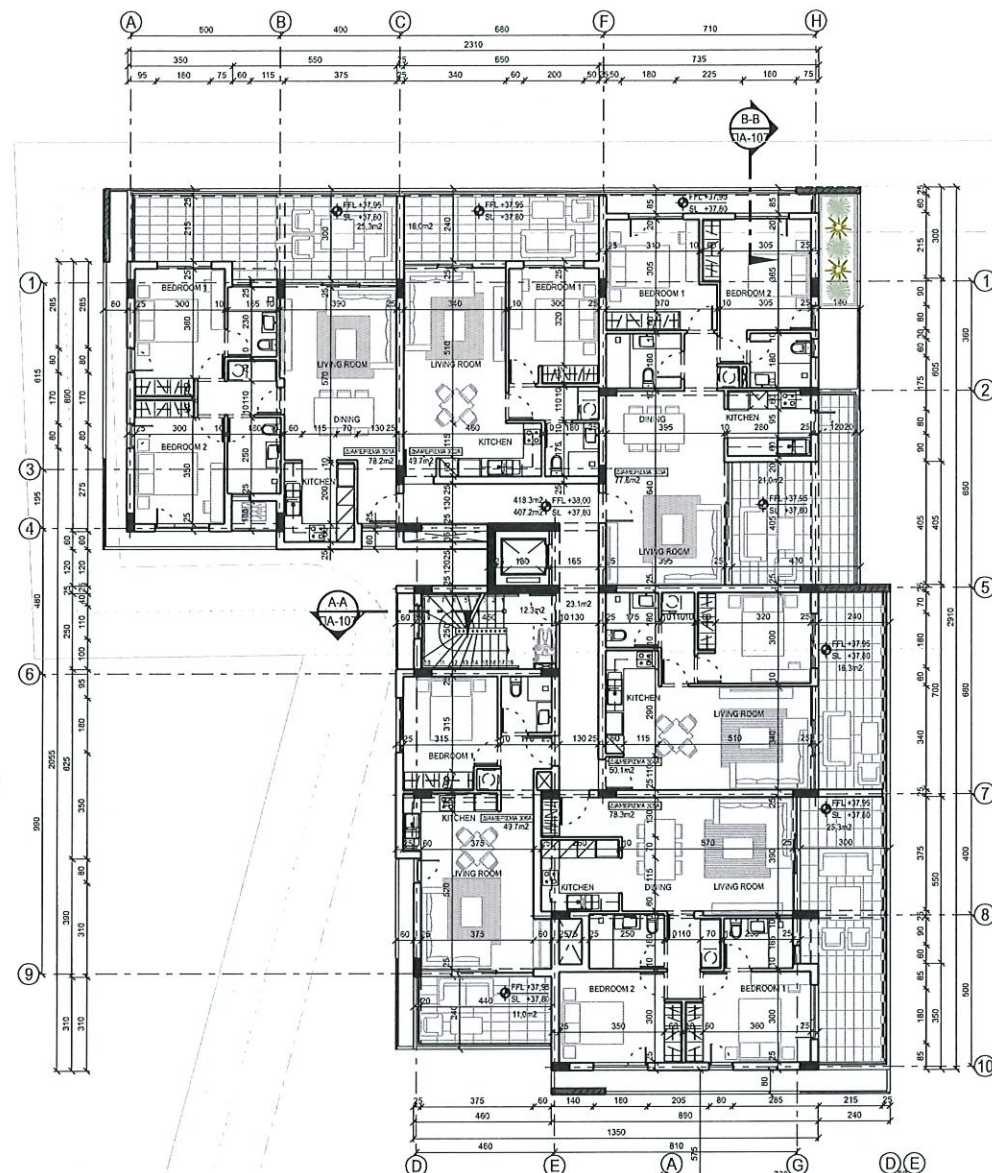
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

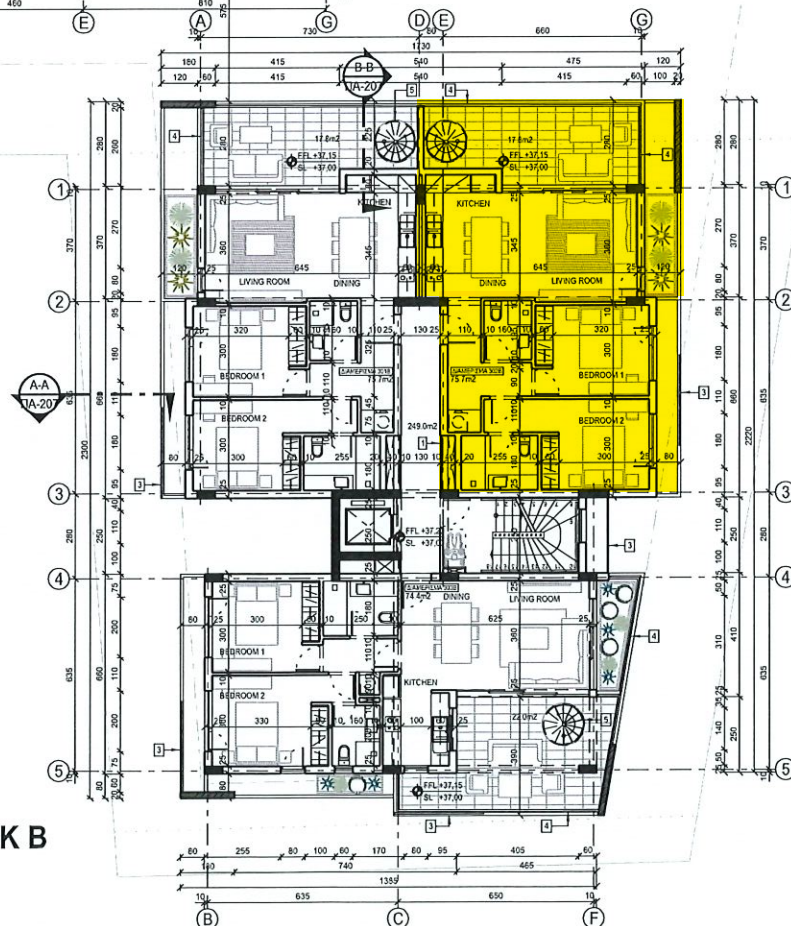
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

SCALE	1:250	DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-103
		Revision	

BLOCK A



BLOCK B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- 1 ΑΓΩΓΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 2 ΧΩΡΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
- 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 4 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ
- 5 ΚΥΚΛΙΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

⊕ — ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
⊙ — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates Ilc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ

SCALE	1:250	DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-104
		Revision	

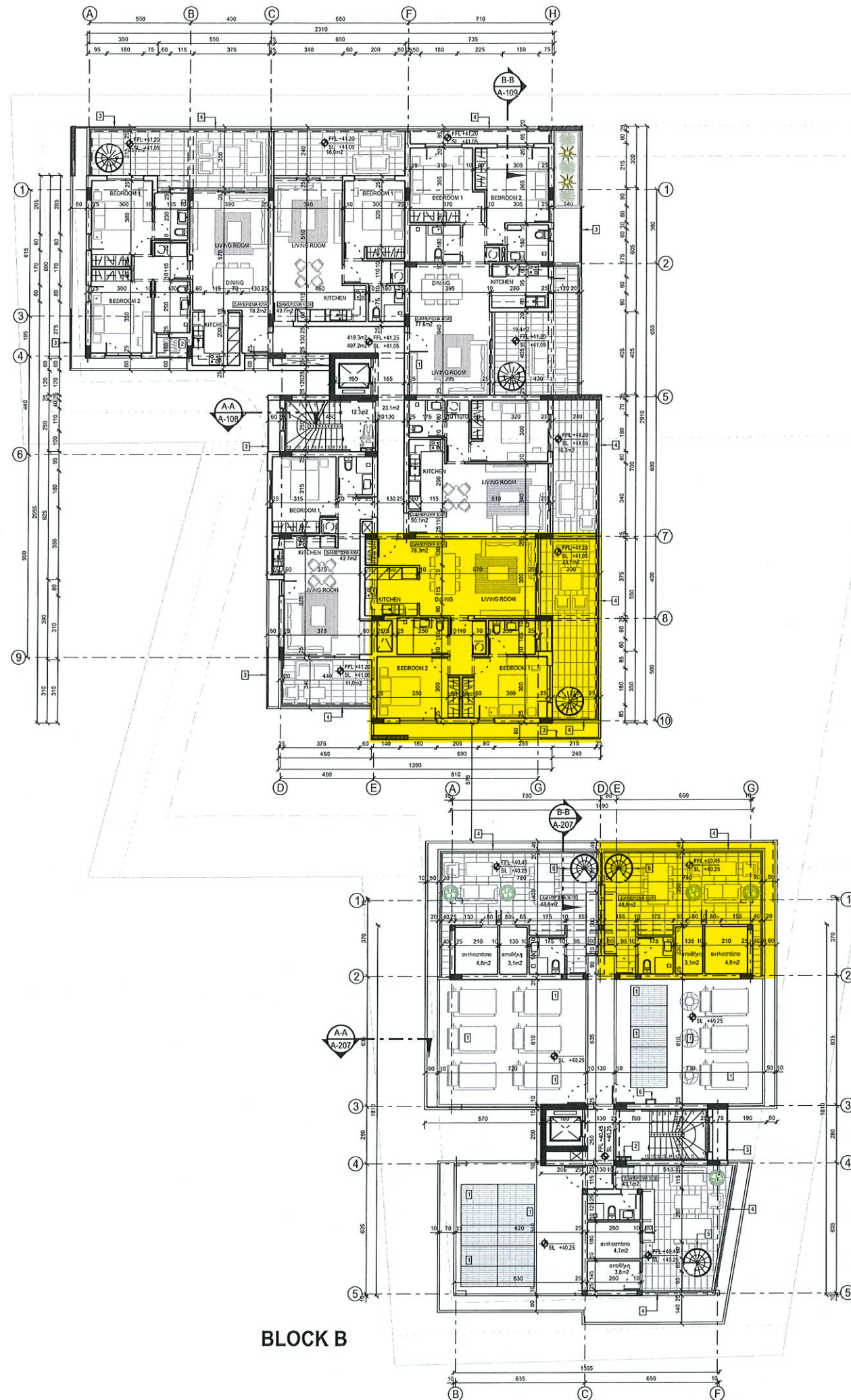
...Πολεοδομική Αίτηση.dgn

20/6/2025

1:09:59 μμ

\$PENTBL\$

BLOCK A



BLOCK B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- 1 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- 2 ΑΓΩΓΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 4 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ
- 5 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN
- 6 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ

⊕ — ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
⊙ — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates llc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ 4ου & ΟΡΟΦΗΣ

SCALE	1:250	DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-105
Revision			

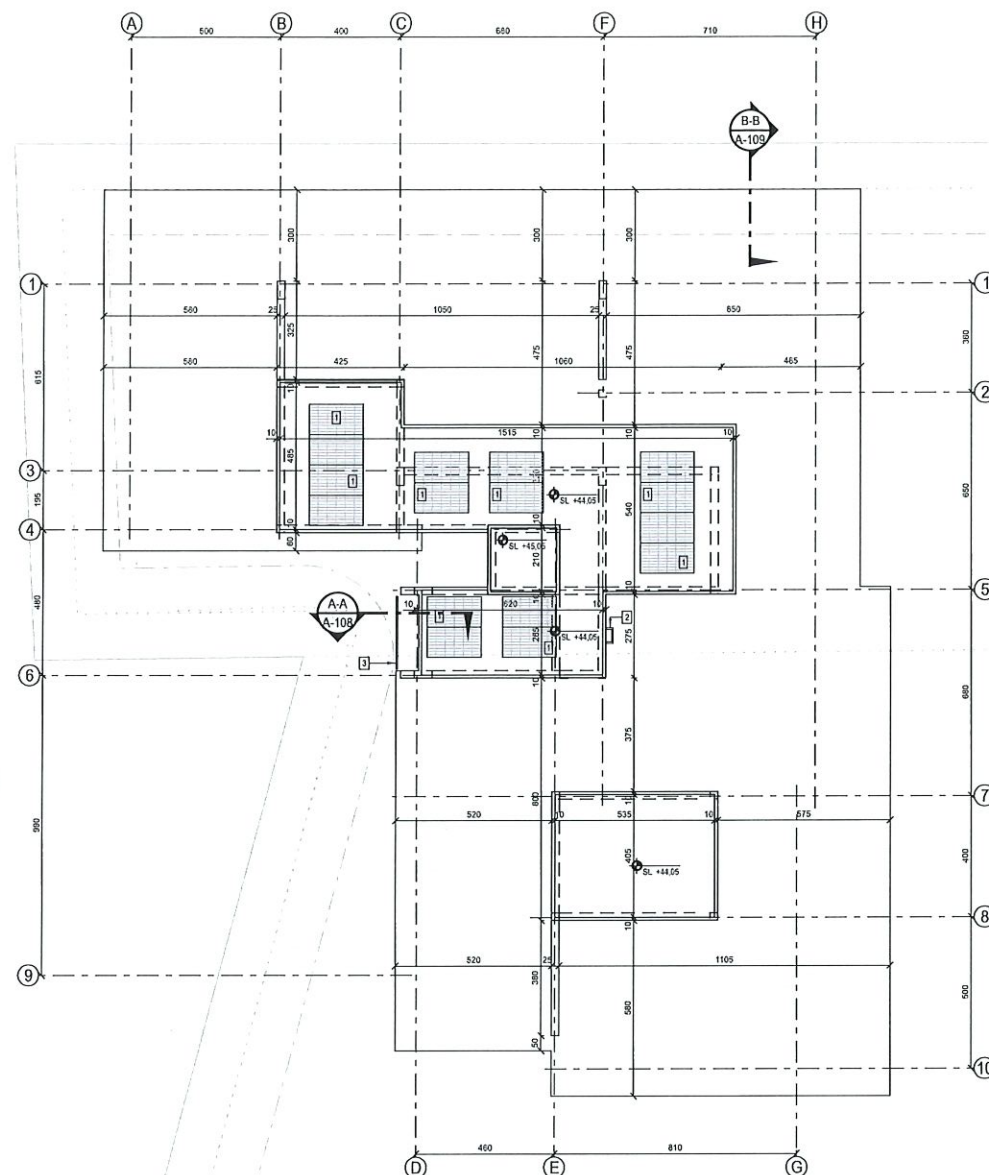
...Πολυενομική Αίτηση.dgn 20/6/2025 1:10:06 μμ \$PENTBL\$

BLOCK A

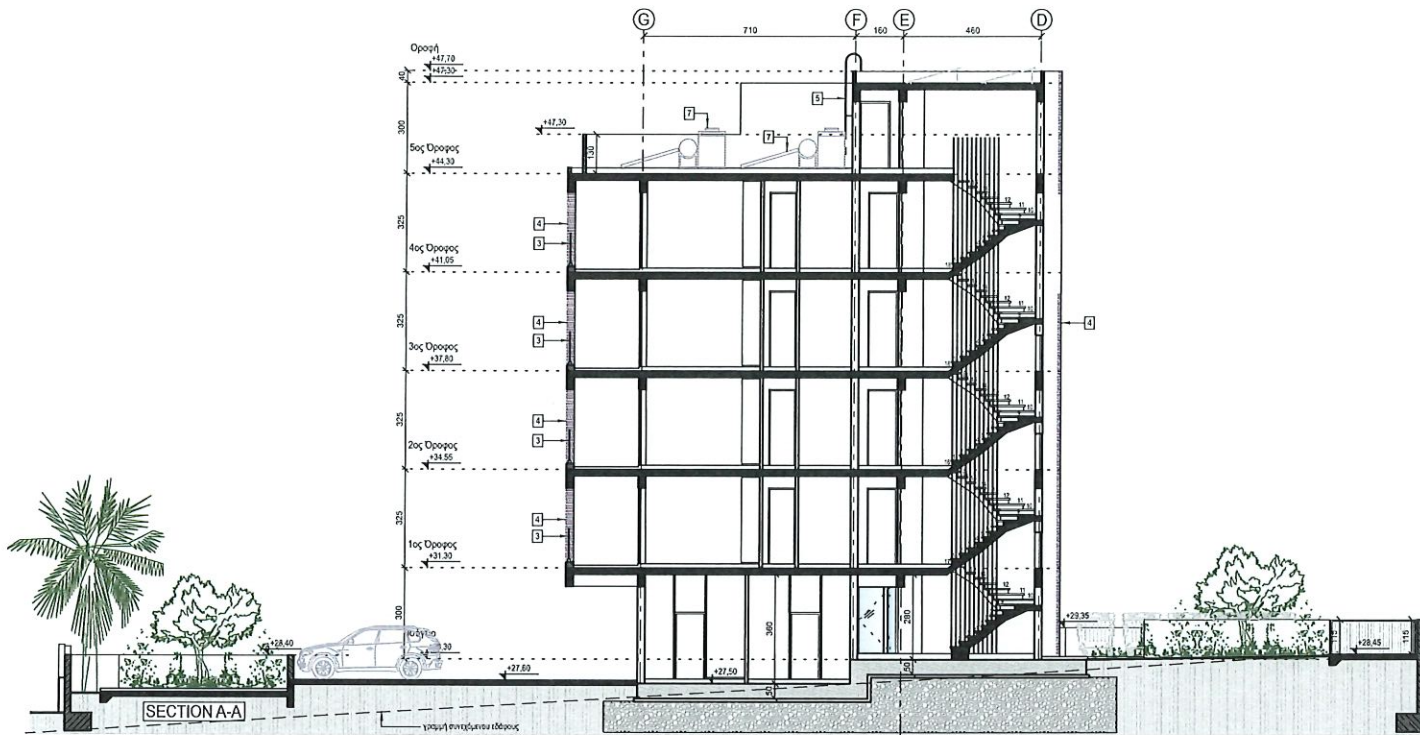
BLOCK B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ																													
Αριθμός Αίτησης:																													
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας																													
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ																													
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ																													
1 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ																													
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ																													
Y. Demetriou Associates llc architects engineers Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398 <tr><td colspan="3">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ</td></tr> <tr><td colspan="3">Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.</td></tr> <tr><td colspan="3">FLATS - LIVADHIA</td></tr> <tr><td colspan="3">ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</td></tr> <tr><td colspan="3">ΚΑΤΟΨΗ ROOF GARDEN & ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ</td></tr> <tr><td>SCALE</td><td>1:250</td><td>DATE</td></tr> <tr><td colspan="2">DECEMBER 2024</td><td></td></tr> <tr><td>Pr.No.</td><td>2024/106</td><td>Dr.No.</td></tr> <tr><td colspan="2">ΠΑ-106</td><td>Revision</td></tr>			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ			Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.			FLATS - LIVADHIA			ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ			ΚΑΤΟΨΗ ROOF GARDEN & ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ			SCALE	1:250	DATE	DECEMBER 2024			Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-106		Revision
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ																													
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.																													
FLATS - LIVADHIA																													
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ																													
ΚΑΤΟΨΗ ROOF GARDEN & ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ																													
SCALE	1:250	DATE																											
DECEMBER 2024																													
Pr.No.	2024/106	Dr.No.																											
ΠΑ-106		Revision																											

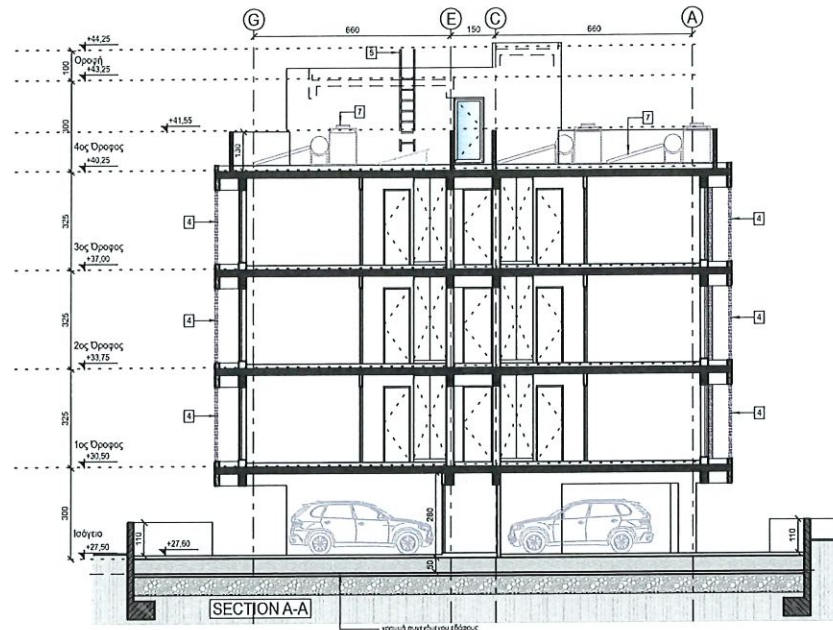
BLOCK A



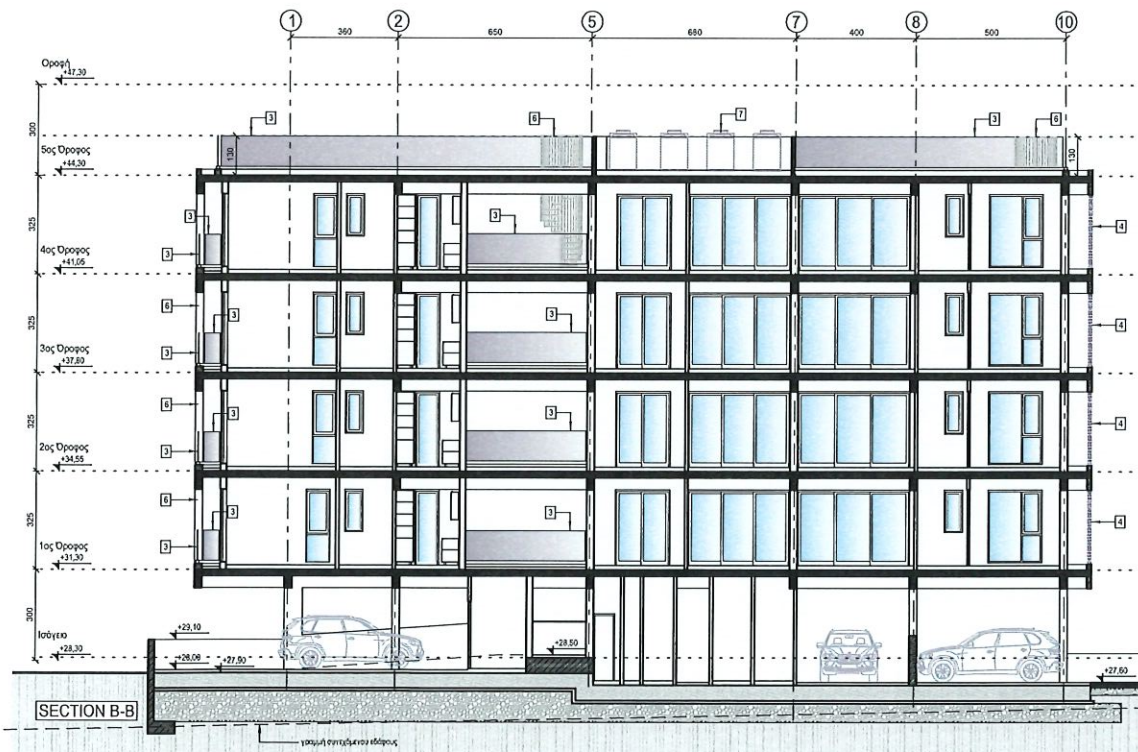
ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	
Αριθμός Αίτησης:	
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	
1 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ 3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΛΟΥΒΡΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	
⊕ — ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ ⊙ — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ	
Y. Demetriou Associates llc architects engineers Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ	
SCALE	1:250
DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106
Dr.No.	ΠΑ-107
Revision	



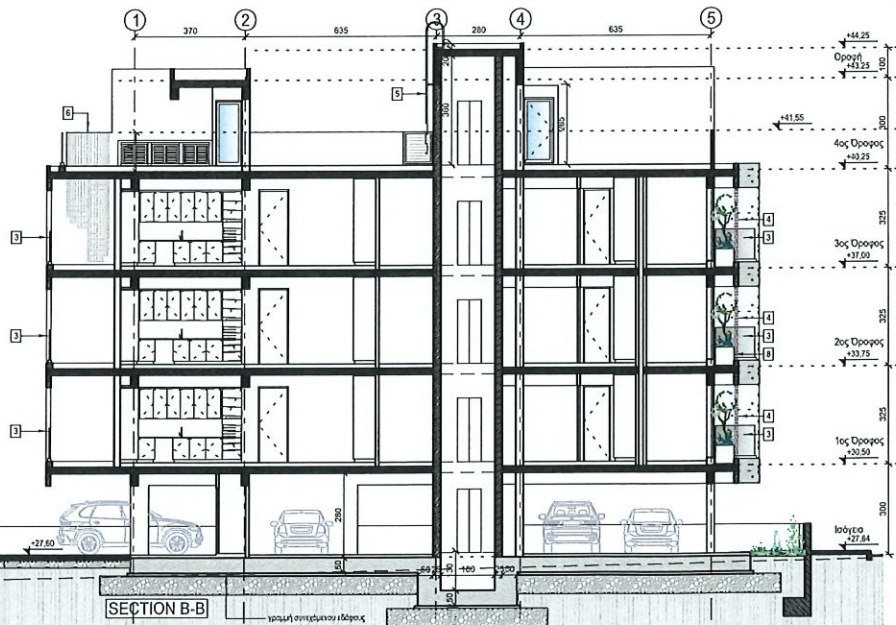
TOMH A-A
BLOCK A-A



TOMH A-A
BLOCK B-B



TOMH B-B
BLOCK A-A



BLOCK B-B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ (Βλ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΠΛΗΡΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝ. ΠΡΟΔ. (ΔΕΝ ΘΑ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΧΩΡΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔ.

2 ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΗΘΙΑ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΘΟΥΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΠΑΧΟΥΣ 10/20 cm (ΣΧΑΡΑ Υ8/20) ΘΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ ΚΑΠΠΑΚΙ ΑΠΟ ΑΣΠΡΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΠΑΧΟΥΣ 2cm ΜΕ ΠΡΟΕΞΟΧΗ.

3 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ

4 ΛΟΥΒΡΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

5 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ

6 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

7 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8 ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΑΝΘΩΝΑΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΜΕ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΞΥΛΟΤΥΠΟΣ ΑΠΟ ΜΑΥΡΟ ΠΛΑΚΑΣ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ ΤΑ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΧΕΣ ΣΤΟ ΣΟΒΑ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΟΨΕΙΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ Π 20X20 mm

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates llc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

Μessrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
TOMES

SCALE	1:250	DATE	NOVEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dir.No.	ΠΑ-108
		Revision	

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ (Βλ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΠΛΗΡΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝ. ΠΡΟΔ. (ΔΕΝ ΘΑ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΧΩΡΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔ.

2 ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΗΘΙΑ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΟΥΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΠΑΧΟΥΣ 10/20 cm (ΣΧΑΡΑ Υ8/20) ΘΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ ΚΑΠΠΑΚΙ ΑΠΟ ΑΣΠΡΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΠΑΧΟΥΣ 2cm ΜΕ ΠΡΟΕΞΟΧΗ.

3 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ

4 ΛΟΥΒΡΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

5 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ

6 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

7 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8 ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΑΝΘΩΝΑΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΜΕ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΞΥΛΟΤΥΠΟΣ ΑΠΟ ΜΑΥΡΟ ΠΛΑΚΑΣ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ ΤΑ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΧΕΣ ΣΤΟ ΣΟΒΑ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΟΥΕΙΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ Π 20Χ20 mm

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates Ilc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΨΕΙΣ

SCALE 1:250

DATE NOVEMBER 2024

Pr.No. 2024/106

Dr.No. ΠΑ-109

Revision

...\\Πολεοδομική Αίτηση.dgn

20/6/2025

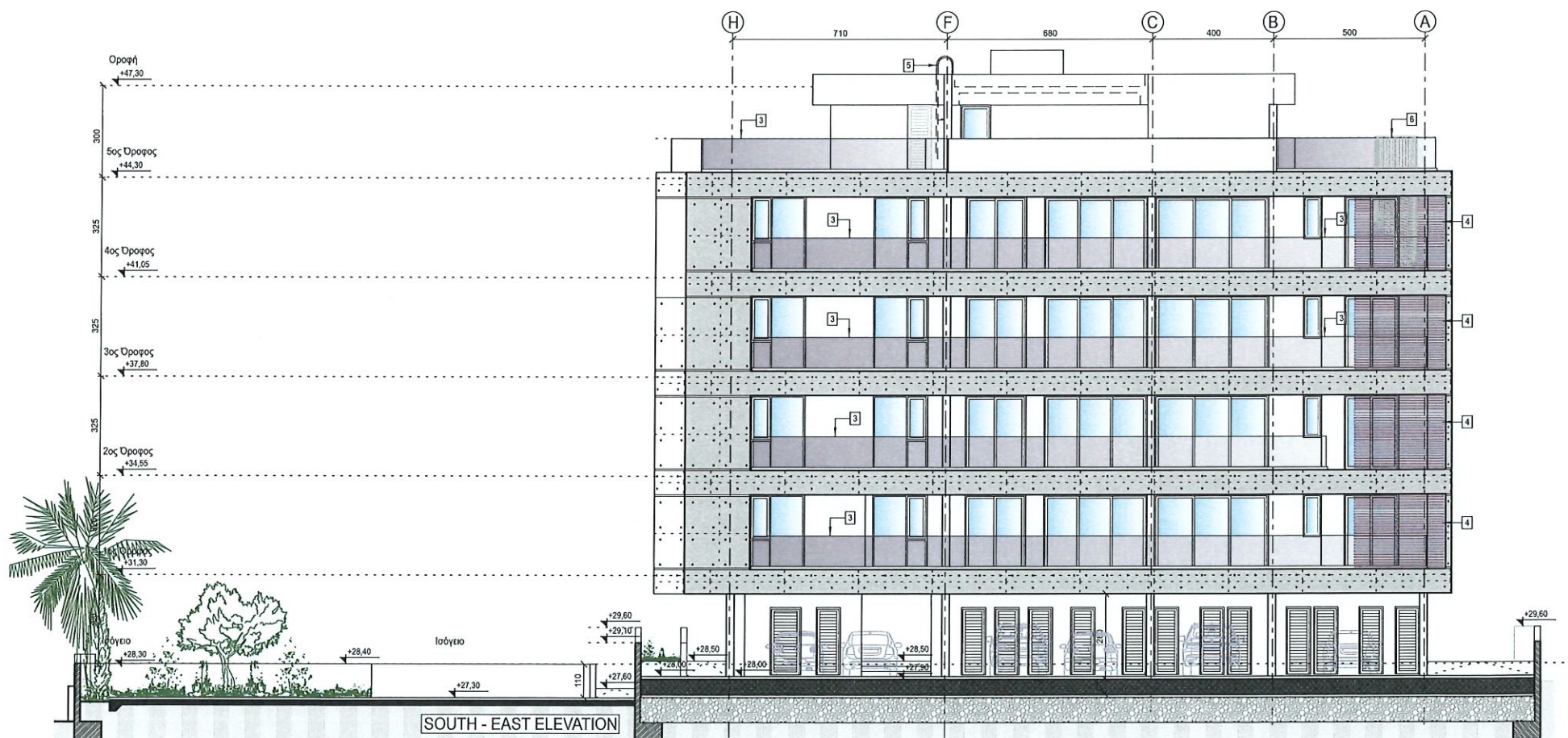
1:10:41 μμ

\$PENTBLS\$

The image contains four architectural drawings of a building. The top-left drawing is the 'NORTH - EAST ELEVATION' showing a multi-story building with a central vertical element. The top-right drawing is 'OΨH BLOCK B-B' showing a cross-section of the building. The bottom-left drawing is 'OΨH BLOCK B-B' showing another cross-section. The bottom-right drawing is 'OΨH BLOCK A-A' showing a cross-section. All drawings include floor levels, dimensions, and structural details.



ΟΨΗ BLOCK A-A



ΟΨΗ BLOCK A-A

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ (Βλ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΠΛΗΡΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝ. ΠΡΟΔ. (ΔΕΝ ΘΑ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΧΩΡΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔ.

2 ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΗΘΙΑ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΟΥΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΠΑΧΟΥΣ 10/20 cm (ΣΧΑΡΑ Υ8/20) ΘΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ ΚΑΠΠΑΚΙ ΑΠΟ ΑΣΠΡΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΠΑΧΟΥΣ 2cm ΜΕ ΠΡΟΕΞΟΧΗ.

3 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ

4 ΛΟΥΒΡΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

5 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ

6 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

7 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8 ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΑΝΘΩΝΑΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΜΕ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΞΥΛΟΥΤΥΠΟΣ ΑΠΟ ΜΑΥΡΟ ΠΛΑΚΑΖ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ ΤΑ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΧΕΣ ΣΤΟ ΣΟΒΑ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΟΨΕΙΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ Π 20Χ20 mm

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

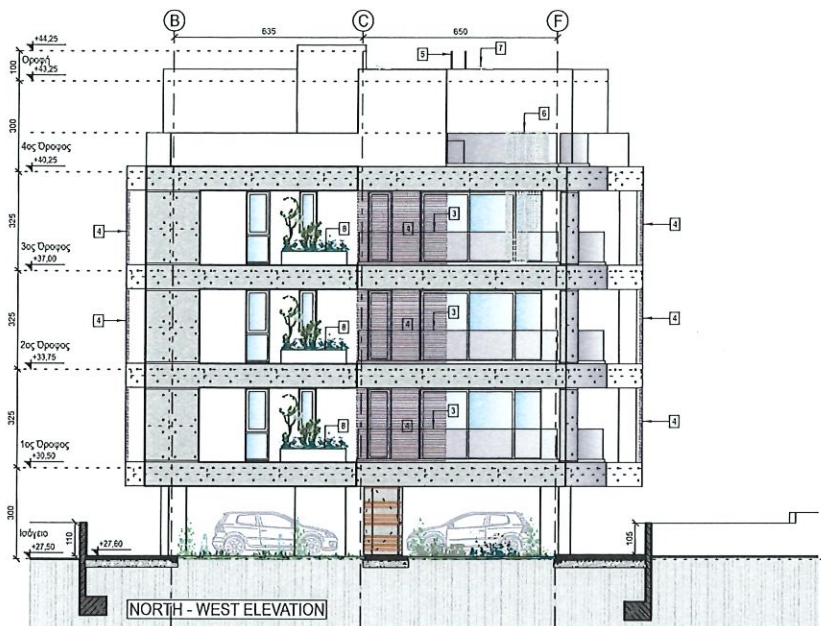
Y. Demetriou
Associates llc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

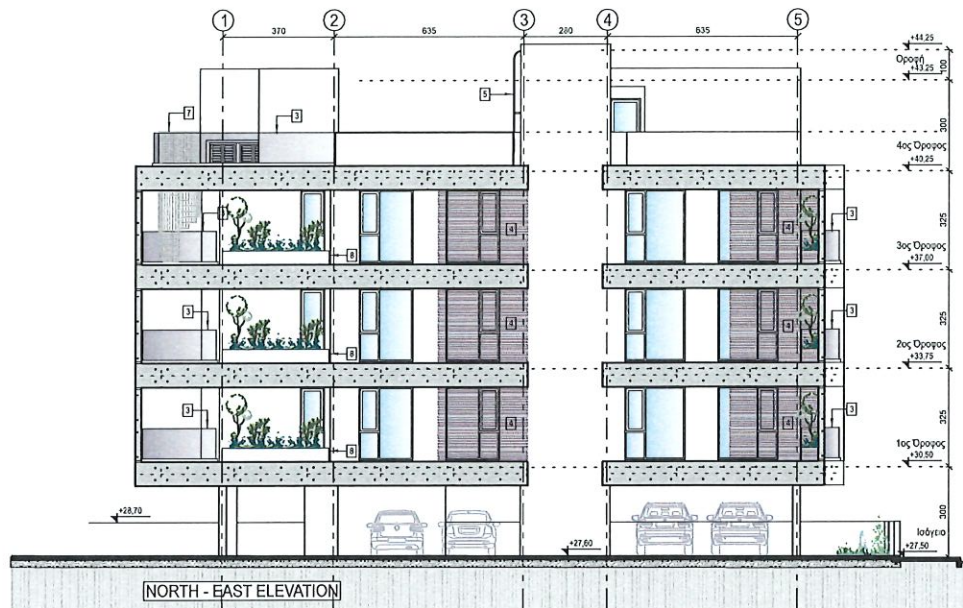
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΨΕΙΣ

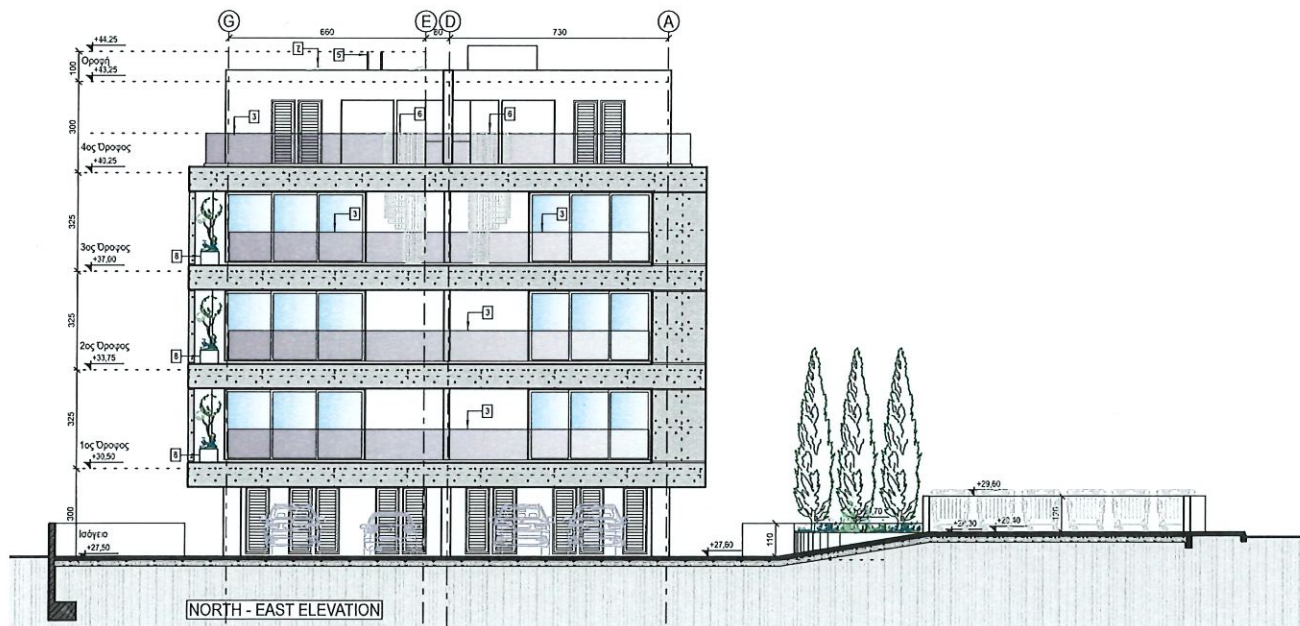
SCALE	1:250	DATE	NOVEMBER 2024
Pr.No.	2024/106	Dr.No.	ΠΑ-110
Revision			



ΟΨΗ BLOCK B-B



ΟΨΗ BLOCK B-B



ΟΨΗ BLOCK B-B

ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ
ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

Αριθμός Αίτησης:

Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ (Βλ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΠΛΗΡΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝ. ΠΡΟΔ. (ΔΕΝ ΘΑ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ)

• ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΧΩΡΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 1ο & 2ο ΧΕΡΙ ΚΑΙ ΕΓΧΡΩΜΟ ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔ.

2 ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΗΘΙΑ ΒΕΡΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΟΥΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΠΑΧΟΥΣ 10/20 cm (ΣΧΑΡΑ Υ8/20) ΘΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ ΚΑΠΠΑΚΙ ΑΠΟ ΑΣΠΡΟ ΜΑΡΜΑΡΟ ΠΑΧΟΥΣ 2cm ΜΕ ΠΡΟΕΞΟΧΗ.

3 ΓΥΑΛΙΝΟ ΚΥΓΚΛΙΔΩΜΑ

4 ΛΟΥΒΡΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

5 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ

6 ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ROOF GARDEN

7 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8 ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΑΝΘΩΝΑΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΜΕ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΞΥΛΟΥΠΟΣ ΑΠΟ ΜΑΥΡΟ ΠΛΑΚΑΣ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ
ΤΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΧΕΣ ΣΤΟ ΣΟΒΑ
ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΟΨΕΙΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ
ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ Π 20X20 mm

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Y. Demetriou
Associates llc
architects | engineers

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277
Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus
E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398

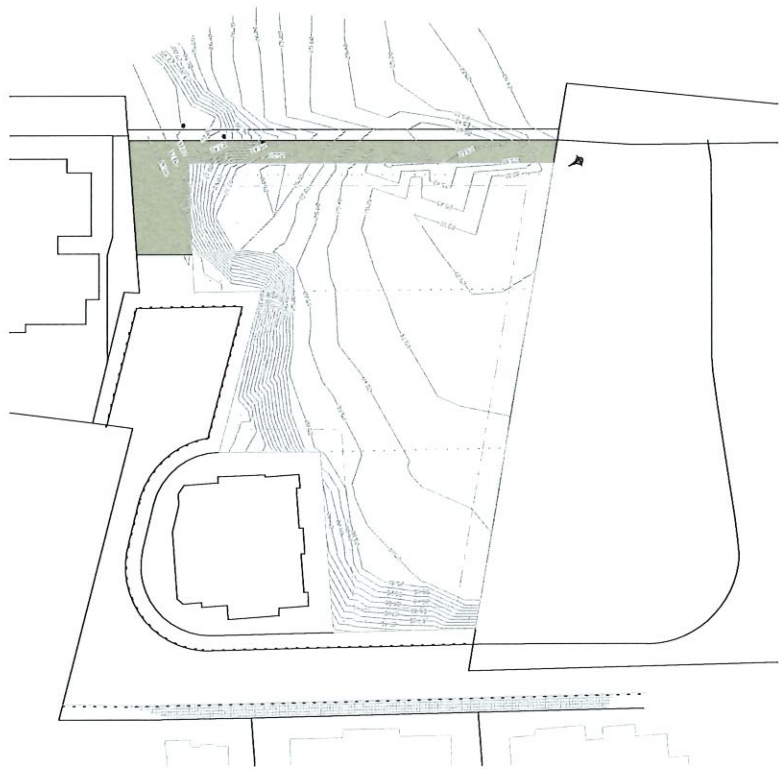
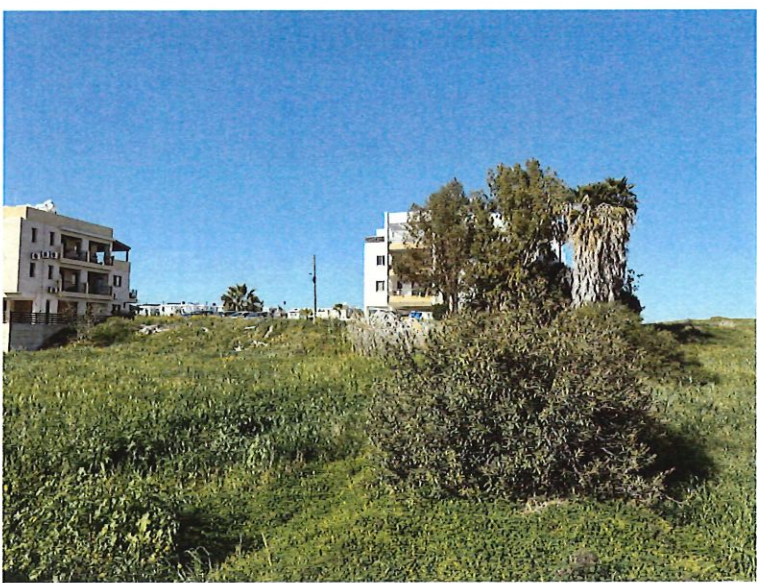
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd.
FLATS - LIVADHIA

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΨΕΙΣ

SCALE 1:250 DATE NOVEMBER 2024

Pr.No. 2024/106 Dr.No. ΠΑ-111

Revision



ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	
Αριθμός Αίτησης:	
Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	
[1] ΣΥΡΟΜΕΝΗ ΚΑΓΚΕΛΜΟΘΥΡΑ ΕΙΣΟΔΟΥ	
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ	

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : C00277 Office 202, Lazaros Centre, 9 Arch. Makarios III Av., 6017 Larnaka, Cyprus E: contact@demetriouarchitects.com.cy T: +357 24655188 F: +357 24655398	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	
Messrs BPG Boutique Property Group Ltd. FLATS - LIVADHIA	
ΤΥΠΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
SCALE	1:1000
DATE	DECEMBER 2024
Pr.No.	2024/106
Dr.No.	ΠΑ-112
Revision	